

ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA



ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMS 2009. – 2021. GADAM

2012.GADA GROZĪJUMI
(DAĻĀ „TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA”)

II SĒJUMS

Pārskats par grozījumu izstrādi

APSTIPRINĀTS ar Ķekavas novada Domes 18.10.2012. lēmumu Nr.2.§ 2.
„Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, 2012.gada
grozījumu apstiprināšanu” (protokols Nr.21)

APSTIPRINĀTI saistošie noteikumi Nr.SN-TDP-13/2012
„Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumi”
ar Ķekavas novada Domes 13.12.2012. lēmumu Nr.2.§ 3.

„Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.SN-TDP-13/2012 „Ķekavas pagasta
teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, 2012.gada grozījumu apstiprināšanu” (protokols Nr.25)

Ķekavas novada Domes priekšsēdētājs _____ (R. Jurķis)

SATURS

1. Pārskats par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitu	4
2. Ķekavas novada Domes pieņemtie lēmumi.....	8
2.1. Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu apstiprināšanu.....	8
2.2. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu.....	10
2.3. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas pilnveidošanu	12
2.4. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.....	18
2.5. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu	20
2.6. Darba uzdevums teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.....	22
3. Publikācijas un sabiedrības informēšanas pasākumi par grozījumu izstrādes uzsākšanu..	25
3.1. Laikraksts „Latvijas Vēstnesis”	25
3.2. Laikraksts „Rīgas Apmiņas avīze”	26
3.3. Pašvaldības informatīvais izdevums „Ķekavas Novads”	27
3.4. Pašvaldības interneta mājas lapa www.kekavasnovads.lv	28
4. Institūciju nosacījumi grozījumu izstrādei un ziņojumi par nosacījumu ievērošanu	29
4.1. Lielrīgas reģionālā Vides pārvalde.....	29
4.2. VAS „Latvijas Valsts ceļi”	31
4.3. Valsts zemes dienests	32
4.4. Rīgas plānošanas reģions	33
4.5. Satiksmes ministrija	34
4.6. SIA „Baložu komunālā saimniecība”	38
4.7. Veselības inspekcija	39
4.8. SIA „Lattelecom”	41
4.9. Ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu.....	43
5. Pārskats par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem pirms grozījumu izstrādes uzsākšanas.....	51
5.1. Paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv	51
5.2. Paziņojums pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads”	52
5.3. Satiksmes ministrijas 2010. gada nosacījumi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.....	53
5.4. Ziņojums par iesniegtajiem priekšlikumiem grozījumu izstrādes uzsākšanai	56
6. Pārskats par grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas norisi.....	62
7. Publikācijas un sabiedrības informēšanas pasākumi par grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas norisi.....	65
7.1. Laikraksts „Latvijas Vēstnesis”	65
7.2. Laikraksts „Rīgas Apmiņas Avīze”	69
7.3. Pašvaldības informatīvais izdevums „Ķekavas Novads”	71
7.4. Pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv	73
8. Institūciju atzinumi par grozījumu 1.redakciju un atzinumu apkopojums	75
8.1. Valsts zemes dienests	75
8.2. Satiksmes ministrija	76
8.3. VAS Latvijas Valsts ceļi	77
8.4. Rīgas plānošanas reģions	78
8.5. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija	79

8.6. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde	81
8.7. Veselības ministrijas Veselības inspekcija.....	82
8.8. AS Latvijas Valsts meži	84
8.9. SIA Rīgas meži.....	85
8.10. SIA Baložu komunālā saimniecība.....	86
8.11. AS Latvijas elektriskie tīkli	87
8.12. SIA Lattelekom.....	88
8.13. Olaines novada pašvaldība.....	89
8.14. Institūciju atzinumu apkopojums par grozījumu 1.redakciju un izpildes komentārs	90
9. Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem par grozījumu 1. redakciju	93
10. Pārskats par grozījumu 1.redakcijas papildināšanu, apstiprināšanu un nodošanu sabiedrībai iepazīties ar galīgo redakciju	96
11. Publikācijas par grozījumu galīgās redakcijas apstiprināšanu un nodošanu sabiedrībai iepazīties.....	99
11.2. Pašvaldības informatīvais izdevums „Ķekavas Novads”	100
11.3. Pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.....	101
12. Atzini un atsauksmes par grozījumu galīgo redakciju	103
12.1. Rīgas plānošanas reģions	103
12.2. Valsts zemes dienests.....	104
12.3. Valsts kultūras un pieminekļu aizsardzības inspekcija.....	105
12.4. Satiksmes ministrija.....	106
12.5. VAS Latvijas valsts ceļi.....	107
12.6. Veselības inspekcija.....	108
12.7. AS Latvijas elektriskie tīkli	109
12.8. Baldones novada dome	110
12.9. AS Latvenergo	111
12.10. Institūciju atzinumu un atsauksmju apkopojums	113
12.11. Ziņojums par fizisko un juridisko personu atsauksmēm	115
13. Ziņojums par saistošo noteikumu apstiprināšanu	116
14. Publikācijas par saistošo noteikumu apstiprināšanu	117
14.1. Laikraksts „Latvijas Vēstnesis”	117
14.2. Laikraksts „Rīgas Apriņķa Avīze”	118
14.3. Pašvaldības informatīvais izdevums „Ķekavas Novads”	119
14.4. Pašvaldības interneta mājas lapa www.kekavasnovads.lv.....	120
15. Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu	121
16. Citi grozījumu izstrādes materiāli.....	125
16.1. Fizisko un juridisko personu rakstiski iesniegtie priekšlikumi un iebildumi par grozījumu 1. redakciju sabiedriskās apspriešanas laikā	125
16.2. Pašvaldības izsūtītas vēstules.....	144
16.3. Sanāksmju protokoli	177
17. Ziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu atbilstību augstāka plānošanas līmeņa teritorijas plānojuma prasībām.....	196
Pielikums.....	198

1. Pārskats par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitu

- Domes lēmums par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu 2011. gada 24.novembrī, lēmuma Nr. 2.§ 5. „Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu uzsākšanu” (protokols Nr. 25) un izdots darba uzdevums Nr. TP-2011-2.
- Paziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu:
 - ✓ publikācija laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, 2011. gada 2. decembris;
 - ✓ publikācija laikrakstā „Rīgas Apriņķa Avīze”, 2011. gada 2. decembris;
 - ✓ publikācija pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads”, 2011.gada 13.decembris;
 - ✓ paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv, 2011.gada 2.decembris.
- Nosacījumu pieprasījums no institūcijām teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei:
 - ✓ Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
 - ✓ VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
 - ✓ Valsts zemes dienests Lielrīgas reģionālā nodaļa;
 - ✓ Rīgas plānošanas reģions;
 - ✓ Satiksmes ministrija;
 - ✓ Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrija;
 - ✓ SIA „Baložu komunālā saimniecība”;
 - ✓ Veselības ministrijas Veselības inspekcija;
 - ✓ SIA „Lattelecom”;
 - ✓ VAS „Latvijas Dzelzceļš”.
- Iesniegums Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (VARAM) Vides pārraudzības valsts birojam par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu (lēmuma pieņemšanai par Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) piemērošanu vai nepiemērošanu), 2012.gada 2.februāris.
- Domes lēmums par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešana un atzinumu saņemšanai 2012. gada 28.februārī, lēmuma Nr. 1.§ 7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5).

- Paziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu sabiedrisko apspriešanu:
 - ✓ publikācija laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 2012. gada 20.marts;
 - ✓ publikācija laikrakstā „Rīgas Apmiņķa Avīze” 2012. gada 20.marts;
 - ✓ publikācija pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads” 2012. gada 13.marts;
 - ✓ paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv 2012.gada 13.marts.
- Sabiedriskās apspriešanas termiņš noteikts 7 nedēļas, izsludināts no 2012.gada 21.marta līdz 11.maijam.
- Atzinumu pieprasījums (2012.gada 5.aprīlis) no institūcijām, kas sniegušas nosacījumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.
- Atzinumu pieprasījums papildus no institūcijām (2012.gada aprīlis) par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju, kuru interešu skārums konstatēts grozījumu izstrādes gaitā:
 - ✓ Valsts kultūras pieminekļu inspekcija;
 - ✓ AS "Augstsprieguma tīkls";
 - ✓ VAS „Latvijas valsts meži”, Zemgales mežsaimniecība;
 - ✓ SIA „Rīgas meži”;
 - ✓ Baldones novads;
 - ✓ Olaines novads;
 - ✓ AS „Latvijas elektriskie tīkli”.
- Grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas sapulce 2012.gada 19.aprīlī Ķekavas kultūras namā.
- Informatīvo vēstuļu izsūtīšana fiziskajām un juridiskajām personām par sabiedriskās apspriešanas laikā sniegto priekšlikumu vai iebildumu saņemšanu.
- Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā saņemto institūciju atzinumu apkopojums un izvērtējums.
- Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā saņemto fizisko un juridisko personu rakstveida priekšlikumu un iebildumu apkopojums un izvērtējums.
- Domes lēmums par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas pilnveidošanu 2012.gada 1.jūnijā, lēmuma Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11).
- Vēstuļu izsūtīšana fiziskajām un juridiskajām personām par sabiedriskās apspriešanas laikā iesniegto priekšlikumu un iebildumu ņemšanu vai neņemšanu vērā un informāciju par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas pilnveidošanu (2012.gada jūlijs).

- Domes lēmums par teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu (pilnveidotās 1.redakcijas) apstiprināšanu 2012. gada 18.oktobrī, lēmuma Nr.2.§2. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam 2012.gada grozījumu apstiprināšanu” (protokols Nr.21).
- Paziņojums par teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu galīgās redakcijas apstiprināšanu un nodošanu sabiedrībai iepazīties un iesniegt atsauksmes:
 - ✓ publikācija laikrakstā „Rīgas Apmiņķa Avīze”, 2012. gada 23.oktobris;
 - ✓ publikācija pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads”,2012.gada 13.novembris;
 - ✓ paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv, 2012.gada 23.oktobris.
- Iepazīšanās termiņš ar apstiprināto grozījumu galīgo redakciju noteikts 5 nedēļas, izsludināts no 2012.gada 23.oktobra līdz 27.novembrim.
- Atzinuma pieprasījums par apstiprināto 2012.gada grozījumu galīgo redakciju Rīgas plānošanas reģionam (2012.gada 30.oktobris).
- Atkārtotu atzinuma pieprasījums par apstiprināto 2012.gada grozījumu galīgo redakciju institūcijām, kuras 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā sniedza negatīvus atzinumus (2012.gada 30.oktobris):
 - ✓ Valsts zemes dienests;
 - ✓ Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija.
- Vēstuļu izsūtīšana (2012.gada 30.oktobris) institūcijām, fiziskām un juridiskām personām par apstiprināto grozījumu galīgās redakcijas nodošanu sabiedrībai un institūcijām iepazīties un iesniegt atsauksmes:
 - ✓ Satiksmes ministrija;
 - ✓ VAS „Latvijas dzelzceļš”;
 - ✓ VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
 - ✓ Valsts vides dienests, Lielrīgas Vides reģionālās pārvalde;
 - ✓ Veselības ministrijas Veselības inspekcija;
 - ✓ SIA „Baložu komunālā saimniecība”;
 - ✓ VAS „Latvijas valsts meži”, Zemgales mežsaimniecība;
 - ✓ SIA „Rīgas meži”;
 - ✓ SIA „Lattelecom”;
 - ✓ AS "Latvenergo";
 - ✓ AS "Latvijas elektriskie tīkli";
 - ✓ Baldones novads;

- ✓ Olaines novads.
- Saņemto atzinumu un atsauksmju apkopojums un izvērtējums no institūcijām, fiziskajām un juridiskajām personām:
 - ✓ Rīgas plānošanas reģions;
 - ✓ Valsts zemes dienests;
 - ✓ Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija;
 - ✓ Satiksmes ministrija;
 - ✓ VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
 - ✓ Veselības ministrijas Veselības inspekcija;
 - ✓ AS "Latvijas elektriskie tīkli”;
 - ✓ Baldones novads;
 - ✓ AS "Latvenergo”.
- Domes lēmums par saistošo noteikumu apstiprināšanu 2012.gada 13.decembrī, lēmuma Nr. 2.§ 3. „Par ar Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.SN-TDP-13/2012 „Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, 2012.gada grozījumi” apstiprināšanu”.
- Paziņojums par saistošo noteikumu apstiprināšanu:
 - ✓ publikācija laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, 2013. gada 2.janvāris;
 - ✓ publikācija laikrakstā „Rīgas Apmiņķa Avīze”, 2012. gada 28.decembris;
 - ✓ publikācija pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads”, 2013. gada 15.janvāris;
 - ✓ paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv, 2012.gada 27.decembris.
- Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2012.gadam 2012.gada grozījumu iesniegšana Vides aizsardzības un reģionālās attīstības lietu ministrijā (2013.gada janvāris) atļaujas saņemšanai lai uzsāktu grozījumu īstenošanu (atļauja pievienojama sējuma pielikumam pēc tās saņemšanas).
- Paziņojuma publicēšana par teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu īstenošanas uzsākšanu (paziņojuma kopijas pievienojamas sējuma pielikumam pēc tā publicēšanas publiskajos saziņas līdzekļos):
 - ✓ publikācija laikrakstā „Rīgas Apmiņķa Avīze”, 2013. gada marts/aprīlis;
 - ✓ publikācija pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads”, 2013. gada aprīlis;
 - ✓ paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv, 2013.gada marts/aprīlis.

2. Ķekavas novada Domes pieņemtie lēmumi

2.1. Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu apstiprināšanu



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLS

IZRAKSTS

2012.gada 13.decembrī

Nr. 25.

LĒMUMS

2.§ 3.

Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.SN-TDP-13/2012 "Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam 2012.gada grozījums" apstiprināšanu

Izvērtējot iesniegtās atsauksmes un atzinumus par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam 2012.gada grozījumiem, kas tika apstiprināti ar Ķekavas novada Domes 2012.gada 18.oktobra lēmumu Nr.2.§2. "Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumu apstiprināšanu" (protokols Nr.21) kurš ar minēto lēmumu nodots laikā no 2012.gada 23.oktobra līdz 2012.gada 27.novembrim (piecas nedēļas) sabiedrībai iepazīties.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 3.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 23.panta ceturto daļu un 25.panta pirmo daļu, 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 94.punktu, kā arī ņemot vērā 2012.gada 2012.gada 5.decembra Ķekavas novada Domes Attīstības komitejas sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 16 balsīm „Par” (Adats, Beļinskis, Danileviča, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Pihtovs, Platpers, Variks, Veispals, Voldeka, Volkovičs, Žilko)
„Pret” - nav, „Atturas” - nav,

Ķekavas novada Dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam 2012.gada grozījumus kā saistošos noteikumus Nr.SN-TDP-13/2012 "Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam 2012.gada grozījums".
2. Sabiedrisko attiecību un konsultatīvajai atbalsta daļai – publicēt paziņojumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu laikrakstos "Latvijas Vēstnesis", „Rīgas Apriņķa Avīze”, pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv.
3. Saistošos noteikumus un teritorijas plānojuma grozījumu materiālus nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, Valsts zemes dienestam, Satiksmes ministrijai un Rīgas plānošanas reģionam.

Sēdes vadītājs:

(PARAKSTS)

R.Jurķis

Pielikums
Ķekavas novada Domes
2012.gada 13.decembra sēdes
lēmumam Nr. 2.§ 3. (protokols Nr. 25)

Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-13/2012

**Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam,
2012.gada grozījums**

*Izdoti saskaņā ar
likuma „Par pašvaldībām” 21.panta trešo punktu un
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu*

Izdarīt Ķekavas novada domes saistošajos noteikumos Nr.SN-TDP-34/2009 „Par Ķekavas novada teritorijas plānojumu” 1.1. apakšpunktā šādu grozījumu:

izteikt grafiskās daļas karti „Ķekavas pagasta plānotā (atļautā) izmantošana un aizsargjoslas”, kas ir Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam, I sējuma grafiskās daļas sastāvā, jaunā redakcijā.

Domes priekšsēdētājs: (PARAKSTS)

R. Jurķis

IZRAKSTS PAREIZS!

Ķekavas novada pašvaldības
Administratīvās daļas sekretāre:
21.12.2012.,
Ķekavas pag., Ķekavas nov.



Aija Videnece

2.2. Par Ķekavas novada Ķekavas agasta teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

IZRAKSTS

SĒDES PROTOKOLS

2012.gada 18.oktobrī

Nr. 21.

LĒMUMS

2.§ 2.

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam 2012.gada grozījumu apstiprināšanu

Izvērtējot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumus (daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”) papildināto l.redakciju atbilstoši Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmumam Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas pilnveidošanu”,

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1.punktu;
- 2009.gada 06.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 45.punktu, 45.1. un 45.2.apakšpunktu;
- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta 1.punktu un pārejas noteikumu 8.punktu;
- Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmumu Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas pilnveidošanu”;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada Domes Attīstības komitejas 2012.gada 11.oktobra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 10 balsīm „Par” (Beļinskis, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Pihtovs, Veispals, Voldeka, Volkovičs, Žilko), „Pret” – 1 (Malinauskas), „Atturas” – 4 (Adats, Danileviča, Platpers, Variks),

Ķekavas novada Dome NOLEMJ:

1. Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012. gada grozījumus (daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”) pabeigt izstrādāt atbilstoši normatīvajiem aktiem, kas bija spēkā uzsākot plānojuma grozījumu izstrādi.
2. Apstiprināt Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012. gada grozījumu (daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”) papildināto pirmo redakciju kā galīgo.
3. Noteikt termiņu - 5 nedēļas no publikācijas brīža laikrakstā „Rīgas aprīņka avīze”, kuru laikā iedzīvotājiem un institūcijām, kas sniegušas atzinumus par teritorijas plānojuma grozījumu l.redakciju, tiek nodrošināta iespēja iepazīties ar tā galīgo redakciju un iesniegt atsauksmes.

4. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu laikrakstā „Rīgas Apriņķa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē „www.kekavasnovads.lv”.
5. Nosūtīt plānojuma galīgo redakciju Rīgas plānošanas reģionam atzinuma sniegšanai.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS) R.Jurķis

IZRAKSTS PAREIZS!

Ķekavas novada pašvaldības

Administratīvās daļas sekretariāta vadītāja

24.10.2012.

Ķekavas pag., Ķekavas novads



Vija Milbrete

2.3. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas pilnveidošanu



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 7.

2012.gada 1.jūnijā

protokols Nr. 11.

LĒMUMS

2.§ 5.

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas pilnveidošanu

Izvērtējot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakciju, saņemtos institūciju atzinumus un sabiedriskās apspriešanas rezultātus,

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punktu,
- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta 1. punktu un Pārejas noteikumu 8.punktu,
- 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 42.2.apakšpunktu,
- kā arī Ķekavas novada Domes Attīstības komitejas 2012.gada 24. maija atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 10 balsim „Par” (Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Pihtovs, Veispals, Voldeka, Volkovičs), „Pret” – 1 (Varīks), „Atturas” – 5 (Adats, Beļinskis, Leišavnieks, Malinauskas, Platpers),

Ķekavas novada Dome NOLEMJ:

1. Pilnveidot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakciju atbilstoši institūciju atzinumiem un sabiedriskās apspriešanas rezultātiem un saskaņā ar pārskatu par vērā ņemtajiem priekšlikumiem.
2. Sagatavot galīgo redakciju atbilstoši normatīvajiem aktiem, kas bija spēkā, uzsākot plānojuma grozījumu izstrādi.

Sēdes vadītājs:



R.Jurķis

Pielikums
 Ķekavas novada Domes
 2012.gada 1.jūnija sēdes
 lēmumam Nr. 2.§ 5. (protokols Nr. 11)

Pārskats par vērā ņemtajiem priekšlikumiem

Institūciju atzinumu apkopojums par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju un izpildes komentārs

<i>Institūcija</i>	<i>Piezīmes</i>	<i>Ievērots/ noraidīts</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
Valsts Zemes dienests	<p>Izstrādātā redakcija neatbilst Dienesta nosacījumu 5. un 5.1.punktam:</p> <ul style="list-style-type: none"> - plānojuma grafiskās daļas aizsargjoslu vektordatu failā datu līmenī <i>Default</i> attēlotas dažāda veida aizsargjoslas, kurām nav norādīts apgrūtinājumu klasifikācijas kods. Minētajā līmenī attēlotās virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas savstarpēji nav nodalītas; - daļa autoceļu aizsargjoslu nav attēlotas kā noslēgtas kontūras (daudzstūri); - aizsargjoslām gar elektriskajiem tīkliem norādīts apgrūtinājumu klasifikācijas grupas nevis apakšgrupas kods. 	Ievērots	Teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā veicamas redakcionālas (tehniskas) izmaiņas grafiskajā daļā.
LR Satiksmes ministrija	<p>Pozitīvs atzinums.</p> <p>Ir ņemta vērā ministrijas izsniegtā informācija par nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstības objektiem.</p>	Ievērots	
VAS „Latvijas valsts ceļi”	Nav iebildumu par izstrādāto plānojuma grozījumu pirmo redakciju	Ievērots	
Rīgas plānošanas reģions	Nav iebildumu pret teritorijas plānojuma risinājumiem. Plānojot grozījumu skarto un to iekļaujošo teritoriju attīstību RPR lūdz respektēt RPR	Ievērots	

	<p>Teritorijas plānojuma vadlīnijas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Apbūvi pēc iespējas plānot tādā attālumā no ceļa vai dzelzceļa, kas neprasa tehniskus risinājumus tās aizsardzībai pret auto transporta vai dzelzceļa radīto troksni un gaisa piesārņojumu. Paredzot jaunas dzīvojamās teritorijas vai citas trokšņu jūtīgas funkcijas izvietojumu trokšņu zonās, veikt atbilstošus trokšņa samazināšanas pasākumus; - Ražošanas un noliktavu apbūves teritorijas no dzīvojamām teritorijām atdalīt ar zaļo joslu. 		
LR Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija	<p>Plānotie Ķekavas novada teritorijas plānojuma grozījumu var atstāt negatīvu ietekmi uz kultūras mantojuma saglabāšanu. Inspekcija aicina pārskatīt plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu zemes gabaliem, kas ietilpst kultūras pieminekļa aizsardzības zonā, tieši muižas teritorijas tuvumā un atteikties no intensīvas ražošanas apbūves šajā teritorijā.</p>	Daļēji ievērots	<p>Pirmā redakcija papildināma - saglabājot zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8070 004 0013 un 8070 004 0019 saglabāt teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā iekļauto risinājumu – noteikt Jauktu ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).</p>
LR VARAM Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde	<p>Pozitīvs atzinums. Plānojuma 1. redakcija nav pretrunā ar izdotajos nosacījumos izvirzītajām prasībām</p>	Ievērots	
LR Veselības ministrijas Veselības inspekcija	<p>Pozitīvs atzinums. Neiebilst plānojuma grozījumu 1. redakcijai</p>	Ievērots	
AS „Latvijas valsts meži”	<p>Pozitīvs atzinums. Neviena no plānojuma 1. redakcijā noteiktajām izmaiņām neskar Dabas zonas</p>	Ievērots	

	vai citas aizsargājamas dabas teritorijas, līdz ar ko institūcija piekrīt šādām teritorijas plānojuma izmaiņām un uzskatā tās par pieņemamām un situācijai atbilstošām.		
SIA „Rīgas meži”	Pozitīvs atzinums. Nav iebildumu izstrādātajai plānojuma 1.redakcijai.	Ievērots	
SIA „Baložu komunālā saimniecība”	Pozitīvs atzinums. plānojuma 1.redakciju atzīst par pieņemamu.	Ievērots	
SIA „Lattelecom”			Atzinums ir pieprasīts
AS “Latvijas elektriskie tīkli”	Pozitīvs atzinums. Nav iebildumu pret plānoto zemes īpašumu lietošanas veidu un turpmākās izpētes teritoriju robežu maiņu pārvades tīkla elektroinženieru aizsargjoslās.	Ievērots	
Olaines novada pašvaldība	Nav pretenziju par izstrādāto plānojuma 1.redakciju	Ievērots	
Baldones novada pašvaldība	Atzinums nav sniegts	-	

Fizisko un juridisko personu priekšlikumu un iebildumu apkopojums par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju un izpildes komentāri

<i>Ierosinātājs</i>	<i>Ierosinājumi</i>	<i>Ievērots/ noraidīts</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
J E L R G A	Ir kategoriski pret plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 (kadastra numurs 80700040069) dzīvojamās zonas uz rūpniecisko zonu, kas atrodas	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
V	Ir pret plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu nekustamajā īpašumā Rāmavas iela 22 ar kadastra numuru 80700040069 no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu

	ražošanas un darījumu teritorijai (JRD), minētais īpašums atrodas		apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
Iesnieguma pirmie adresāti: Z Z I I I kopā 168 paraksti	Ir kategoriski pret plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu zemes gabalam, kas atrodas Rāmavas ciema vidū un ieskausts no trīs pusēm	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
G	Neatbalsta ieceri mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD), minētais īpašums atrodas	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
A	Neatbalsta ieceri mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD), minētais īpašums atrodas	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
G	1. Atbalsta plānojuma grozījumu priekšlikumu, kas paredz pieslēgumu valsts nozīmes autoceļam Rīga-Bauska un 2. Priekšlikums palielināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu esošo teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu JDzD1.	Ievērots Noraidīts	Pirmajā redakcijā iekļautais risinājums saglabājams. Otrais ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.
M	Līdz izskatīt iespēju mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu no Mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas (M) uz Jauktu	Noraidīts	Ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.

	ražošanas un darījumu teritorijai (JRD), minētais īpašums atrodas		apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
Iesnieguma pirmie adresāti: Z Z I I I kopā 168 paraksti	Ir kategoriski pret plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu zemes gabalam, kas atrodas Rāmavas ciema vidū un ieskauts no trīs pusēm	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
G	Neatbalsta ieceri mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD), minētais īpašums atrodas	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
A	Neatbalsta ieceri mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD), minētais īpašums atrodas	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
G	1. Athalsta plānojuma grozījumu priekšlikumu, kas paredz pieslēgumu valsts nozīmes autoceļam Rīza-Bauska un 2. Priekšlikums palielināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu esošo teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu JDzD1.	Ievērots Noraidīts	Pirmajā redakcijā iekļautais risinājums saglabājams. Otrais ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.
M	Lūdz izskatīt iespēju mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu no Mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas (M) uz Jauktu	Noraidīts	Ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.

2.4. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 7.

2012.gada 28.februārī

protokols Nr. 5.

LĒMUMS

1.§ 7.

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Izvērtējot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu pirmo redakciju ar mērķi mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu atbilstoši darba uzdevumam, kā arī ņemot vērā, ka ir izpildītas ar 2011.gada 24.novembra lēmumu Nr. 2.§5 " Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam uzsākšanu" apstiprinātā darba uzdevuma Nr. TP-2011-2. „Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu izstrādei” prasības, izstrādātie teritorijas plānojuma grozījumi jānodod sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai. Bez tam Teritorijas attīstības plānošanas likuma Pārejas noteikumu 8.punkts paredz, ka „ja līdz šā likuma spēkā stāšanās dienai vietējās pašvaldības teritorijas plānojums vai teritorijas plānojuma grozījumi ir izstrādes procesā, vietējā pašvaldība pieņem lēmumu, kurā norāda normatīvos aktus, saskaņā ar kuriem tās teritorijas plānojuma vai teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde pabeidzama”.

Pamatojoties uz

- 2009.gada 06.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 36.punktu,
- Teritorijas attīstības plānošanas likuma Pārejas noteikumu 8.punktu un
- Ķekavas novada Domes Attīstības komitejas 2012.gada 15.februāra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 10 balsīm „Par” (Beļinskis, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Pihtovs, Veispals, Voldeka, Volkovičs, Žilko), „Pret” – nav, „Atturas” – 2 (Malinauskas, Danileviča), Adats, Geks, Leišavnieks, Platpers, Vāriks, balsojumā nepiedalās,

Ķekavas novada Dome NOLEMJ:

1. Nodot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” pirmo redakciju sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt sabiedriskās apspriešanas termiņu 6 nedēļas no publikācijas brīža laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apmiņas avīze”.
3. Pabeigt izstrādāt Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumus daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” saskaņā ar 2009.gada 06.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasībām.

4. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apriņķa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā „www.kekavasnovads.lv”.



R.Jurķis

2.5. Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 9000048491
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 7.

2011.gada 24.novembrī

protokols Nr. 25.

LĒMUMS

2.§ 5.

Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu uzsākšanu

Ķekavas novada pašvaldība, izvērtējot Satiksmes ministrijas sniegto informāciju par iespējamām izmaiņām turpmākās izpētes teritorijā, ir iecerējusi veikt teritorijas plānojuma grozījumus, mainot teritorijas plānojuma plānoto (atļauto) izmantošanu. Informatīvajā izdevumā „Ķekavas novads” un pašvaldības interneta vietnē tika izvietots paziņojums par priekšlikumu iesniegšanu teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei, kas saistīta ar plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu uzņēmējdarbības un ražošanas attīstībai.

Atsaucoties uz pašvaldības ierosinājumu tika saņemti šādi ierosinājumi:

1. Precizēt teritorijas plānojumā noteikto Turpmākās izpētes teritoriju;
2. Veikt izmaiņas teritorijas plānojumā nosakot iesniegumos minētajos īpašumos plānoto (atļauto) izmantošanu – Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD), Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD);

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 5. un 49.punktu izmaiņas Ķekavas pagasta teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā veicamas izstrādājot teritorijas plānojuma grozījumus.

Pamatojoties uz

- Teritorijas plānošanas likuma 5.panta ceturto daļu
- Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 5., 32. un 49.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada Domes Attīstības komitejas 2011.gada 16.novembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 10 balsīm „Par” (Beļinskis, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Pihovs, Veispals, Voldeka, Volkovičs, Žilko),

„Pret” – 5 (Geks, Leišavnieks, Malinauskas, Platpers, Variks),

„Atturas” – 1 (Danileviča),

Ķekavas novada Dome NOLEMJ:

1. Uzsākt grozījumus Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā 2009.-2021. gadam saskaņā ar darba uzdevumu Nr. TP-2011-2 (pielikums).
2. Apstiprināt par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītāju Ķekavas novada pašvaldības Telpiskās plānošanas daļas vadītāju Juri Križanovski.
3. Apstiprināt darba uzdevumu Nr. TP-2011-2 (pielikums).

4. Šo lēmumu divu nedēļu laikā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apriņķa Avīze”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā „www.kekavasnovads.lv”.

Sēdes vadītājs:



R.Jurķis

2.6. Darba uzdevums teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei



Pielikums
Ķekavas novada Domes
2011.gada 24.novembra sēdes
lēmumam Nr. 2.§ 5. (protokols Nr. 25.)

APSTIPRINU:
Ķekavas novada Domes priekšsēdētājs:
28.11.2011., Ķekavas pag., Ķekavas nov.


R.Jurķis

DARBA UZDEVUMS NR. TP-2011-2

Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu izstrādei

1. Izstrādes pamatojums: Izmaiņas turpmākās izpētes teritorijās, kas ir noteiktas nacionālās nozīmes satiksmes infrastruktūrai, kā arī uzņēmējdarbības attīstība Ķekavas novadā.

2. Izstrādes vadītājs : Ķekavas novada pašvaldības Telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis.

3. Teritorijas plānojuma grozījumu priekšmets:

- 3.1. Zemes vienības, kuras skar spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktās Turpmākās izpētes teritorijas;
- 3.2. teritorijas plānojumā noteiktā plānotā (atļautā) izmantošanas maiņa, kas skar nekustamos īpašumus:
 - 3.2.1. Rīgas iela 2 (kadastra numurs 8070 008 3101);
 - 3.2.2. „Virsaiši” (kadastra numurs 8070 008 1857);
 - 3.2.3. „Logi” (kadastra numurs 8070 008 2989);
 - 3.2.4. „Tomāti” (kadastra numurs 8070 008 2990);
 - 3.2.5. „Mellenes” (kadastra numurs 8070 008 2988);
 - 3.2.6. „Sventes” (kadastra numurs 8070 008 0039);
 - 3.2.7. ”Rāmavas iela 22” (kadastra numurs 8070 004 0069);
 - 3.2.8. „Mežmaļi” (kadastra numurs 8070 012 0583);
 - 3.2.9. ”Izstāžu komplekss Rāmava” (kadastra numurs 8070 001 0056) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0019;
 - 3.2.10. „Pēteri” (kadastra numurs 8070 004 0013) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0013);
 - 3.2.11. ”Vecgaņģi-3” (kadastra numurs 8070 008 0977);
 - 3.2.12. „Ozolkalni” (kadastra numurs 8070 010 0048).
- 3.3. Zemes vienības un to daļas, kuras atrodas spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktajā Baložu pilsētas notekūdeņu attīrīšanas ierīču 200 metru aizsargjoslā - mainīt plānoto(atļauto) izmantošanu uz Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijām.

4. Izstrādes mērķi:

- 4.1. Izstrādājot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumus (turpmāk TP grozījumi) garantēt fizisko un juridisko personu tiesības izmantot un attīstīt nekustamos īpašumus saskaņā ar teritorijas plānojumu, ievērojot plānošanas pamatprincipus - ilgtspējīgas attīstības principu, pēctecības principu, līdzdalības principu, interešu saskaņotības principu, sadarbības principu un atklātības principu.

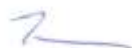
- 4.2. Veicināt teritorijas racionālas izmantošanas nodrošināšanu sabiedrības interesēs.
 - 4.3. Izstrādāt TP grozījumus saskaņā ar 2009.gada 06.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”, 2002.gada 22. maija Teritorijas plānošanas likumu un citu normatīvo aktu prasībām, ievērojot Nacionālo attīstības plānu, Rīgas plānošanas reģiona plānojumu.
- 5. Izstrādes uzdevumi:**
- 5.1. Precizēt Turpmākās izpētes teritorijas;
 - 5.2. Īpašumos, kuros Turpmākās izpētes teritorijas tiek samazinātas, precizēt citas plānotās (atļautās) izmantošanas;
 - 5.3. Veikt izmaiņas teritorijas plānotajā (atļautajā) izmantošanā 3.2.apakšpunktā minētajos īpašumos;
 - 5.4. Mainīt plānoto(atļauto) izmantošanu īpašumos, saskaņā ar 3.3.apakšpunktu.
- 6. Prasības TP grozījumu izstrādei.**
- 6.1. TP grozījumus izstrādāt (*dgn*) formātā un tiem jābūt savietojamiem ar spēkā esošo plānojumu. Jāizstrādā arī konsolidētā teritorijas plānojuma versija.
 - 6.2. Pieprasīt informāciju un/vai nosacījumus TP grozījumu izstrādei, kā arī atzinums par izstrādāto teritorijas plānojuma grozījumu atbilstību nosacījumiem no institūcijām:
 - 6.2.1. Lielrīgas reģionālās Vides pārvaldes,
 - 6.2.2. VAS „Latvijas Valsts ceļi”,
 - 6.2.3. Valsts zemes dienesta Lielrīgas reģionālās nodaļas,
 - 6.2.4. Rīgas plānošanas reģiona,
 - 6.2.5. Satiksmes ministrijas;
 - 6.2.6. Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijas,
 - 6.2.7. pašvaldības SIA "Baložu komunālā saimniecība",
 - 6.2.8. Veselības inspekcijas.
 - 6.3. Organizēt sabiedriskās apspriešanas pasākumus.
- 7. Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde, sabiedriskās apspriešanas pasākumi un laika grafiks.**
- 7.1. līdz 2011.gada 30.decembrim izstrādes vadītājam saņemt nosacījumus no darba uzdevuma 5.punktā minētajām institūcijām,
 - 7.2. līdz 2012.gada 1.februārim izstrādāt TP grozījumu 1.redakciju,
 - 7.3. TP grozījumu 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu paredzēt laika posmā no 2012.gada 1.februāra līdz 15.martam,
 - 7.4. līdz 2012.gada 1.aprīlim izstrādes vadītājam apkopot sabiedriskās apspriešanas rezultātus un institūciju atzinumus. Informēt Ķekavas novada Domi, vai ir nepieciešams precizēt TP grozījumu redakciju,
 - 7.5. līdz 2012.gada 1.jūnijam TP grozījumu galīgās redakcijas apstiprināšana un nosūtīšana Rīgas plānošanas reģionam atzinuma saņemšanai,
 - 7.6. līdz 2012.gada 1.jūlijam TP grozījumu apstiprināšana ar saistošajiem noteikumiem,
 - 7.7. TP grozījumu izstrādes vadītājs ne retāk kā reizi mēnesī sniedz ziņojumu Ķekavas novada Domes Attīstības komitejai par plānojuma izstrādes gaitu.
- 8. Informācijas avoti**
- 8.1. Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācija,
 - 8.2. Ķekavas novada Ķekavas pagasta topogrāfiskais plāns Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 ar mēroga noteiktību ne lielāku kā 1 : 10 000.
 - 8.3. 2009.gada 25.augustā apstiprinātais un spēkā esošais, Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojums,

- 8.4. Spēkā esošais Rīgas plānošanas reģiona teritorijas plānojums,
- 8.5. Infrastruktūras objektu attīstības projekti,
- 8.6. Ķekavas novada Ķekavas pagasta ortofoto kartes,
- 8.7. Institūciju sniegtā informācija un nosacījumi.

9. TP grozījumus izstrādāt un normatīvajos aktos noteiktā kārtībā noformēt 3 oriģināleksemplāros papīra formā un elektroniskā formā.

Saskaņoja

Telpiskās plānošanas daļas vadītājs:



J.Križanovskis

Sagatavoja teritorijas plānotājs:



A. Lācis

3. Publikācijas un sabiedrības informēšanas pasākumi par grozījumu izstrādes uzsākšanu

3.1. Laikraksts „Latvijas Vēstnesis”

LATVIJAS VĒSTNESIS
VALSTS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
Reģ. Nr. 40003113794 Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011 <http://www.vestnesis.lv/>

Ķekavas novada pašvaldība
Gaismas 19, k-9, Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2123

PUBLIKĀCIJAS APLIECINĀJUMS

Latvijas Republikas oficiālā laikraksta “Latvijas Vēstnesis” laidienā Nr. 190 (2011.gada 2.decembris) ir publicēts šāds paziņojums:

Paziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu

Ar Ķekavas novada domes 2011.gada 24.novembra lēmumu nr. 2, §5 “Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu uzsākšanu” uzsākta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis - mainīt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu saskaņā ar darba uzdevumu nr. TP-2011-2.

Orientējošais grozījumu izstrādes laika grafiks - pirmās redakcijas materiālu sagatavošana - 2012.gada februāris, TP grozījumu sabiedriskās apspriešanas pirmais posms - 2012. gada februāris - 2012. gada marts. TP grozījumu saskaņošanas posms - 2012. gada marts - 2012. gada jūnijs. TP grozījumu apstiprināšana 2012.gada jūlijs.


Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītājs - Ķekavas novada pašvaldības Telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Krīžanovskis. Kontaktpersona: Ķekavas novada pašvaldības Telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānotājs Andris Lācis, Kontaktātr. 67935861, 29822574.

Priekšlikumus un ieteikumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei četru nedēļu laikā rakstveidā iesniegt apmeklētāju pieņemšanas laikos - pirmdienās no plkst. 9.00 līdz 13.00 un ceturtdienās plkst. 14.00 līdz 19.00 vai nosūtīt pa pastu, adresējot Ķekavas novada pašvaldībai Gaismas ielā 19, k/9, Ķekavā, Ķekavas novadā, LV-2123 (pasta zīmogs).

Rēķina Nr. 1190531 Publikācija reģistrēta sludinājumu datu bāzē ar Nr.: 1033285.

Sludinājumu un reklāmas kontroliere

Ilze Lāce



SAŅEMTS
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ
2011.g. 05.12.
Reģ. Nr. 1-6/11/4753

Klientu centrs
Adrese: Bruņinieku ielā 53, Rīga, LV-1011
2011.gada 2.decembris

3.2. Laikraksts „Rīgas Aprīņa avīze”

SLUDINĀJUMI UN REKLĀMA | 11

Privatizācijas robežu zemesgabari robežu plāni apskatāmi Privatizācijas agentūras mājas lapā internetā: www.pa.gov.lv, sadaļā Privatizācijas iespējas. Tālrūnīs uzziņām 67021315.

PA K.Valdēnāra iela 31, Rīga, LV-1887 E-mail: info@pa.gov.lv http://www.pa.gov.lv


“Latvijas Vēstnesis” nr. 187 (4585)

Privatizācijas aģentūra

SIA "AIBI" iepērk zīrnus, liellopus, jaunlopus, aitas, tūkaks. Labas cenas! Samaksa tūlītēja.
Tālr. 26143514, 20231899

SIA "Senlejas" perk jaunlopus, lielolpus. Samaksa tūlītēja.
Tālr. 65033720, 65033730, 22027252, 26517026, 26604491

SIA "LATVIJAS GAĻA" iepērk liellopus, aitas. Samaksa tūlītēja.
Tālr. 28761515



"Kunturi" piegādā cūkgaļu.
Tālr. 26471205
www.kunturi.lv

Sienas siltināšana gaisa spraugā ar termoputām.
Tālr. 22328581
www.termopor.lv

SIA "MEGA MIX" Perk čirsmas un mežipāšumus. Samaksa tūlītēja. Sniegz mežizstrādes un mežsaimnieciskos pakalpojumus.
Tālr. 20371498, 2659693


izgatavojam mēbeles pēc pasūtījuma!
Tālr. 26770519.
Mēbeles na zakaat Mo6. 26770519.

Sūna uz jumta. Nekavejies – zvanī. Tālr. 29645992.

Arhitekta pakalpojumi.
Tālr. 29821251.

Zāģējam balkas dēļos jūsu setā.
Tālr. 26547957.

Remontē automātiskās veļmašīnas. Izbrauc pie klienta.
Tālr. 26412028



Nakti no 1. uz 2. novembri Ergļu novadā nozagis krosa motocikls – YAMAHA, 2005. gada, 250cc, zila krāsa. Ja ir kāda informācija, lūdzu, ziņojiet pa tālr. 26101152 vai 26488451. Atbildība garantēta!

Piekabju noma Ķekavā. Lēti!
Tālr. 29683462.

Akmensogļu maiss 25 kg un skaidu briķetes. Pārdošana un piegāde. Tālr. 29432126, 266605633.

Iznomā
Izrē 1 istabas dzīvokli Salaspilī, 20 m², mēbeļts, ar ērtībām. Intelīģents saimnieks. Var uz diennakti. Cena par diennakti Ls 5. Tālr. 29595806 (līdz 23.00).

Pārdod skaidru malķu ar piegādi.
Tālr. 27528330.

Pārdod WV transporter 2,4 D, 1996. gada, laba kārtībā. Tālr. 27528330.

Pārdod bioloģisku vīrsu un dažādu ziedu medu 12 Ls par 3 L. Piegāde.
Tālr. 29412910.

Traktorvilkmes vienasu piekabī.
Tālr. 29130642.

Skaidru malķu. Cena no 16 Ls/m2.
Tālr. 27462114.

Pārdodu kūtsmēslus, arī satrūdējušas, sapakotus baltos maisos.
Tālr. 28875620, 29398560.

Pārdodu pirtsstolus (pilādžu, bērzu, ozolu). Tālr. 27182269, 28771605.

Pārdodu sienu, sapakotū baltos poliestera maisos.
Tālr. 27182269, 28771605.

Pārdodu malķu, sapakotū baltajos poliestera maisos. Tālr. 29398560, 29501134

Perk SIA "Nesy Forestry" perk mežus, gan augstus, gan pilnībā izstrādātus. Samaksa darījuma dienā.
Tālr. 29286309.

Mūsu sertifikāti → jūsu mežs → darījums.
Tālr. 20039177.

meža ipāšumus, var būt ar lūņajumu. Tālr. 29433088.

Paziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes sākšanu

Ar Ķekavas novada Domes 2011. gada 24. novembra lēmumu Nr. 2 5 "Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu sākšanu" sākta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis – mainīt teritorijas plānoto (daļēno) izmantošanu saskaņā ar darba uzdevumu Nr. TP-2011-Orientētais grozījumu izstrādes laika grafiks: pirmas redakcijas materiālu sagatavošana – 2012. gada februāris, TP grozījumu sabiedriskā apspriešana pirmās posmā – 2012. gada februāris līdz 2012. gada martam, TP grozījumu saskaņošanas posms – 2012. gada marts līdz 2012. gada jūnijam.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītājs – Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Krīzānovskis. Kontaktpersonē Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānošanas daļas teritorijas plānotājs Andris Lacis, kontakttālrunis: 67945861, 29822574.

Priekšskatītais un ieteiktais grozījumu izstrādes plānojuma grozījumu izstrādes četru nedēļu laikā rakstveidā iesniegt aprakstītajū pieņemšanas laikos: pirmā dienas plkst. 9.00–13.00 un ceturtdienas plkst. 14.00–19.00 vai nosūtīt pasta adresei: Ķekavas novada pašvaldībai Gaismas iela 19, k. 9, Ķekavas Ķekavas novada, LV-2123 (pasta zīmogs).

3.3. Pašvaldības informatīvais izdevums „Ķekavas Novads”

Ķekavas Novads
2011. gada 13. decembris

NORMATĪVIE AKTI 3

22. Tiesvaldība atbilstoši ar likumu un juridiskām personām Aģentūra atbilstoši šīs vai citā nodokļa patstāvības nolūkam un nolūkam, kas Aģentūra atbilstoši šīs nolokuma nodrošināšanai.

VI Aģentūras finansēšanas kārtība
23. Aģentūra tiek finansēta no:
23.1. pašvaldības budžeta dotācijām;
23.2. pašvaldības mērķu izstrādēšanai izstrādāšanai;
23.3. patstāvības nolūkam par Aģentūras izstrādāšanai nodrošināšanai;
23.4. apstiprinātā vai citā vai pašvaldības pašvaldības;
23.5. ar projektiem piesaistītu līdzekļiem;
23.6. ziedojumiem un dāvanām;
23.7. ārvalstu finansēšanu atbilstoši likumiem;
24. Bankas konta atvēršanu Aģentūra saskaņā ar Domi.

25. Gada beigās Aģentūra koriģē savas izstrādēšanas atkursa, kas nodrošina Aģentūras visu virdu izstrādēšanu, ja tas nepieciešams: gada laikā izstrādāšana jānodrošina atbilstoši gada, izņemot pašvaldības budžeta dotācijām.

VII Aģentūras darbības pārskatīšana
26. Aģentūra nodrošina Ķekavas novada pašvaldības izstrādēšanu vai cita nodrošināšanu pasākumu izstrādēšanu.
27. Atbilstoši analīzes kompetences Aģentūras darbības pārskatīšana tiek nodrošināta Publisko aģentūru likuma 20. pantam.

VIII Administratīvo aktu izstrādēšana un apstiprināšanas kārtība

28. Administratīvo aktu savas kompetences ietvaros izstrādā Aģentūras direktors.
29. Aģentūras direktors izstrādā administratīvo aktu vai apstiprinā Ķekavas novada Domē, kas izstrādāto nodrošina vieno mērķu laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

IX Novērtējuma jautājumi
30. Ar šo noteikumu spēkā stāšanās brīža spēkā stāšanās Ķekavas novada Domes 2010. gada 25. februāra lēmumu Nr. 5 § 8.2 (protokols Nr. 6) apstiprinātās Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūras nolikumu.
31. Ar šo noteikumu spēkā stāšanās brīža spēkā stāšanās Ķekavas pagasta pašvaldības pagasta administrācijas 2008. gada 1. decembra lēmuma Nr. 4 § 4.2 (protokols Nr. 20) 5. punktā izstrādāto Ķekavas pagasta pašvaldības pagasta administrācijas nolikumu.

opā 2009. gada 11. februāra lēmumu Nr. 2 § 2.1. (protokols Nr. 05).

Dome pasākuma
7. lapp.

Ar šo noteikumu izstrādēšanu Nr. 25/2011 Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūras nolikumu un pārskatīšanu nodrošināšanai:
• norietaviete www.kekavasnovads.lv
• Ķekavas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrs: Ķekavā (Skaņavas ielā 19, k.3), Balčos (Līvoniņu prospektā 1a) un Daugmačē (Skaņavas ielā 19, k.3).

Apstiprināts ar Ķekavas novada Domes 2011. gada 10. novembra sēdes lēmumu Nr. 1 § 1. (protokols Nr. 23)

**SAISTĪTIE NOTEIKUMI NR. 24/2011
GROZĪJUMI 2011. GADA 30. JŪNIJĀ
SAISTĪTĀJOS NOTEIKUMOS NR. 11/2011**

**KĀRTĪBA, KĀDĀ ĶEKAVAS NOVADA
PAŠVALDĪBA ĪSTENO PIRMSSKOLAS
IZGLĪTĪBAS NODROŠINĀŠANAS FUNKCIJU**

Izdoti saskaņā ar likumu Par pašvaldībām 15. panta pirmās daļas 4. punktu, 43. panta otro daļu, Izglītības likuma 17. panta pirmo daļu, Vispārīgās izglītības likuma 21. pantu un 26. panta pirmo daļu, Valsts pārvērdes iekārtas likuma 40. panta otro daļu un 41. panta pirmo daļu.

**PAZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA
IZSTRĀDES UZSĀKŠĀNU**

Saskaņā ar Ķekavas novada Domes 2011. gada 10. novembra lēmumu Nr. 2 § 6. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekavējoties izstrādā **Rāmslavas ielā 4** (Aizsardzības numurs 0070 004 0023) Rāmslavas Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā uzskaita detālplānojuma izstrādes nodrošināšanai izstrādā Rāmslavas ielā 4 (Aizsardzības numurs 0070 004 0023).

Atbilstoši Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam 2009. - 2021. gadam, teritorijas plānojo (izstrādā) amatvalsts izstrādēšanas un darbu izstrādēšanas (JRD), kur atpakaļ

Izdots 2011. gada 20. jūnija saistošais noteikums Nr. 11/2011 Kārtība, kādā Ķekavas novada pašvaldība izstrādā pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju (protokols Nr. 12, 3 § 2) saskaņā ar grozījumiem.

1. Izstrādēšanu izstrādēšanu izstrādēšanu.
3. Pašvaldības finansēšanu pirmsskolas izglītības izstrādēšanu nodrošināšanai ir izstrādēšanu kā no pabeigta gada beigām.
2. Izstrādēšanu 5.3. punktu izstrādēšanu.
3.3. Presidentam: saskaņā ar visu izstrādēšanu nodrošināšanai izstrādēšanu, kuram šīs atbilstoši gada 1. septembrim vai saskaņā ar izstrādēšanu Domes ir izstrādēšanu gada 1. jūnijā.

Ar grozījumiem 2011. gada 30. jūnijā saistošais noteikums Nr. 11/2011 Kārtība, kādā Ķekavas novada pašvaldība izstrādā pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkciju un to pārskatīšanu izstrādēšanu vai apstiprināšanu.
• Interneta vietne www.kekavasnovads.lv sadaļā Teritorijas plānojo:
• Ķekavas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrs: Ķekavā (Skaņavas ielā 19, k.3), Balčos (Līvoniņu prospektā 1a) un Daugmačē (Skaņavas ielā 19, k.3).



**PAZIŅOJUMS PAR TERITORIJAS
PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES
UZSĀKŠĀNU**

Ar Ķekavas novada Domes 2011. gada 24. novembra lēmumu Nr. 2 § 5 Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu uzsākšanu uzsākta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma (TP) grozījumu izstrādēšanu.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādēšanu nodrošināšanai teritorijas plānojo (izstrādā) amatvalsts izstrādēšanu un darbu izstrādēšanu (JRD), kur atpakaļ

3.3. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādēšanu izstrādēšanu - Ķekavas novada pašvaldības Teritorijas plānojo (izstrādā) amatvalsts izstrādēšanu un darbu izstrādēšanu (JRD), kur atpakaļ

• Interneta vietne www.kekavasnovads.lv sadaļā Teritorijas plānojo:
• Ķekavas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrs: Ķekavā (Skaņavas ielā 19, k.3), Balčos (Līvoniņu prospektā 1a) un Daugmačē (Skaņavas ielā 19, k.3).



3.4. Pašvaldības interneta mājas lapa www.kekavasnovads.lv

Ķekava
Page 1 of 3

A* A* Lapa 1/1 LV | BN | RU | DE



Šodien svecinam: Grieta, Strauta

- Par novadu
- Sabiedrība
- Izglītība
- Drošība
- Kultūra
- Tūrisms
- Sports
- Kontakti

Aktualitātes
Aktualitātes
Norādīt saiti: Drukēt



Paziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu

Ar Ķekavas novada Domes 2011. gada 24. novembra lēmumu Nr. 2. § 5 Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu uzsākšanu uzsākta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma (TP) grozījumu izstrāde.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis - mainīt teritorijas plānoto (stāvu) izmantošanu saskaņā ar darba uzdevumu Nr. TP-2011-2.

Plānotais grozījumu izstrādes laika grafiks - pirmās redakcijas materiālu sagatavošana - 2012. gada februāris, TP grozījumu sabiedriskās apspriešanas pirmais posms - 2012.gada februāris - 2012. gada marts, TP grozījumu saskaņošanas posms - 2012. gada marts -2012. gada jūnijs, TP grozījumu apstiprināšana 2012. gada jūlijs.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītājs - Ķekavas novada pašvaldības Telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis, Kontaktpersona: Ķekavas novada pašvaldības Telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānotājs Andris Lācis, tālr. 67935861, 29822574.

Priekšlikumus un ieteikumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei četru nedēļu laikā rakstveidā iesniegt apmeklētāju plānošanas laikos - pirmdienās plkst. 9.00 - 13.00 un ceturtdienās plkst. 14.00 - 19.00 vai nosūtīt pa pastu, adresējot Ķekavas novada pašvaldībai Gaismas ielā 19, k-9, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123 (pasta zīmogs).



Piesākumu kalendārs

← Janvāris, 2012 →

P	O	T	C	Pk	S	Sv
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

Laika zīens

P	O
23	24
-3°C sniegš	-2.5°C sniegš

Nodēļas jautājums Arhivs

Nosūtīt saiti: [Arhivs](#)

Pēdējās izmaiņas: 23/01/2012 Atjaunot Drukēt | Uz augšu

- ziņas e-pastā**
- e pakalpojumi**
- sludinājumi**
- pieraksties**
- Tūrisma informācija**
-

<http://www.kekava.lv/pub/index.php?gid=1&lid=2494> 23.01.2012

4. Institūciju nosacījumi grozījumu izstrādei un ziņojumi par nosacījumu ievērošanu

4.1. Lielrīgas reģionālā Vides pārvalde



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija
VALSTS VIDES DIENESTA
LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE
Reģistrācijas Nr.90000017078, Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045
tālrunis 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv

Rīgā

19.12.2011. Nr.5-74/110
uz 01.12.2011. Nr.1-7/11/3385

Ķekavas novada pašvaldībai
Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā,
Ķekavas novadā, LV-2123

Nosacījumi Ķekavas novada Ķekavas pagasta
teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk - VVD LRVP) 06.12.2011. saņēma un izskatīja Jūsu iesniegumu ar lūgumu izsniegt nosacījumus Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" (turpmāk - MK noteikumi Nr.1148) 12., 13. un 14.punktu. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis – precizēt Turpmākās izpētes teritorijas un mainīt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu teritorijām, kuras iekļautas darba uzdevumā TP-2011-2.

Teritorijas plānojums tiks izstrādāts, pamatojoties uz Ķekavas novada domes 24.11.2011. lēmumu Nr.2.§ 5. (protokols Nr.25) un apstiprinātu darba uzdevumu.

Izpildot projektēšanas darbus, ievērot sekojošus noteikumus:

1. Projektēšanas darbus veikt atbilstoši MK noteikumu Nr.1148 I – III nodaļas prasībām, tai skaitā:
 - Noteikt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu;
 - Uzraudzīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, noteikt aprobežojumus tajās, atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām (ūdensgūtnu ķīmiskās aizsargjoslas, virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas, kapu aizsargjoslas, notekūdeņu attīrīšanas iekārtu aizsargjoslas u.c.). Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas noteikt saskaņā ar 03.06.2008. MK noteikumu Nr.406 "Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas noteikšanas metodika" 9. un 11.punkta prasībām;
 - Izstrādāt teritorijas maģistrālo inženierkomunikācijas shēmu, transporta kustības shēmu;
 - Uzraudzīt riska teritorijas un objektus, un aprobežojumus tajos;
 - Uzraudzīt piesārņotās un potenciāli piesārņotās teritorijas;
 - Uzraudzīt zemes dziļu nogabalus, derīgo izrakteņu un atradņu teritorijas,
 - Uzraudzīt visas piesārņotās teritorijas, atkritumu izgāztuves, esošās un projektējamās ražošanas zonas, notekūdeņu bioloģiskās attīrīšanas iekārtas, cilvēku un dzīvnieku kapsētas, esošos un potenciālos riska objektus;
 - Uzraudzīt būvniecībai nelabvēlīgās teritorijas, kā arī teritorijas, kurām nepieciešama īpaša inženiertehniskā sagatavošana;
 - Uzraudzīt teritorijas, kurām paredzēta detālplānojumu izstrāde un kurām detālplānojumi ir izstrādāti.

SAŅEMTS
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ
2011.g. 23.12.
Reģ.Nr. 1-6/11/5009

2. Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.1148 4.5. punktu, lai noteiktu īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumus un saudzējamās ainaviskās teritorijas, veikt atbilstoši 14.11.2000. MK noteikumos Nr. 396 „Noteikumi par īpaši aizsargājamo sugu un ierobežoti izmantojamo īpaši aizsargājamo sugu sarakstu” iekļauto īpaši aizsargājamo sugu un 05.12.2000. MK noteikumos Nr.421 „Noteikumi par īpaši aizsargājamo biotopu veidu sarakstu” iekļauto īpaši aizsargājamo biotopu izpēti un iezīmēt īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradnes, ja tādas teritorijā atrodas. Nepieciešamības gadījumā paredzēt mikroliegumu veidošanu. Ekspertu atzinumiem jāatbilst 30.09.2010. MK noteikumu Nr.925 “Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu atzinuma saturs un tajā ietvertās minimālās prasības” prasībām.
3. Atbilstoši MK noteikumu Nr.1148 12.3. un 37.2. punktam pieprasīt atzinumu VVD LRVP par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumu pirmo redakciju, nosūtot pirmās redakcijas materiālus elektroniski.

Atbilstoši MK noteikumu Nr.1148 12.2.punktam informējam Jūs, ka Valsts vides dienesta īpašumā nav objektu vai būvju Ķekavas novada Ķekavas pagastā. VVD LRVP Jūs informē, ka atbilstoši “Būvniecības likuma” II nodaļas 7.pantam vietējā pašvaldība pieņem lēmumu par būvniecību konkrētajā zemesgabalā.

Ja teritorijas plānojuma izstrādes gaitā rodas *konkrēti* jautājumi, kas nepieciešami plānojuma izstrādei, un atbildes, ko nevar iegūt normatīvos aktos, ekspertu atzinumos, pašvaldības un uzņēmumu rīcībā, VVD LRVP iespēju robežās sniegs *konkrēto* informāciju.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmajai daļai šos nosacījumus mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas var apstrīdēt *Vides pārraudzības valsts birojā*, adrese – Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta otrajai daļai nosacījumi stājas spēkā septītajā dienā pēc to nodošanas pastā.


Direktore



I.Hahle

Ikaunieks 67084276

4.2. VAS „Latvijas Valsts ceļi”



Valsts akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**
Tehniskā pārvalde
Reģistrācijas Nr. 40003344207
Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1056 Tālr.: 67028169 Fakss: 67028171 www.lvceļi.lv

Rīga 20.12.2011 Nr. 2.1/3493

✓ Ķekavas novada pašvaldībai
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts,
Ķekavas novads, LV-2123

Kopijas: LVC Rīgas nodaļas vadītāja p. A. Rōzei
Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073
LVC Pārvaldīšanas daļas vadītājam A. Arnitim

Nosacījumi Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

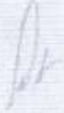
VAS "Latvijas Valsts ceļi" (LVC) Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu izstrādei darba uzdevumā Nr. TP-2011-2 iekļautajām teritorijām izvirza sekojošus nosacījumus:

1) Ievērot to, ka saistībā ar valsts galveno autoceļu perspektīvajām trasēm vairs nepastāv turpmākas izpētes teritorijas, bet gan perspektīvās trases attiecīgi ar noteikto aizsargjoslu 100 m no ceļa ass uz katru pusi.

Autoceļu perspektīvās trases ir iekļautas Satiksmes ministrijas nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju darba materiālā. Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju vektordati tiks pievienoti Satiksmes ministrijas izsniegtajiem nosacījumiem Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

Perspektīvās valsts galveno autoceļu trases Ķekavas novadā ir plānotais Ķekavas apvedceļš un Jaunais Daugavas šķērsojums Rīgas apvedceļā.

2) Saglabāt pašreizējā novada teritorijas plānojumā redzamo esošo valsts autoceļu un perspektīvo valsts galveno autoceļu (Ķekavas apvedceļš un Jaunais Daugavas šķērsojums) novietni, aizsargjoslas un to noteiktos nekustamo īpašumu izmantošanas ierobežojumus (šie apstākļi var būtiski ietekmēt piekļūšanu īpašumiem Nr.8070 008 0977, 8070 010 0048 un 8070 012 0583, kā arī varbūtējās apbūves izvietojumu tajos).

Direktors  V. Laukšteins

Pavlovska 67028175
inara@lvceļi.lv
Arbergs 67028166
andris@lvceļi.lv

SANEMTS
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA
2011.g. 20. decembris
Ref.Nr. 1-6/11/5034

4.3. Valsts zemes dienests

Valsts zemes dienesta nosacījumi vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma vai to grozījumu izstrādei

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 6. oktobra noteikumiem Nr. 1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" (12., 13., 16., 20., 21., 27., 28., 31., 48. punktu un 37.2., 48.2. apakšpunktu), Ministru kabineta 2006. gada 12. decembra noteikumiem Nr. 1002 "Aizsargjoslu datu bāzes izveides, uzturēšanas un informācijas aprites kārtība" (6. un 7. punktu) un Ministru kabineta 2009. gada 22. decembra noteikumiem Nr. 1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju” Valsts zemes dienests (turpmāk – dienests) nosaka sekojošus nosacījumus **vietējās pašvaldības** teritorijas plānojuma vai to grozījumu (turpmāk – teritorijas plānojums) izstrādei.

1. Teritorijas plānojuma grafisko daļu izstrādā digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS-92 ar mēroga noteiktību M 1:10000. Apdzīvotas vietas teritorijas plānojuma grafisko daļu izstrādā ar mēroga M 1:2000 vai M 1:5000 noteiktību, ja ir pieejama atbilstoša mēroga kartogrāfiskā pamatne.

2. Izstrādāto teritorijas plānojumu iesniedz attiecīgajā dienesta teritoriālajā struktūrvienībā atzinuma sniegšanai elektroniskā formā (grafiskos materiālus - digitāli vektordatu (vēlams *.dgn (MicroStation)) formā). Teritorijas plānojuma grafiskai daļai elektroniskajā datu nesējā pievieno aizsargjoslu sadaļā izmantotos apzīmējumus ar paskaidrojumiem.

3. Teritorijas plānojuma izstrādāšanā izmanto aktuālus dienesta teritoriālās struktūrvienības izsniegtus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskos datus.

4. Teritorijas plānojumā nosaka un grafiskajā materiālā attēlo visas **esošo** objektu aizsargjoslas, t.sk., objektu, kuri izvietoti ārpus plānojuma teritorijas, aizsargjoslas, kas atrodas plānojuma teritorijas robežās.

5. Aizsargjoslu robežas grafiski attēlo kā daudzstūrus, kas saistīti ar aizsargjoslas kodu, kas ir atbilstošs Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikācijas apakšgrupai, ja tādas nav – grupai, un aizsargjoslu robežas daudzstūri sasaistīti ar objekta, kam noteikta aizsargjosla, pilnu nosaukumu un adresi, ja tāda ir.

5.1. Ja plānojuma grafiskā daļa tiek gatavota *MicroStation* vidē vai *AutoCad* vidē, tad plānojuma aizsargjoslas nepieciešams attēlot tā, lai katrs plānojumā attēlotais aizsargjoslu veids būtu izvietots *unikālajā līmenī*.


5.2. Ja plānojuma grafiskā daļa tiek gatavota *ArcView* vidē, tad plānojuma aizsargjoslas nepieciešams attēlot tā, lai katram plānojumā attēlotajam aizsargjoslu veidam būtu piešķirts *unikālas kods*. Aizsargjoslu kods ir atbilstošs nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma kodam.

6. Teritorijas plānojuma grafiskajā materiālā attēlo ciemu robežas.

7. Apstiprinātā teritorijas plānojuma eksemplāru, kurā ietverti grafiskie materiāli, pašvaldība atbilstošajā dienesta teritoriālajā struktūrvienībā iesniedz divu nedēļu laikā pēc teritorijas plānojuma spēkā stāšanās uz elektroniskā datu nesēja un kā iesietu dokumentu, pievienojot: pašvaldības lēmuma par teritorijas plānojuma apstiprināšanu kopiju, informāciju par pašvaldības lēmuma publicēšanu laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", informāciju par teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādātāju un aizsargjoslu grafisko datu sagatavošanas mēroga noteiktību.

Valsts zemes dienesta nosacījumi teritorijas plānojuma izstrādei uz 01.01.2010.

4.4. Rīgas plānošanas reģions



RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS

Reģ.Nr. 90092222018, Zaglīda Annas Mācītārvietas Ielā 18, Rīga, LV – 1050, tālr.: +371 67226430, fakss: +371 67226431
E-pasts: rpr@rpr.gov.lv, www.rpr.gov.lv

RĪGA

01.12.2011 Nr. 1-7/11/3385

Ķekavas novada dome
Gaismas iela 19, k-9, Ķekavas pagasts,
Ķekavas novads, LV-2123

Nosacījumi Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma izstrādei


Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) ir saņēmis Jūsu 01.12.2011. elektronisko vēstuli Nr 1-7/11/3385 un saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 6.oktobra noteikumu Nr 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 12.2.un 13.9. apakšpunktiem ir sagatavojis nosacījumus Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009. - 2021 gadam izstrādei.

Izstrādājot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma dokumentu, jāievēro 2007. gada 2. februārī apstiprinātais Rīgas plānošanas reģiona telpiskais (teritorijas) plānojums - Perspektīva (II daļa) un Vadlīnijas (III daļa). Rīgas plānošanas reģiona telpiskais (teritorijas) plānojums pieejams Rīgas plānošanas reģiona interneta mājas lapā www.rpr.gov.lv sadaļā RPR attīstība un plānošana >> Attīstības dokumentu datu bāze >> REĢIONA attīstības dokumenti >> Teritorijas plānojums.

Īpašu uzmanību, izstrādājot Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu risinājumus, jāvelta tām RPR Vadlīniju sadaļām, kurās ietvertas prasības apdzīvoto vietu plānošanai Pierīgas areālā (1.2.3.nodaļa) un infrastruktūras plānošanai (1.3.nodaļa).

Teritorijas plānojuma grozījumu pamatojums ir LR Satiksmes ministrijas informācija par iespējamām izmaiņām turpmākās izpētes teritorijās, kas ir paredzētas nacionālās nozīmes infrastruktūras objektu attīstībai. RPR lūdz teritorijas plānojuma grozījumu paskaidrojuma rakstā konkretizēt Satiksmes ministrijas sniegto informāciju, norādot šīs informācijas avotu un to, kā šīs izmaiņas skars nekustamos īpašumus, kas ir teritorijas plānojumu grozījumu priekšmets. RPR rekomendē grafiski uzrādīt grozījumu skartos nekustamos īpašumus, kas noteikti Darba uzdevuma Nr TP-2011-2 3.punktā.

Līdz ar 01.12.2011., kad spēkā stāties LR likums „Teritorijas attīstības plānošanas likums” (apstiprināts 13.10.2011), 22.05.2002. likums „Teritorijas plānošanas likums” ir zaudējis spēku. RPR aicina veikt korekcijas Darba uzdevuma Nr TP-2011-2 4.3.punktā, norādot šobrīd spēkā esošo likuma redakciju.

Administrācijas vadītājs  J.Miezeris

Cimza 67559821

SANĒMTS
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ
2012.gada 4.janvārī
Reģ.Nr. 1-6/12/64

Informējam, ka ir pabeigta izpēte „Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršrutu uz ostas teritorijām un Starptautisko lidostu „Rīga” izpēte” (turpmāk – izpēte), kuras ietvaros tika pētīti iespējamie dzelzceļa maršruti uz ostas teritorijām Daugavas kreisajā krastā, kā arī dzelzceļa tīkla savienojuma nepieciešamība ar starptautisko lidostu „Rīga”.

Izpētes gaitā tika izskatīti vairāki iespējamo Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršrutu varianti uz ostas teritorijām. Tehniskā izpēte parādīja, ka vislabākā alternatīva ir maršruts, kas pēc būtības ierosina veidot kopīgu dzelzceļa – autotransporta koridoru ar Rīgas apvedceļu un maršruta Ziemeļu daļā iekļaujoties perspektīvajā Ziemeļu transporta koridorā. Maršruts ir vai var kļūt sociālekonomiski pamatots, iestājoties noteiktu apstākļu kopumam. Piemēram, maršruta sociālekonomiskās atdeves rādītāji uzlabojas, ja tiek būtiski ierobežoti vai pat aizliegti kravu pārvadājumi caur Rīgas centru pāri Daugavai pa esošo dzelzceļa tiltu. Izpētes rezultātā ir pieņemts, ka kopējā dzelzceļa un autoceļa transporta koridora platums ir 200 m jeb 100 m uz katru pusi no esošā vai plānotā autoceļa ass. Vietās, kur ir plānota perspektīvās dzelzceļa līnijas ass nobīde no autoceļa ass, attīstības teritorija noteikta izvērtējot konkrēto situāciju. Pielikumā pievienojam izpētes rezultātā tapušo priekšlikumu dzelzceļa apvedceļa attīstībai nepieciešamā perspektīvā tālākās izpētes koridora novietojumam. Jāņem vērā, ka tālākā projektēšanas stadijā tiks izvērtēts jau precīzs dzelzceļa līnijas novietojums, piedāvājot konkrētus tehniskos risinājumus.

Uzdevums uzlabot ostu pievedceļus ir iekļauts LIAS, tāpēc pamatojoties uz veiktās izpētes rezultātiem, plānojam Ķekavas novada teritorijas attīstību ilgtermiņā, vēlamam ņemt vērā izpētes rezultātā tapušo vīziju par Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršrutu uz ostas teritorijām.

2011. gada jūnijā ir pabeigta arī izpētes projekta „Tehniski ekonomiskais pamatojums par Eiropas standarta platuma dzelzceļa līniju Igaunijā, Latvijā un Lietuvā (Rail Baltica koridors)” izstrāde, un, pamatojoties uz projekta rezultātiem, 2011. gada 7. decembrī Baltijas valstu transporta ministri parakstīja nodomu deklarāciju par turpmākajiem soļiem dzelzceļa Rail Baltica attīstībā, kur cita starpā ir teikts, ka steidzami nepieciešams rezervēt zemes perspektīvās dzelzceļa līnijas attīstībai. Tāpēc, ņemot vērā izpētes projekta „Tehniski ekonomiskais pamatojums par Eiropas standarta platuma dzelzceļa līniju Igaunijā, Latvijā un Lietuvā (Rail Baltica koridors)” rezultātus, Ķekavas novada teritorijas plānojumā nepieciešams noteikt perspektīvās dzelzceļa līnijas Rail Baltica attīstībai nepieciešamās teritorijas.

Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju vektordatus pievienojam vēstulei pielikumā. Pielikumā iekļauti dati gan par dzelzceļa, gan autoceļu attīstības teritorijām. Attiecībā uz autoceļu attīstības plāniem un projektiem nepieciešamības gadījumā detalizētāku informāciju sniedz VAS „Latvijas Valsts ceļi”.

Izstrādājot plānojumu, nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstības teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartē lūdzam izdalīt kā atsevišķu datu slāni, kā arī lietot papildus paskaidrojošos apzīmējumus, lai paskaidrotu, kuras teritorijas nepieciešamas autoceļu attīstībai un kuras dzelzceļa attīstībai.

Attiecībā uz nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamajām teritorijām papildus nepieciešams:

1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļaut punktu ar šādiem nosacījumiem:

„Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamajā teritorijā primārā izmantošana ir transporta infrastruktūras būves. Teritorijā ir atļauts pabeigt pirms plānojuma apstiprināšanas uzsākto likumīgo darbību. Nav atļauts uzsākt tādu jaunu izmantošanu, veikt saimniecisko darbību vai cita veida darbības, kas var traucēt satiksmes infrastruktūras attīstību un būvniecību. Teritorijā atļauta attīstība pagaidu statusā (īslaicīgas lietošanas būves), tas ir, līdz transporta infrastruktūras objekta būvniecības uzsākšanai un tikai tad, ja nekustamā īpašuma īpašnieks piekrīt, ka netiks kompensēti līdzekļi, kas ieguldīti teritorijas attīstībā, kā arī teritorija tiks atbrīvota no būvēm par nekustamā īpašuma īpašnieka līdzekļiem.”

2. Paskaidrojuma rakstā iekļaut šādu informāciju:

„Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamās teritorijas ir noteiktas ar mērķi saglabāt no apbūves brīvu joslu, lai nepieciešamības gadījumā būtu iespējams īstenot transporta infrastruktūras attīstības projektus”.

Plānojot jaunas apdzīvotas vietas (ciemus), lūdzam tās pēc iespējas neizvietot tiešā esošo valsts autoceļu tuvumā. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt, ka plānojot jaunu apbūvi gar valsts autoceļiem (arī plānotajiem autoceļiem) būvlaide nav mazāka kā Aizsargjoslu likumā noteiktā autoceļa aizsargjosla. Tas nepieciešams, lai plānojot jaunu apbūvi valsts autoceļu tuvumā, nepasliktinātu satiksmes organizāciju.

Lai nodrošinātu lidojumu drošību, veicot grozījumus Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā 2009.-2021.gadam, minētā plānojuma Teritorijas apbūves noteikumos nepieciešams iekļaut likuma „Par aviāciju” 41. panta prasības.

Spēkā esošā teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 46.12. apakšpunkts nosaka, ka pēc inženierkomunikāciju pārbūves vai rekonstrukcijas neizmantojamās inženierkomunikāciju sistēmas daļas (izņemot kabeļus) tiek demontētas, ko veic būvniecības ierosinātājs. Lūdzam šo nosacījumu precizēt attiecībā uz elektronisko sakaru kabeļiem, jo Elektronisko sakaru likuma 1. panta 11.³ punkts nosaka, ka elektronisko sakaru tīklu rekonstrukcija ir elektronisko sakaru tīkla daļas vai tā iekārtu nomaiņa, saglabājot esošās funkcijas. Savukārt Ministru kabineta 2011. gada 1. aprīļa noteikumu Nr. 166 „Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība” 59.punkts nosaka, ka nomainītos elektronisko sakaru kabeļus ir

4

jādemontē saskaņā ar darba zīmējumu, kuru saskaņo ar nekustamā īpašuma īpašnieku vai tā pilnvaroto personu.

Teritorijas plānojuma izstrādes procesā neskaidrību gadījumā aicinām sazināties ar Satiksmes ministrijas Finanšu un attīstības plānošanas departamenta vecāko referenti Daigu Dolģi (daiga.dolge@sam.gov.lv, tālr. 67028030) vai vecāko referentu Edvartu Kraktu (Edvarts.krakts@sam.gov.lv, tālr. 67028021).

Pēc teritorijas plānojuma apstiprināšanas lūdzam tā grafisko daļu iesniegt ministrijā elektroniskā formā (*.pdf un arī vektordatos *.dgn, *.dxf vai *.dwg formātā).

Pielikumā:

Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju vektordati (1 CD).

Valsts sekretārs



A. Matīss

Dolģe 67028030
daiga.dolge@sam.gov.lv

4.6. SIA „Baložu komunālā saimniecība”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA”

Kr.Barona iela 1, Baloži, Ķekavas novads, LV-2128. Reģ.nr.40003201921, tālr./fakss 67916723

Baložos

Uz 17.02.2012. Nr. 65
01.12.2011. Nr. 1-7/11/3385

Ķekavas novada pašvaldība
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava,
Ķekavas pagasts, Ķekavas novads,
LV-2123

Par nosacījumu sniegšanu Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

2011.gada 01.decembrī tika saņemta jūsu vēstule ar lūgumu sniegt nosacījumus Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei. Tika izskatīts inženierkomunikāciju shēma un SIA „Baložu komunālā saimniecība” informē, ka zemes gabalus „Rāmavas iela 22” un zemes vienības un to daļas, kuras atrodas spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktajā Baložu pilsētas notekūdeņu attīrīšanas ierīču 200 metru aizsargjoslā ir iespējams pieslēgt pie Baložu pilsētas centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.
Pieslēgumu punktu izvietojumi un tehniskie parametri tiks precizēti tehniskajos noteikumos, kurus ir jāpieprasa pirms tehniskā projekta izstrādes.


Valdes locekle

Oļģita Krastiņa



4.7. Veselības inspekcija

Veidlapa Nr.202/u



LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA
VESELĪBAS INSPEKCIJA

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

Ķekavas novada pašvaldībai Gaismas ielā 19 k-9, Ķekava pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123	
NOSACĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMAM	
Atzinuma izdošanas vieta	Rīgā
2011.gada 30. decembrī	Nr. 5.5-3/24873/399
1. Objektā nosaukums	Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde
2. Objektā adrese	Ķekavas novads, Ķekavas pagasts
3. Objektā īpašnieks	Ķekavas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000048491
4. Iesniegtie dokumenti	1. 06.12.2011.iesniegums, 2. 24.11.2011. Ķekavas novada domes sēdes protokola izraksts Nr.7, 3. Darba uzdevums Nr. TP-2011-2,
5. Apsekojums veikts	-
6. Konstatēts	Paredzēta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis- precizēt Turpmākās izpētes teritorijas un mainīt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu teritorijām, kuras iekļautas darba uzdevumā, nosakot izmantošanu- Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas, Jauktas dzīvojamās un Darījumu apbūves teritorijas(JDzD).
NOSACĪJUMI	
Projektēšanas gaitā paredzēt:	
- detālpilānojuma izstrādāšanu, ievērojot 2009.gada 6.oktobra MK noteikumus Nr. 1148 " Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi", Ķekavas novada teritorijas plānojumu;	
- 1997.gada 05. februāra Aizsargjoslu likuma ievērošanu;	
- pasākumus objektu iespējamās kaitīgās ietekmes uz cilvēka veselību un apkārtējo vidi novēršanai;	
- centralizēto ūdensvada un kanalizācijas tīklu iekārtošanu, ievērojot LBN 223- 99 „Kanalizācijas ārējie tīkli un būves” un LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”;	
- objektu izvietojumu - atbilstoši spēkā esošajiem būvniecības normatīviem un Ķekavas novada teritorijas izmantošanas un upbūves noteikumiem;	
-inženierkomunikācijas tīklu iekārtošanu ievērojot 2004. gada 28.decembra MK noteikumus Nr. 1069 " Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās” ;	

- teritorijas labiekārtošanu, paredzot autotransporta kustības organizēšanu, automašīnu stāvvietas, gājēju ceļu, saskaņā ar spēkā esošajiem būvniecības normatīviem.

Detālplānojums jāizvērtē Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļā.

Izpildītājs: higiēnas ārste Irina Tahanova, 67081640

(ņemamais amats, vārds, uzvārds)

(paraksts)

Kontroles pārvaldes Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļas vadītāja

(paraksts)

Olga Saganoviča

(vārds, uzvārds)



4.8. SIA „Lattelecom”

SIA Lattelecom
Vienots reģ. nr. 40003052786
PFR reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālr. +371 67055000
Faksts +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv



Rīgā
18.01.2012.
Nr. 1270
Uz 01.12.2011. vēstuli Nr. 1-9/16/3385

God. R. Jurča k-gam
Ķekavas novada domes priekšsēdētājam
Gaismas iela 19 k-9,
Ķekava, LV – 2123

Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumiem

God. R. Jurča k-gs!

Atsaucoties uz Jūsu vēstuli informējam, ka izstrādājot novada teritorijas plānojumu un veicot būvniecības darbus, jāievēro šādi vispārīgi nosacījumi:

- visi būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem, kā arī ievērojot LR „Aizsargjoslu likuma” 14.panta (Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem), 35.panta (Vispārīgie aprobežojumi aizsargjoslās) un 43.panta (Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem) noteiktās prasības,
- teritorijas aizsargjoslu plānā jābūt atzīmētām elektronisko sakaru tīklu un objektu aizsargjoslām;
- privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA *Lattelecom* vai jebkuram citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem „Noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajam elektronisko sakaru tīklam” (SPRK 18.05.2005. Padomes sēdes lēmums Nr.111, protokols Nr. 24(233) p.9), kuros norādīta privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība;
- ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums „Par elektronisko sakaru tīkla robežu”, tad iekšējie telpu un teritoriju telefonizācijas darbi jāveic ēkas vai teritorijas saimniekam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu;
- lielos uzņēmumos būtu jānodrošina atsevišķa telpa telekomunikāciju iekārtām, atsevišķā gadījumā arī līniju ievadiem;
- privātie un publiskie elektronisko sakaru tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši Ministru kabineta apstiprinātajiem «Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība» (MK noteikumi Nr.166) un „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 262-05 “Elektronisko sakaru tīki” (MK noteikumi Nr.257);
- lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlam savlaicīgi informēt SIA *Lattelecom* par

12. 20.01.
1-9/16/3385

novada attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību;

- katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA *Lattelecom* par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju.

Novada teritoriju un detālplānojuma izstrādes jautājumos, kā arī, ja nepieciešama informācija par elektronisko sakaru tīkla līnijām, lūdzu, sazināties ar SIA *Lattelecom* Līniju uzraudzības inspektori **Irina Solovjovu** tālr. 67422552, e-pasts: Irina.Solovjova@lattelecom.lv vai griezties Bāriņu ielā 10, Rīgā.

Lai saskaņā ar Ministru kabineta apstiprinātajiem noteikumiem Nr. 1148 («Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma noteikumi») Jūs saņemtu atzinumu no SIA *Lattelecom* par izstrādāto teritoriālo plānojumu, materiālus, lūdzu, iesniegt SIA *Lattelecom* Reģionālā biznesa attīstības daļas direktoram **Uģim Saukumam** Rīgā, Dzirnauvu ielā 105, LV-1011.

Izstrādātā plānojuma sastāvdaļu iesniegšanas formas, formāti:

- 1) teksta daļai – plānojuma sējumi un/vai elektroniskā veidā uz elektronisko datu nesējiem (CD-R):
- 2) grafiskai daļai – elektroniskā veidā uz elektronisko datu nesējiem (CD-R) sekojošos formātos:
 - *.pdf (*.jpg) formātā
 - *.shp (ArcGIS) formātā, pievienojot:
 - 1) *.mxd dokumentu, kurā apvienoti visi datu slāņi;
 - 2) datu slāņu simbolizācijas stilus un fontus.
 - *.dgn (MicroStation) formātā, pievienojot:
 - 1) plānojumā pielietoto fontus (fontu failus);
 - 2) plānojumā pielietotos līniju stilus (līniju stilu failus);
 - 3) karšu slāņu specifikāciju ar paskaidrojumiem.

Ja tiek vai tiks plānota Ķekavas novada teritorijas infrastruktūras attīstība, ņemot vērā elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību un nepieciešamību, SIA *Lattelecom* ir vienmēr gatavs piedāvāt savu līdzdalību šo projektu realizācijas apspriešanā un izvērtēšanā. Par teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību, lūdzam Jūs sazināties ar SIA *Lattelecom* Līniju risinājumu attīstības sektora vadītāju **Jāni Zemnieku**, tālr. 67055647, e-pasts: janis.zemnieks@lattelecom.lv Tāpat, kā vienu no iespējamiem risinājumiem, lai īstenotu infrastruktūras attīstības pasākumus, iesakām izvērtēt iespējas piesaistīt Eiropas Savienības struktūrfondu finansējumu.

Ar cieņu,

Uģis Saukums
SIA *Lattelecom*
Reģionālā biznesa attīstības daļas direktors

Sagatavoja:
A.Bebris
t. 67260018

4.9. Ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu

1. Valsts Vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
1.	Projektēšanas darbus veikt atbilstoši MK noteikumu Nr. 1148 I-III nodaļas prasībām.	Ievērots	
2.	Noteikt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu.	Ievērots	
3.	Uzrādīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, noteikt aprobežojumus tajās, atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām (ūdensgūtnu ķīmiskajās aizsargjoslas, virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas, kapu aizsargjoslas, notekūdeņu attīrīšanas iekārtu aizsargjoslas u.c.). Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas noteikt saskaņā ar 03.06.2008. MK noteikumu Nr. 406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas noteikšanas metodika” 9. un 11.punkta prasībām.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
4.	Izstrādāt teritorijas maģistrālo inženierkomunikācijas shēmu, transporta kustības shēmu.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
5.	Uzrādīt riska teritorijas un objektus, un aprobežojumus tajos.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
6.	Uzrādīt piesārņotās un potenciāli piesārņotās teritorijas.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
7.	Uzrādīt zemes dziļu nogabalus, derīgo izrakteņu un atradņu teritorijas.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
8.	Uzrādīt visas piesārņotās teritorijas, atkritumu izgāztuves, esošās un projektējamās ražošanas zonas, notekūdeņu bioloģiskās attīrīšanas iekārtas, cilvēku un dzīvnieku kapsētas, esošos un potenciālos riska objektus.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Uzrādīt būvniecībai nelabvēlīgās teritorijas, kā arī teritorijas, kurām nepieciešama īpaša inženiertehniskā sagatavošana.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Uzrādīt teritorijas, kurām paredzēta detālplānojumu izstrāde un kurām	Neattiecas uz plānojuma	

	detālplānojumi ir izstrādāti.	grozījumu mērķi	
	Atbilstoši MK noteikumiem noteikt īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikrolieģumus un saudzējamās ainaviskās teritorijas. Iekļaut īpaši aizsargājamo sugu un īpaši aizsargājamo biotopu izspēti un iezīmēt īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradnes, ja tādas teritorijās atrodas. Nepieciešamības gadījumā paredzēt mikrolieģumu veidošanu.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Pieprasīt atzinumu VVD LRVP par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumu pirmo redakciju, nosūtot pirmās redakcijas materiālus elektroniski.	Ievērots	

2. VAS „Latvijas Valsts ceļi”:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
1.	Valsts galveno autoceļu perspektīvajām trasēm vairs nepastāv turpmākās izpētes teritorijas, bet gan perspektīvās trases attiecīgi ar noteikto aizsargjoslu 100m no ceļa ass uz katru pusi.	Ievērots	
2.	Autoceļu perspektīvās trases ir iekļautas Satiksmes ministrijas nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju darba materiālā. Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju vektordati tika pievienoti Satiksmes ministrijas iesniegtajiem nosacījumiem.	Ievērots daļēji	Piedāvāti alternatīvi trases risinājumi, īpašumos kuros ir uzsākta attīstība.
3.	Perspektīvās valsts galveno autoceļu trases Ķekavas novadā ir plānotais Ķekavas apvedceļš un Jaunais Daugavas šķērsojums Rīgas apvedceļā.	Ievērots	
4.	Saglabāt pašreizējā novada teritorijas plānojumā redzamo esošo valsts autoceļu un perspektīvo valsts galveno autoceļu (Ķekavas apvedceļš un Jaunais Daugavas šķērsojums) novietni, aizsargjoslas un to noteiktos nekustamo īpašumu izmantošanas ierobežojumus (šie apstākļi var būtiski ietekmēt piekļūšanu īpašumiem Nr.8070 008 0977, 8070 010 0048 un 8070 012 0583, kā arī varbūtējās apbūves izvietojumu tajos).	Ievērots	

3. Valsts zemes dienests:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
1.	Teritorijas plānojuma grafisko daļu izstrādā digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS-92 ar mēroga noteiktību M 1:10000. Apdzīvotas vietas teritorijas plānojuma grafisko daļu izstrādā ar mēroga M 1:2000 vai M 1:5000 noteiktību, ja ir pieejama atbilstoša mēroga kartogrāfiskā pamatne.	Ievērots	
2.	Izstrādāto teritorijas plānojumu iesniedz attiecīgajā dienesta teritoriālajā struktūrvienībā atzinuma sniegšanai elektroniskā formā (grafiskos materiālus - digitāli vektordatu (vēlams *.dgn (MicroStation)) formā). Teritorijas plānojuma grafiskai daļai elektroniskajā datu nesējā pievieno aizsargjoslu sadaļā izmantotos apzīmējumus ar paskaidrojumiem.	Ievērots	
3.	Teritorijas plānojuma izstrādāšanā izmanto aktuālus dienesta teritoriālās struktūrvienības izsniegtus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskos datus.	Ievērots	
4.	Teritorijas plānojumā nosaka un grafiskajā materiālā attēlo visas esošo objektu aizsargjoslas, t.sk., objektu, kuri izvietoti ārpus plānojuma teritorijas, aizsargjoslas, kas atrodas plānojuma teritorijas robežās.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
5.	Aizsargjoslu robežas grafiski attēlo kā daudzstūrus, kas saistīti ar aizsargjoslas kodu, kas ir atbilstošs Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikācijas apakšgrupai, ja tādas nav – grupai, un aizsargjoslu robežas daudzstūri sasaistīti ar objekta, kam noteikta aizsargjosla, pilnu nosaukumu un adresi, ja tāda ir. Ja plānojuma grafiskā daļa tiek gatavota <i>MicroStation</i> vidē vai <i>AutoCad</i> vidē, tad plānojuma aizsargjoslas nepieciešams attēlot tā, lai katrs plānojumā attēlotais aizsargjoslu veids būtu izvietots <i>unikālajā līmenī</i> .	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
6.	Teritorijas plānojuma grafiskajā materiālā attēlo ciemu robežas.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
7.	Apstiprinātā teritorijas plānojuma eksemplāru, kurā ietverti grafiskie	Ievērots	

	<p>materiāli, pašvaldība atbilstošajā dienesta teritoriālajā struktūrvienībā iesniedz divu nedēļu laikā pēc teritorijas plānojuma spēkā stāšanās uz elektroniskā datu nesēja un kā iesietu dokumentu, pievienojot: pašvaldības lēmuma par teritorijas plānojuma apstiprināšanu kopiju, informāciju par pašvaldības lēmuma publicēšanu laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, informāciju par teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādātāju un aizsargjoslu grafisko datu sagatavošanas mēroga noteiktību.</p>		
--	--	--	--

4. Rīgas Plānošanas reģions:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
	<p>Ievērot 2007.gada 2. februārī apstiprināto Rīgas plānošanas reģiona telpiskā (teritorijas) plānojumu- Perspektīva (II daļa) un Vadlīnijas (III daļa).</p>	<p>Ievērots</p>	
	<p>Ievērot RPR Vadlīniju sadaļām, kurās ietvertas prasības apdzīvoto vietu plānošanai Pierīgas areālā (1.2.3.nodaļa) un infrastruktūras plānošanai (1.3.nodaļa).</p>	<p>Ievērots</p>	
	<p>Paskaidrojuma rakstā konkretizēt Satiksmes ministrijas sniegto informāciju, norādot šīs informācijas avotu un to, kā šīs izmaiņas skars nekustamos īpašumus.</p>	<p>Ievērots</p>	
	<p>Grafiski uzrādīt grozījumos skartos nekustamos īpašumus, kas norādīti Darba uzdevumā.</p>	<p>Ievērots</p>	
	<p>RPR aicina grozīt Darba uzdevumu 2.4.3.punktu, norādot šobrīd spēkā esošo „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” redakciju.</p>	<p>Ievērots</p>	

5. Satiksmes ministrija:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
	<p>Izstrādājot plānojumu, nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras attīstības teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartē izdalīt kā atsevišķu datu slāni, kā arī lietot papildus paskaidrojošos apzīmējumus, lai paskaidrotu, kuras teritorijas</p>	<p>Ievērots</p>	

	nepieciešamas autoceļu attīstībai un kuras dzelzceļa attīstībai.		
	<p>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļaut punktu ar šādiem nosacījumiem:</p> <p>„Nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamajā teritorijā primārā izmantošana ir transporta infrastruktūras būves. Teritorijā ir atļauts pabeigt pirms plānojuma apstiprināšanas uzsākto likumīgo darbību. Nav atļauts uzsākt tādu jaunu izmantošanu, veikt saimniecisko darbību vai cita veida darbības, kas var traucēt satiksmes infrastruktūras attīstību un būvniecību. Teritorijā atļauta attīstība pagaidu statusā (īslaicīgas lietošanas būves), tas ir, līdz transporta infrastruktūras objekta būvniecības uzsākšanai un tikai tad, ja nekustamā īpašuma īpašnieks piekrīt, ka netiks kompensēti līdzekļi, kas ieguldīti teritorijas attīstībā, kā arī teritorija tiks atbrīvota no būvēm par nekustamā īpašuma īpašnieka līdzekļiem.”</p>	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	<p>Paskaidrojumu rakstā iekļaut šādu informāciju:</p> <p>„Nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamās teritorijas ir noteiktas ar mērķi saglabāt no apbūves brīvu joslu, lai nepieciešamības gadījumā būtu iespējams īstenot transporta infrastruktūras attīstības projektus”.</p>	Ievērots	
	<p>Plānojot jaunas apdzīvotas vietas (ciemus), pēc iespējas neizvietot tiešā esošo valsts autoceļu tuvumā. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikti, ka plānojot <u>jaunu apbūvi gar valsts autoceļiem</u> (arī plānotajiem autoceļiem) būvlaide nav mazāka kā Aizsargjoslu likumā noteiktā autoceļa aizsargjosla. Tas nepieciešams, lai plānojot jaunu apbūvi valsts autoceļu tuvumā, nepasliktinātu satiksmes organizāciju.</p>	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	<p>Lai nodrošinātu lidojumu drošību, veicot grozījumus Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā 2009.-2021.gadam, minētā plānojuma Teritorijas apbūves noteikumos</p>	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	

	nepieciešams iekļaut likuma „Par aviāciju” 41.panta prasības.		
	Spēkā esošā teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 46.12 apakšpunkts nosaka, ka pēc inženierkomunikāciju pārbūves vai rekonstrukcijas neizmantojamās inženierkomunikāciju sistēmas daļas (izņemot kabeļus) tiek demontētas, ko veic būvniecības ierosinātājs. Šo nosacījumu precizēt attiecībā uz elektronisko sakaru kabeļiem, jo Elektronisko sakaru likuma 1.panta 11. ³ punkts nosaka, ka elektronisko sakaru tīklu rekonstrukcija ir elektronisko sakaru tīkla daļas vai tā iekārtu nomainīšana, saglabājot esošās funkcijas. Savukārt Ministru kabineta 2011.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.166 „Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība” 59.punkts nosaka, ka nomainītos elektronisko sakaru kabeļus ir jādemontē saskaņā ar darba zīmējumu, kuru saskaņo ar nekustamā īpašuma īpašnieku vai tā pilnvaroto personu.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	

6. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
	Nosacījumi nav sniegti	-	-

7. SIA „Baložu komunālā saimniecība”:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
	Nosacījumus neizvirza. Informē par iespēju pieslēgties komunikācijām.	-	-

8. Veselības inspekcija:

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
	Detālplānojuma izstrādājot, ievērot 2009.gada 6.oktobra MK noteikumus Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”, Ķekavas novada teritorijas plānojumu.	Ievērots	
	Ievērot Aizsargjoslu likumu.	Ievērots	
	Precizēt pasākumus objektu iespējamās kaitīgās ietekmes uz cilvēka veselību un apkārtējo vidi novēršanai.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	

	Centralizēto ūdensvada un kanalizācijas tīklu iekārtošanai ievērot LBN 223-99 „Kanalizācijas ārējie tīkli un būves” un LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Objektus izvietot atbilstoši spēkā esošajiem būvniecības normatīviem un Ķekavas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Inženierkomunikācijas tīklu iekārtošanu ievērojot 2004.gada 28.decembra MK noteikumus Nr. 1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Teritorijas labiekārtošanu, paredzēt autotransporta kustības organizēšanu, automašīnu stāvvietas, gājēju ceļus, saskaņā ar spēkā esošiem būvniecības normatīviem.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Detālplānojums jāizvērtē Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļā.	Ievērots	

9. SIA”Lattelecom”

	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
	Visi būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem, kā arī ievērojot LR Aizsargjoslu likuma 14.panta (Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem), 35.panta (Vispārīgie aprobežojumi aizsargjoslās) un 43.panta (Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem) noteiktās prasības.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	-
	Teritorijas aizsargjoslu plānā jābūt atzīmētam elektronisko sakaru tīklu un objektu aizsargjoslām.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA Lattelecom vai jebkuram citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem „Noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajiem elektronisko sakaru tīklam” (SPSK 18.05.2005. Padomes sēdes lēmums Nr.111, protokols Nr.24 (233) p.9), kuros norādīta privātā elektronisko	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	

	sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība.		
	Ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums „Par elektronisko sakaru tīkla robežu”, tad iekšējie telpu un teritoriju telefonizācijas darbi jāveic ēkas vai teritorijas saimniekam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Lielos uzņēmumos būtu jānodrošina atsevišķa telpa telekomunikāciju iekārtām, atsevišķā gadījumā arī līniju veidiem.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Privātie un publiskie elektroniskie sakaru tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši Ministru kabineta apstiprinātajiem „Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība” (MK noteikumi Nr.166) un „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 262-05 „Elektronisko sakaru tīkli” (MK noteikumi Nr.257).	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	
	Lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi SIA Lattelecom par novada attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	Novada mājas lapā katru gadu tiek atjaunota informācija par izsniegtajām būvatļaujām
	Katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA Lattelecom par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju.	Neattiecas uz plānojuma grozījumu mērķi	Mājas lapā katru gadu tiek atjaunota informācija par paredzamajiem investīciju projektiem un gada pārskats ar

9. VAS „Latvijas Dzelzceļš”:

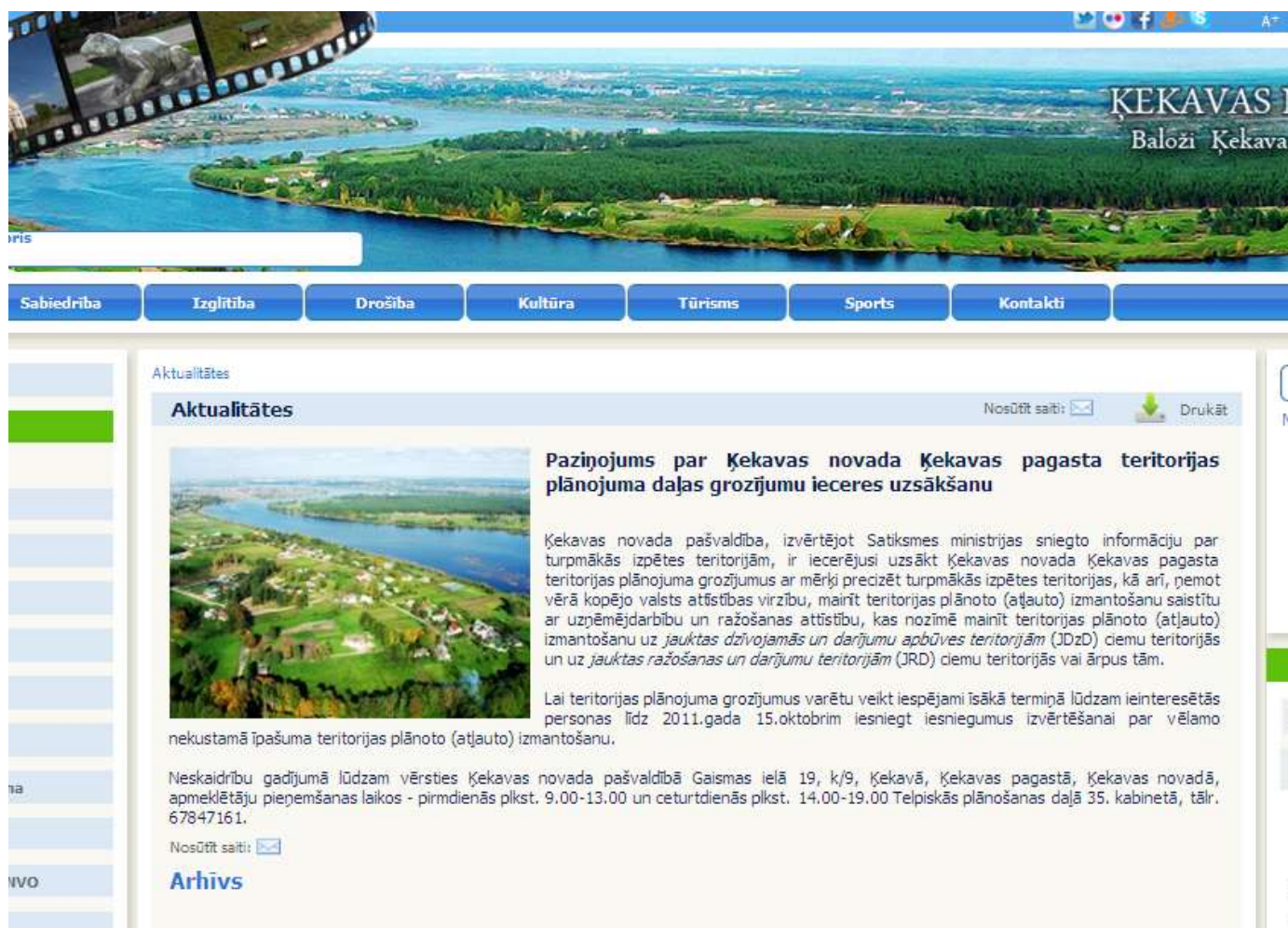
	<i>Nosacījumi</i>	<i>Ievērots/nav ievērots</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
	Nosacījumi nav sniegti	-	-

5. Pārskats par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem pirms grozījumu izstrādes uzsākšanas

Pirms Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu izstrādes uzsākšanas Ķekavas novada pašvaldība izvietoja paziņojumu informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv par priekšlikumu iesniegšanu teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes iecerei, kas saistīta ar plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu uzņēmējdarbības un ražošanas attīstībai.

Atsaucoties uz pašvaldības paziņojumu saņemti 10 iesniegumi (priekšlikumi) par 16 nekustamajiem īpašumiem ar lūgumu veikt izmaiņas spēkā esošajā teritorijas plānojumā, no kuriem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba uzdevumā iekļauti 7 priekšlikumi par 13 īpašumiem.


5.1. Paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv



The screenshot shows the website's header with a navigation menu: Sabiedrība, Izglītība, Drošība, Kultūra, Tūrisms, Sports, Kontakti. The main content area features a news article titled "Paziņojums par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma daļas grozījumu ieceres uzsākšanu". The article text states that the local government is consulting on proposed changes to the territorial planning, specifically regarding the use of land for business and production development. It mentions that the changes will be implemented in stages, starting with the conversion of agricultural land to residential use in the JRD (Jauktas Ražošanas un Darījumu teritorijām) and JRDZD (Jauktas Ražošanas un Darījumu teritorijām) areas. The article also provides contact information for the local government and a link to the archive.

Ievietots mājas lapā 09.2011. (skatīts 08.10.2012.) <http://www.kekavasnovads.lv/pub/index.php?id=150&lid=2001>

5.3. Satiksmes ministrijas 2010. gada nosacījumi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

		
LATVIJAS REPUBLIKAS SATIKSMES MINISTRIJA		
<small>Latvian Republic</small> Gogoja ielā 3, Rīgā, LV-1743, tālr. 67028210, fakss 67217180, e-pasts: sat_m@sam.gov.lv		
Rīgā <u>29/07/2010</u>	Nr. <u>15.4-02/5793</u>	
uz _____	Nr. _____	
Ķekavas novada domei		
<p>Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi</p> <p>Satiksmes ministrija (turpmāk – ministrija) ir saņēmusi Ķekavas novada domes vēstuli, kurā atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (turpmāk – noteikumi), lūgts sniegt nosacījumus Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu (turpmāk – plānojuma grozījumi) izstrādei.</p> <p>Noteikumu 30.5.apakšpunktā noteikts, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu izstrādā, ņemot vērā augstāka plānošanas līmeņa teritorijas plānojumu, nacionālās programmas un nozaru attīstības plānus, un 30.7.apakšpunktā noteikts, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu izstrādā, ņemot vērā valsts institūciju plānošanas dokumentus, kuri attiecas un plānojamo teritoriju.</p> <p>2010.gada 10.jūnijā Sacima apstiprināja Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju „Latvija 2030”. Attīstības plānošanas sistēmas likuma 12.panta otrajā daļā noteikts, ka Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija (turpmāk – LIAS) nosaka valsts ilgtermiņa attīstības prioritātes un telpiskās attīstības perspektīvu.</p> <p>Teritorijas plānošanas likuma 6.panta septītajā daļā noteikts, ka izstrādājot zemāka līmeņa teritorijas plānojumu, ievēro spēkā esošo augstāka līmeņa teritorijas plānojumu. Saskaņā ar šā paša likuma 5.pantā noteikto, teritorijas plānošanu nacionālajā līmenī īsteno ar LIAS.</p> <p>LIAS 288.rindkopā noteikts, lai uzlabotu ārējo un iekšējo sasniedzamību, ņemot vērā transporta infrastruktūras attīstības plānus un veiktās izpētes, teritorijas attīstības plānošanas dokumentos ir jāiekļauj tās teritorijas, kas nepieciešamas nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, informējam, ka Ķekavas novada teritorijā ir plānota nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras objektu attīstība, ko lūdzam plānojuma grozījumu izstrādē respektēt:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Perspektīvais E67 autoceļa posms A4 (Saulkalne) – Bauska (Ārce).2. Perspektīvais A7 autoceļa posms Ķekavas apvedceļš.3. Izstrādes stadijā esošā autoceļa A5 Rīgas apvedceļš (Salaspils – Babīte) posma 11.6 (A7) – 34.6 (A9) rekonstrukcijas projekts.4. Dzelzceļa attīstības teritorijas (tajā skaitā Rail Baltica iespējamie varianti). <p>Sakarā ar komercdarbības attīstības plāniem Rīgas brīvdostā un Starptautiskajā lidostā „Rīga”, 2009.gadā tika uzsākta Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršrutu uz ostas teritorijām</p>		
<table border="1" data-bbox="1023 1736 1339 1854"><tr><td style="text-align: center;">SAŅEMTS ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ 2010.g. 30.10.10 Reģ.Nr. 1-6/10/2449</td></tr></table>		SAŅEMTS ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ 2010.g. 30.10.10 Reģ.Nr. 1-6/10/2449
SAŅEMTS ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ 2010.g. 30.10.10 Reģ.Nr. 1-6/10/2449		

un Starptautisko lidostu „Rīga” izpēte, kas ietver vispiemērotāko dzelzceļa maršrutu izvēli uz Daugavgrīvu, t.sk. Krievuvalas termināļiem, gan nodrošinot nepieciešamo mobilitāti kā kravu, tā arī pasažieru vajadzībām, gan piemērojot vidi draudzīgus risinājumus.

Izpētes ietvaros ir identificēti vairāki iespējamie maršruti uz ostas teritorijām Daugavas kreisajā krastā, veikts to izvērtējums no dažādiem aspektiem, kā arī maršrutu salīdzinājums. Apskatāmajos variantos tiek izvērtēts iespējamais dzelzceļa šķērsojums pāri Daugavai Ķekavas novada teritorijā, paredzot vienotu transporta koridoru ar autoceļu A5. Variants ar jaunu šķērsojumu pāri Daugavai Ķekavas novada teritorijā A4 un A5 savienojums ir aktuāls ilgtermiņā (20-30 gadi), kad pieaugot kravu plūsmas tiks izsmelta Rīgas plānošanas reģionā vienīgā esošā dzelzceļa tilta kapacitāte. Izpētes ietvaros tiek ņemtas vērā arī Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā noteiktās dzelzceļa infrastruktūras attīstībai nepieciešamās teritorijas. Izpēti plānots pabeigt 2011.gada sākumā.

2010.gada 14.aprīlī ir noslēgts līgums par izpētes projekta „Tehniski ekonomiskais pamatojums par Eiropas standarta platuma dzelzceļa līniju Igaunijā, Latvijā un Lietuvā (Rail Baltica koridors)” izstrādi. Izpētes mērķis ir nodrošināt 3 valstu valdībām un Eiropas Savienībai visaptverošu un pamatotu bāzi lēmumu pieņemšanai par 1435 mm platuma līnijas būvniecību, kā arī visizdevīgāko iespējamo attīstības variantu 1435 mm platuma līnijai Rail Baltica koridorā. Plānots, ka izpēte tiks pabeigta līdz 2011.gada martam.

Ņemot vērā augstāk minēto, precizētu informāciju par dzelzceļa infrastruktūras attīstībai nepieciešamajām teritorijām varēsim iesniegt pēc izpēšu noslēgšanās.

Ministrija sadarbībā ar SIA „Metrum” ir veikusi nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju vektordatu apkopošanu. Pielikumā nosūtām Ķekavas novada Ķekavas pagastā esošo nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju vektordatus (dzelzceļa attīstības teritorijas šobrīd saglabātas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai teritorijai. Teritorijas tiks precizētas pēc abu izpēšu noslēgšanās).

Informācijai paskaidrojam, ka nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamās teritorijas noteiktas, ņemot vērā pašvaldību teritorijas plānojumus (plānošanas reģionu, rajonu un vietējo pašvaldību), Aizsargjoslu likumā, likumā „Par autoceļiem” un citos normatīvajos aktos noteikto, pēc šāda principa:

- Valsts autoceļu attīstībai ārpus apdzīvotām vietām teritorija noteikta aizsargjoslu platumā.
- Valsts autoceļu attīstībai esošās apdzīvotās vietās teritorija noteikta starp sarkanajām līnijām. Vietās, kur projekta risinājumi nesakrīt ar sarkanajām līnijām (iziet ārpus sarkano līniju robežām vai iet pa jaunu vietu) – nodalījuma joslas platumā, ņemot vērā projektā plānoto ceļa normālprofilu.
- Valsts autoceļu attīstībai, kas šķērso plānotās apdzīvotās vietas, teritorija noteikta attiecīgajam autoceļam likumā noteiktās aizsargjoslas platumā. Atsevišķos gadījumos, izvērtējot plānoto situāciju un plānotā autoceļa tehniskos parametrus, paredzēti izņēmumi (lai samazinātu autoceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī, lai izveidotu no apbūves brīvu joslu).

Plānojot jaunas apdzīvotas vietas (ciemus), lūdzam tās pēc iespējas neizvietot tiešā esošo valsts autoceļu tuvumā. Ja tiek plānota jauna apdzīvota vieta esošā autoceļa tuvumā, lūdzam apbūves noteikumos paredzēt, ka, plānojot jaunus ciemus līdzās esošiem valsts autoceļiem, būvlaide ir ne mazāka, kā Aizsargjoslu likumā attiecīgajam autoceļam noteikta aizsargjosla, šādā veidā samazinot autoceļu negatīvo ietekmi uz vidi, kā arī nodrošinot transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī, lai izveidotu no apbūves brīvu joslu, kas nepieciešama autoceļu rekonstrukcijai. Teritorijas attīstību nepieciešams plānot tā, lai neveicinātu satiksmes organizācijas pasliktināšanos uz valsts autoceļiem.

Plānojuma grozījumos jāparedz, ka, ja tiek izstrādāts detālpārplānojums, tam jāaptver teritorija, kas nodrošina atsevišķu zemes vienību funkcionālu sasaisti funkcionālās telpas ietvaros, lai veidotu racionālu piekļūšanu un lai veidotos pamatota transporta shēma, un detālpārplānojuma teritorijas robežās ir jāiekļauj visi nekustamie īpašumi, kurus tieši var skart detālpārplānojuma risinājums.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā nepieciešamības gadījumā par nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstības projektiem iesakām sazināties ar VAS „Latvijas Valsts ceļi” speciālistiem vai Satiksmes ministrijas Finanšu un attīstības plānošanas departamenta vecāko referenti Daigu Dolģi (daiga.dolge@sam.gov.lv, tālr. 67028030). Izstrādājot plānojuma grozījumus, nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstības teritorijas iesakām izdalīt kā atsevišķu datu slāni un pēc plānojuma apstiprināšanas lūdzam iesniegt Satiksmes ministrijā (elektroniskā formā).

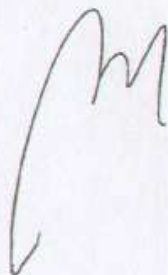
Izstrādājot plānojumu, lūdzam ievērot VAS „Latvijas Valsts ceļi” un VAS „Latvijas Dzelzceļš” izsniegtos plānošanas nosacījumus.

Pēc plānojuma grozījumu apstiprināšanas, lūdzam tā grafisko daļu iesniegt ministrijā elektroniskā formā (*.pdf un arī vektordatos *.dgn, *.dxf vai *.dwg formātos).

Pielikumā:

Nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamo teritoriju vektordati (viens CD).

Valsts sekretārs



A. Matīss

D.Dolģe 67028030
J. Austrups 67028021

5.4. Ziņojums par iesniegtajiem priekšlikumiem grozījumu izstrādes uzsākšanai

Ķekavas novada pašvaldība, pēc paziņojuma par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu izstrādes uzsākšanas ieceri, saņēma 10 priekšlikumus no fiziskām un juridiskām personām par 16 nekustamajiem īpašumiem. Priekšlikumu sniedzēji un iesniegumu reģistrācijas Nr. apkopoti 5.1.tabulā.

5.1.tabula. Iesniegumu reģistrācijas Nr. saraksts

<i>Datums / iesnieguma Nr.</i>	<i>Priekšlikuma iesniedzējs</i>
2011. 07.08. Nr.1-6/11/4100	S
2011. 09.26. Nr.1-6/11/3832	M
2011. 09.27. Nr.1-6/11/3861	S
2011. 10.12. Nr.1-6/11/4025	S
2011. 10.13. Nr.1-6/11/4039	O
2011. 10.13. Nr.1-6/11/4053	S
2011. 10.13. Nr.1-6/11/4061	I
2011. 10.14. Nr.1-6/11/4070	I
2011. 10.14. Nr.1-6/11/4072	G
2011. 10.14. Nr.1-6/11/4073	V

Visiem priekšlikumu iesniedzējiem tika izsūtītas informatīvas vēstules (skatīt vēstules paraugu 27.10.2011. Nr.1-7/11/ nākamajā lapaspusē) par attiecīgā priekšlikuma saņemšanu, apkopots 5.2.tabulā, informējot par priekšlikuma izskatīšanu Ķekavas novada Domes Attīstības komitejā un tā iekļaušanu vai neiekļaušanu teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba uzdevumā.

5.2.tabula. Izsūtīto informatīvo vēstuļu reģistrācijas Nr. saraksts.

<i>Datums / iesnieguma Nr.</i>	<i>Priekšlikuma iesniedzējs</i>
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2952	S
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2966	M
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2959	S
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2964	S
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2967	O
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2951	S
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2963	I
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2962	I
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2960	G
2011. 10.27. Nr.1-7/11/2961	V

Izsūtītās vēstules paraugs par saņemtajiem priekšlikumiem pēc ieceres izsludināšanas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanai



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reg. Nr. 0000000404

Galvenā iela 19.k.9, Ķekava, Ķekava-pagasts, Ķekavas novads, LV-2121
Tālrunis 67035805, fakss 67035819, e-pasts info@kekava.lv

Ķekavas novads, Ķekavas pagasts

27.10.2011. Nr. 1.3/11/2890
Uz 2011.09.27. Nr.1.6/11/3861

SIA,

Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanai

Paldies par iesniegtiem priekšlikumiem Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanas ieceres.

Vēlamies līd informēt, ka Ķekavas novada Domes Atbilstības komitejā šī gada 16. novembrī tiks skatīts jautājums par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gada grozījumu uzsākšanu ar mērķi veikt izmaiņas turpmākās izpēses teritoriju novietojumā un izmaiņām plānotajā rajonātajā izmantošanā, lai veicinātu izmēģinājumu novada teritorijā. Minētajā komitejā arī tiks skatīts jautājums par jūsu priekšlikuma ietversami plānojuma darbu izvērtēšanu.

Iz līdz minētajai komitejas sēdei būs nepieciešama papildus informācija Jūsu ieceres izvērtēšanai, kontaklēsimies ar Jums personīgi.

Ai ciemi,
Priekšsēdētājs




R. Jirka


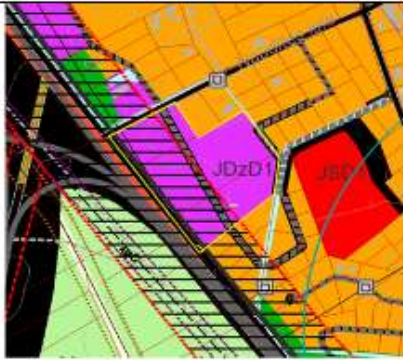

Varzods: 67827161
info.vjvodet@kekava.lv

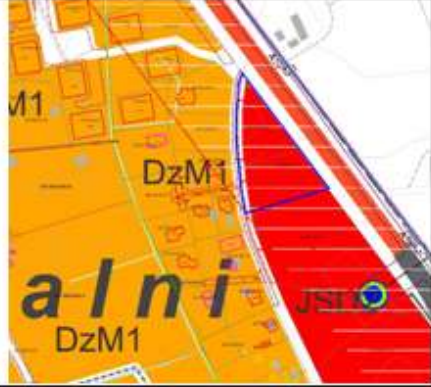


ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKU ZĪMOGI.

Ķekavas novada Domes Attīstības komitejā izskatīto fizisko un juridisko personu priekšlikumu apkopojums teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanai

5.3.tabula. Iesniegtie priekšlikumi grozījumu izstrādes uzsākšanai.

<i>Spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktā plānotā (atļautā) izmantošana</i>	<i>Priekšlikums</i>	<i>Komentārs</i>	
<i>Rīgas iela 2 (kad. Nr. 8070 008 3101), „Virsaīši” (kad. Nr. 8070 008 1857), „Logi” (kad. Nr. 8070 008 2989), „Tomati” (kad. Nr. 8070 008 2990), „Mellenes” (kad. Nr. 8070 008 2988), „Sventes” (kad. Nr. 8070 008 0039)</i>			
	JDzD1 ZA1 TL	Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD)	iekļauts grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2
<i>Rāmavas iela 22 (kad. Nr. 8070 004 0069)</i>			
	JDzD1 TL	Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD)	iekļauts grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2
<i>„Mežmaļi” (kad. Nr. 8070 012 0583)</i>			
	JRD I	Precizēt Turpmākās izpētes teritorijas un paredzēt Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD)	iekļauts grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2

„Jenču ciems” (kad. Nr. 8070 019 0299)			
	DzS M	Jauktas dzīvojamās un darījumu teritorijas (JDzD)	ņemot vērā nekustamajā īpašumā „Jenču ciems” esošo mežaudzi priekšlikums nav atbalstīts
„Liepziedi” (kad. Nr. 8070 007 0809), „Mimoko” (kad. Nr. 8070 007 0211), „Stars” (kad. Nr. 8070 007 0251)			
	JDzD TL	Paredzēt loģistikas centra, auto apkopes centrs (autoservisa), montāžas – komplektēšanas darbu veikšanas un biroju – noliktavu ēku būvniecībai. Paredzēt pilnvērtīgu Naudītes ielas krustojumu ar A7	Ņemot vērā jau uzsāktos teritorijas plānojuma grozījumus daļā „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kur plānots pārskatīt (papildināt) JDzD teritorijās iespējamo izmantošanu, priekšlikums nav atbalstīts, netiek iekļauts jaunajā grozījumu izstrādes darba uzdevumā.
„Mežvīteni 1” (kad. Nr. 8070 007 0370)			
	DzM1	Jauktas dzīvojamās darījumu teritorijas (JDzD)	Priekšlikums daļēji iekļauts grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2, ņemot vērā, ka īpašums atrodas Baložu pilsētas notekūdeņu attīrīšanas ierīču aizsargjoslā, kur nevar īstenot dzīvojamo apbūvi, grozīt uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD), tāpat, uz JRD, grozīt pārējām attīrīšanas iekārtu aizsargjoslā esošajām zemes vienībām: „Purvieši” (k.apz. 80700070613), „Ūsiņi” (k.apz. 8070007812), „Mežvīteni” (k.apz. 80700070723), „Krīviņi” (k.apz. 80700070371) un „Jaunkrīviņi”

			(k.apz.80700071182)
„Nagli” (kad. Nr. 8070 003 0110 un 8070 003 0030)			
	JSD2	Jauktas sabiedrisko un darījumu objektu teritorijas (JSD2)	Spēkā esošajā Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā plānotā (atļautā) izmantošana jau ir noteikta – Jauktas sabiedriskās un darījumu teritorijas (JSD) – <u>apakšzonējums JSD2</u>
„Rāmava SIA AML” (kad. apz. 8070 001 0019), „Pēteri” (kad. apz. 8070 004 0013)			
	JDzD1	Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD)	iekļauts grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2
„Vecganči 3 (kad. apz. 8070 008 0977)			
	I, L, TL	Mainīt uz jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un maksimāli samazināt I un TL teritorijas	iekļauts grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2

<i>„Ozolkaļņi” (kad. apz. 8070 010 0048)</i>			
	L, TL	Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD)	iekļauts grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2

Visiem priekšlikumu sniedzējiem, pēc Ķekavas novada Domes 2011. gada 24. novembra sēdes lēmuma par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu, izsūtītas atbildes ar informāciju vai iesniedzēja priekšlikums tiek vai netiek iekļauts teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes Darba uzdevumā Nr. TP-2011-2. Kopsavilkumu par izsūtītajām vēstulēm skatīt tabulas formātā (pēc vēstules parauga).

5.4. tabula. Priekšlikumu sniedzējiem izsūtīto vēstulju reģistrācijas Nr. pēc Ķekavas novada Domes lēmuma par Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu.

<i>Datums / iesnieguma Nr.</i>	<i>Priekšlikuma iesniedzējs</i>
2011.12.09. Nr.1-7/11 3524	S
2011.12.09. Nr.1-7/11 3520	Ļ
2011.12.09. Nr.1-7/11 3523	S
2011.12.09. Nr.1-7/11 3526	S
2011.12.09. Nr.1-7/11 3522	S
2011.12.09. Nr.1-7/11 3531	Ī
2011.12.09. Nr.1-7/11 3525	Īr
2011.12.09. Nr.1-7/11 3521	G
2011.12.07. Nr.1-7/11 3482	V

6. Pārskats par grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas norisi

- Pamatojoties uz 2012. gada 28.februāra Ķekavas novada Domes lēmumu Nr. 1.§ 7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošanas” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5) plānojuma grozījumu 1.redakcija tika nodota sabiedriskajai apspriešanai.
- Grozījumu 1.redakcijas sabiedriskā apspriešana tika noteikta 7 nedēļas no 2012. gada 21.marta līdz 2012. gada 11.maijam. Paziņojumi par sabiedrisko apspriešanu publicēti un izvietoti:
 - ✓ Laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” (20.03.2012. Nr. 45);
 - ✓ Laikrakstā „Rīgas Apmiņķa Avīze” (20.03.2012.);
 - ✓ pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads” (13.03.2012.);
 - ✓ pašvaldības interneta vietnē www.kekavasnovads.lv (13.03.2012.);
 - ✓ Ķekavas novada pašvaldības centrālās administrācijas telpās Ķekavā, Baložu pilsētas un Daugmales pagasta pārvaldes ēkās;
 - ✓ uz pašvaldības pārvaldībā esošajiem informācijas stendiem visā Ķekavas novadā.
- Ar teritorijas plānojuma izstrādāto grozījumu 1.redakciju un spēkā esošo Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam ikviens interesents varēja iepazīties:
 - ✓ pašvaldības interneta vietnē www.kekavasnovads.lv;
 - ✓ Ķekavas novada pašvaldības centrālās administrācijas telpās Ķekavā, Baložu pilsētas un Daugmales pagasta pārvaldes ēkās.
- Pēc Ķekavas novada Domes lēmuma par grozījumu 1.redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai tika pieprasīti (2012.gada 5.aprīlis) atzinumi no institūcijām, kuras bija sniegušas nosacījumus grozījumu izstrādei:
 - ✓ Lielrīgas reģionālā vides pārvaldei;
 - ✓ VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
 - ✓ Valsts zemes dienests Lielrīgas reģionālā nodaļai;
 - ✓ Rīgas plānošanas reģionam;
 - ✓ Satiksmes ministrijai;
 - ✓ Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai;
 - ✓ SIA „Baložu komunālā saimniecība”;
 - ✓ Veselības ministrijas Veselības inspekcijai;
 - ✓ SIA „Lattelecom”.

- Papildus tika pieprasīti (2012.gada aprīlis) atzinumi no institūcijām, kuru iespējamais interešu skārums tika konstatēts grozījumu 1.redakcijas izstrādes laikā. Atzinumi par izstrādāto grozījumu 1.redakciju pieprasīti no šādām institūcijām:
 - ✓ Valsts kultūras pieminekļu inspekcija;
 - ✓ AS "Augstsprieguma tīkls";
 - ✓ VAS „Latvijas valsts meži”, Zemgales mežsaimniecība;
 - ✓ SIA „Rīgas meži”;
 - ✓ Baldones novads;
 - ✓ Olaines novads;
 - ✓ AS „Latvijas elektriskie tīkli”.
- Pieprasītie atzinumi par grozījumu 1.redakciju netika saņemti no AS "Augstsprieguma tīkls" un Baldones novada pašvaldības.
- 2012.gada 19.aprīlī Ķekavas kultūras namā ikviens interesents varēja piedalīties sabiedriskās apspriešanas sanāsmē. Sapulci vadīja pašvaldības Telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis. Sanāsmē piedalījās 30 interesenti.
- Sapulces dalībnieki lielāko interesi pauda par 2011.gadā uzsāktajiem teritorijas plānojuma grozījumiem (2012.gadā tie tika apturēti daļā „Ielu sarkanās līnijas”, bet turpināti daļā „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”) par ielu sarkano līniju izstrādi Ķekavas pagasta ciemos, kas nav šo grozījumu priekšmets.
- Grozījumu 1.redakcijas sabiedriskā apspriešana notika atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
- Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā tika saņemti 172 fizisko un juridisko personu parakstīti 11 rakstiskie iesniegumi (iebildumi). Būtiskākie iebildumi tika izteikti par zemesgabala „Rāmavas ielas 22” teritorijas plānotās (atļautās) maiņu no Jauktas dzīvojamo un darījumu apbūves (JDzD1) teritorijām uz Jauktas ražošanas un darījumu apbūves (JRD) teritorijām. Otrs iebildums, kas daļēji tika ņemts vērā - saglabāt līdz šim teritorijas plānojumā noteikto plānoto (atļauto) izmantošanu Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM), apakšzonējums DzM1, teritorijas daļā, kas atrodas ārpus Baložu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu 200 m aizsargjoslas.
- Apkopojot un izvērtējot grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā izteiktos priekšlikumus un iebildumus Ķekavas novada Dome 2012. gada 1.jūnijā pieņēma lēmumu Nr. 2.§ 5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošanas” 1. redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11).

Par pieņemto lēmumu visiem priekšlikumu un iebildumu sniedzējiem tika izsūtītas vēstules par sabiedriskās apspriešanas laikā sniegto priekšlikumu vai iebildumu ņemšanu vai neņemšanu vērā un informāciju par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas pilnveidošanu.

7. Publikācijas un sabiedrības informēšanas pasākumi par grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas norisi

7.1. Laikraksts „Latvijas Vēstnesis”



Ķekavas novada pašvaldība

Gaišmas 19, k-9, Ķekava, Ķekavas nov., LV-2123 (L. Benete)

PUBLIKĀCIJAS APLIECINĀJUMS

Latvijas Republikas oficiālā laikraksta "Latvijas Vēstnesis" laidienā Nr. 45 (2012.gada 20.marts) ir publicēts šāds paziņojums:

Paziņojums par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedrisko apspriešanu

Ar Ķekavas novada domes 2012. gada 28. februārī lēmumu Nr. 1.§7. "Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana" 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai" (protokols Nr.5) uzsākta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedriskā apspriešana. Sabiedriskā apspriešana noteikta no 2012. gada 21. marta līdz 2012. gada 11.maijam.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir veicināt uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības iespējas novada teritorijā, precizēt teritorijas plānojumā noteiktās Turpmākās izpētes teritorijas.

Sabiedriskās apspriešanas sepulce tiek organizēta 2012. gada 19.aprīlī Ķekavas kultūras namā, Ķekavā, Gaišmas ielā 17, no plkst. 18.00 līdz 20.00.

Ar teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas materiāliem, spēkā esošo teritorijas plānojumu var iepazīties Ķekavas novada pašvaldībā, Baložu pilsētas pārvaldē, Daugmales pagasta pārvaldē un pašvaldības mājaslapā www.kekavasnovads.lv.

Priekšlikumus un ieteikumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei sabiedriskās apspriešanas laikā rakstveidā iesniegt Ķekavas novada pašvaldībā (jebkurā no pārvaldes ēkām) vai nosūtīt pa pastu, adresējot Ķekavas novada pašvaldībai Gaišmas ielā 19, k/9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123 (pasta zīmogs). Apmeklētāju pieņemšanas laiki Ķekavā - pirmdienās no plkst. 9.00 līdz 13.00 un ceturtdienās no plkst. 14.00 līdz 19.00. Priekšlikumi, kuri iesniegti pēc norādīta laika, var tikt atstāti bez izskatīšanas.

Kontaktpersonas: Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis, tel. 67847031 un Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānotāja Iveta Zālīte, tel. 67847161, e-pasts: iveta.zalite@kekava.lv.

Klientu centrs
Tālrugi: 67898741, 67898732, fakss: 67898745 e-pasts: slud@lv.lv
Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011
2012.gada 19.marts



Reķina Nr. 1218887 Publikācija reģistrēta sludinājumu datu bāzē ar Nr.:
P120019923.

Sludinājumu un reklāmas speciālists: **Ilze Lāce**



Klientu centrs
Tālrugi: 67898741, 67898732, faksa: 67898745 e-pasts: slud@lv.lv
Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011
2012.gada 19.marts

LATVIJAS VĒSTNESIS

VALSTS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
Reģ. Nr. 40003113794 Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011 <http://www.lv.lv/>

Ķekavas novada pašvaldība

Gaišmas 19, k-9, Ķekava, Ķekavas nov., LV-2123 (L.
Benetei)

PUBLIKĀCIJAS APLIECINĀJUMS

Latvijas Republikas oficiālā laikraksta "Latvijas Vēstnesis" laidienā Nr. 49
(2012.gada 27.marts) ir publicēts šāds paziņojums:

Precizējot iepriekš publicēto

2012.gada 20.marta laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" Nr.45 (4648) publicētajā sludinājumā "Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedrisko apspriešanu" pēdējā rindkopā precizētais tālrunis ir 67936031.

Rēķina Nr. 1224499
P120023175.

Publikācija reģistrēta sludinājumu datu bāzē ar Nr.:

Sludinājumu un reklāmas speciālists: **Ize Lāce**



Klientu centrs
Tālruni: 67898741, 67898732, fakss: 67898745 e-pasts: slud@lv.lv
Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011
2012. gada 26. marts



Rīgas Aprīnka Aizsardzība
LŪMA 27. 04.17. 2012.

ru

ru, Oļaini iedzīvo
n pabeigti būv
- izbūvēti. "Rīgas
- projektus, mērķu
- galda. Ja vēlat jūt
sava laika jautā
stāk būvī projekta
mākslā mākslā
nav - ir rakstā
ātruma ar fotogrā

ar stāvi Pierīgā



as

nosauk, kad ar
gājuma nav ad
sāva gājuma nolū
c, tālruni mērķu
apjoma parādīt
dāpju realizācija
ār realizācija ar

nesas, bet
m nauda

NTRĀ 6. lpp.

Ja "Rīgas Aprīnka Aizsardzība"
LŪMA 27. 04.17. 2012.
Rīgas Aprīnka Aizsardzība
LŪMA 27. 04.17. 2012.
Rīgas Aprīnka Aizsardzība
LŪMA 27. 04.17. 2012.
Rīgas Aprīnka Aizsardzība
LŪMA 27. 04.17. 2012.

Rīgas Aprīnka Aizsardzība
LŪMA 27. 04.17. 2012.
Rīgas Aprīnka Aizsardzība
LŪMA 27. 04.17. 2012.

www.aprinika.lv

SLUDINĀJUMI UN REKLĀMA | 11

Pārdo!
Pārdo! dzīvnieku lauks (1000
ha) Oļaini, pagāj Pierīgā no 11
ha mēroks. La 27 par 1000.
Tāl. 2912012

Pārdo! zemes gabals ar mājām - bērni,
skola, restorāns, kafejnīca. Cena
sākot no 1000 par katru gabalu,
varat arī izvērtēt, veidā, transportu Rī
gā atbilstoši vajadzībām. Piedāvājam
mākslā Rīgas novads La 1,23,
būvniecība La 1,23, ar 1000 ha 1000
par 1000. Tāl. 2912012

Pārdo! dzīvnieku lauks ar apstād
mākslā. Tāl. 2912012

Pārdo! zemes gabals ar mājām
dzīvnieku lauks. Tāl. 2912012

Pārdo! dzīvnieku lauks Ķekavas novadā,
apstād mākslā. Tāl. 2912012

Pārdo! labu apstād mākslā
Ķekavas novadā. Tāl. 2912012

Pārdo! dzīvnieku lauks ar
mājām. Tāl. 2912012

Pārdo! JV "Dzīvnieku lauks"
1996. g. jūnijā izveidots. Tāl. 2912012

Ar "Mārupis mēģinājumus"
pārdo! dzīvnieku lauks ar mājām,
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Mākslā izveidots Ķekavas novadā
(Viesu, Lauku, Mākslā, Apgāj, Pierīgā,
Tāl. 2912012, izveidots 1-2
mākslā. Piedāvājam mākslā.
Tāl. 2912012)

Pārdo!
Izveidots dzīvnieku lauks, "New
Farm" pārdot dzīvnieku lauks, kas
pārdo dzīvnieku lauks. Tāl. 2912012

Kārkšņiem pārdo dzīvnieku lauks,
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
par 1000 ha. Tāl. 2912012

Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012, izveidots
1-2 mākslā. Piedāvājam mākslā.
Tāl. 2912012)

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Ar "CRAFT WOOD" pārdo dzīvnieku
laukus ar mājām ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012, izveidots
1-2 mākslā. Piedāvājam mākslā.
Tāl. 2912012)

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Pārdo! Pārdo!
Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

www.aprinika.lv

"Uzcel gaismu!" ir nesenākais
projekts, kas gādā un rūpējas, lai Salaspils aikal izveidotu
katrā katrā baznīcā.

Nepieciešams **66 000 latu**, lai pabeigta baznīcas pils
mākslā, ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Ziedo:
Salaspils evāņģēliski luteriskā baznīca
Reģ. Nr. 9000000475
Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Ziedot aicina:
RĪGAS APRĪNKA

www.salaspilsbaznica.lv

SIA "LATVISS
DĀLA"
Iepērk bioloģiskus
jaunlopus, aitas,
izveidots dzīvnieku lauks
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

BIOTUALETES
Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

sludinājumi
Rīgas Aprīnka Aizsardzība
Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

SIA "MEGA MIX"
Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

SIA "Skalavas"
Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

Efektīvākā reklāma Pierīgā

RĪGAS APRĪNKA

Sigulā, Krimuldi, Inčukalnā, Ķekavā, Baidonē,
Ropatzos, Babiņi, Mārupē, Garškalnē,
Mālpilī, Salaspilī, Sējā,
Stropiņos, Oļainē, Adāzēs, Carnikavā, Saulkrastos

Tāl. 67227060, e-pasts: reklama@aprinika.lv

Precizējums paziņojumā
2012. gada 20. maijā izveidots "Rīgas Aprīnka Aizsardzība"
sludinājumi "Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijā
pārdo dzīvnieku lauks ar mājām ar 1000 ha. Tāl. 2912012

MEKLĒ MĀJAS
Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

MEKLĒ MĀJAS
Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

MEKLĒ MĀJAS
Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

MEKLĒ MĀJAS
Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

MEKLĒ MĀJAS
Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

MEKLĒ MĀJAS
Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

MEKLĒ MĀJAS
Izveidots dzīvnieku lauks ar mājām
ar 1000 ha. Tāl. 2912012

7.3. Pašvaldības informatīvais izdevums „Ķekavas Novads”

Izpēta pašvaldības ielu apgaismojumu

ESF
REGULĒJUMU TĪKLA ĪSTĒŠANĒ

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājis iekārtot Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļu, dzīvotvieta uzturēšanai un dabiskiem, bet arī pabeidzis Ķekavā atdzimstošā ūdenssūkņa objektus.

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājis iekārtot Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļu, dzīvotvieta uzturēšanai un dabiskiem, bet arī pabeidzis Ķekavā atdzimstošā ūdenssūkņa objektus.

Sakopj Ķekavas upes ainavu



Sakopj upi

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājis iekārtot Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļu, dzīvotvieta uzturēšanai un dabiskiem, bet arī pabeidzis Ķekavā atdzimstošā ūdenssūkņa objektus.

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājis iekārtot Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļu, dzīvotvieta uzturēšanai un dabiskiem, bet arī pabeidzis Ķekavā atdzimstošā ūdenssūkņa objektus.

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājis iekārtot Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļu, dzīvotvieta uzturēšanai un dabiskiem, bet arī pabeidzis Ķekavā atdzimstošā ūdenssūkņa objektus.

Ķekavas upes ir ne tikai mēģinājis iekārtot Ķekavas ciematā ainavas sastāvdaļu, dzīvotvieta uzturēšanai un dabiskiem, bet arī pabeidzis Ķekavā atdzimstošā ūdenssūkņa objektus.

Paziņojums par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedrisko apspriešanu

Ķekavas novada Dome 2012. gada 25. februāra lēmuma Nr. 2-5-2. grozījumiem detālplānojumā Dzelzs iela 17, Ķekavas novadā, darba uzdevumā

Ķekavas novada Dome 2012. gada 25. februāra lēmuma Nr. 2-5-2. grozījumiem detālplānojumā Dzelzs iela 17, Ķekavas novadā, darba uzdevumā

Paziņojums par grozījumiem detālplānojumā Dzelzs iela 17, Ķekavas novadā, darba uzdevumā

Ķekavas novada Dome 2012. gada 25. februāra lēmuma Nr. 2-5-2. grozījumiem detālplānojumā Dzelzs iela 17, Ķekavas novadā, darba uzdevumā

Sveicam

Par mīļiem bērniem, par saviem bērniem mēdus
Mēs jomām šādi! Mēs ota jūm
Kas augstākas mē mēdus garšat
Kas atpazīstas par mēdus (jūm jūm)

**Ķekavas novada
Dzimtsarakstu nodaļā
2012. gada martā
reģistrēti jaundzimušie**

Aina Masiļonova
Dita Rutika
Emīlija Benjamiņa
Jasmina Čabara
Krišjānis Mārtiņš
Kamēla Kasēviča
Laima Pliņevica
Marta Vānaga

Mendiļa Seliņa Lazdīne,
Maša Pļaviņa,
Rečeka Klāra

**Sīsnīgi sveicam mazuļus
un viņu vecākus!**

Ķekavas novads Dome



Ar pērkni vārdni sūmēt
Šo sūmēt – atbēr šūmēt
Sēv šūmēt, šūmēt šūmēt
Šūmēt šūmēt –
Šūmēt šūmēt – šūmēt
Mūš šūmēt šūmēt
(V. Koles Līvija)

**Ķekavas novadā
2012. gada aprīlī**

ĶEKAVAS PAGASTĀ

90 gadu jubileju svin
Vērnināte Kijula,
Māra Rutika

80 gadu jubileju svin
Muzra Vācule,
Valentīna Ivanova.

BALOŽU PILSĒTĀ

90 gadu jubileju svin
Aleksandra Jurtova

80 gadu jubileju svin
Katrīna Grāmāne,
Terēza Puņģeika

DAUGMALES PAGASTĀ

90 gadu jubileju svin
Atarija Mātezc

Viņam veselību, labturību un dīvsvepkuli

Ķekavas novads Dome



Interesanti fakti

**Ķekavas novada Dzimtsarakstu
nodaļā 2011. gadā reģistrētas**
• 66 laulības (šotarp astoņas laulības
nosauktas tradicionāli,
98 – ar šķērdzīvnieku)
• 191 dzimšanas gadījums,
• 129 miršanas gadījumi

Šis mīļais nodaļā sūmēt
Mēs šūmēt šūmēt
Ja mīļais nodaļā ota sūmēt

**Ķekavas novada
Dzimtsarakstu nodaļā
2012. gada martā
SALAUĻĀTI**

Ivans Tumanovs un Evita Rutuleja.

APSVIECAM!



Mēs jau veģē šūmēt sūmēt
Dzīm šūmēt sūmēt ota šūmēt
Mēs jau veģē šūmēt šūmēt
Dzīm šūmēt šūmēt šūmēt

**Sveicam Eleonoru un
Vjačeslavu Karpovus
50 gadu kāzu jubilejā,**

kurš Zelta pāris saņēma 24. martā.

Ķekavas novads Dome



Ar pērkni, pasūmēt
Lai kāds ar šūmēt šūmēt
Et jādzīm pasūmēt
Lai šūmēt sūmēt šūmēt
Ne šūmēt šūmēt, ne šūmēt šūmēt
Dzīm šūmēt šūmēt
Dzīm šūmēt, šūmēt šūmēt
Dzīmēt šūmēt



**Sveicam Ķekaviešus
Ludmīlu un Monvīdu
Petrušus**

55. kopdzīves jubilejā –
Smaragdā kāzās, kurās tika
svinētas 6. aprīlī

Ķekavas novads Dome

Piesakies uz latviešu valodas kursiem!

Ķekavas novada pašvaldība šogad
rudenī pilno organizē latviešu valodas
kursus (ar un bez priekšzīnāšanām).
Interesantus lodaam piesakies,
aizpildot anketu šādās vietās:
• BIA Ķekavas namā, Valdlaučos,
• Baložu kultūras namā, Baložos,
• Kādēskalnē Tautas namā, Kādēskalnē,
• pašvaldības klientu apkalpošanas
centros Ķekavā, Daugmalē un
Baložos.

Anketu pieņem arī interneta vietnē
www.kekavasnovads.lv sadaļā izglītība
un elektroniski tā var nosūtīt uz e-pastu
adresē šūmēt šūmēt šūmēt šūmēt
Kursi ir bez maksas.
Mācību materiālu nodrošināšana
katrā nodarbībā – Ls 0.50.

Gadatirgi 2012. gadā

ĶEKAVĀ

pie Dabes Tautas namā un Sūdas vēst,
pikēt. 8.05-15.00

20. maī – Pārskats gatātirgus
17. jūnijā – Pārskats gatātirgus
22. jūnijā – Annas dēmas gatātirgus
26. augustā – Pārskats gatātirgus
22. septembrī – Rutas sūdu gatātirgus
21. oktobrī – Rudens gatātirgus
4. novembrī – Mārtdzīves gatātirgus

BALOŽOS

laukumā pie Rūdas Purva ielā 2/4,
pikēt. 8.05-15.00

12. maī – Pārskats gatātirgus
16. jūnijā – Pārskats gatātirgus
14. jūlijā – Vēstnes gatātirgus
25. augustā – Pārskats gatātirgus
22. septembrī – Rutas sūdu gatātirgus
13. oktobrī – Rudens gatātirgus

TITURGĀ

autostāvē laukumā starp Rūdam
Titurgas ielā 4 un 6, un Zāģu ielā,
pikēt. 8.00-15.00

15. maī – Pārskats gatātirgus
1. septembrī – Rudens gatātirgus

VALDLAUCOS

sports laukumā pie Mārtiņņa ielā,
pikēt. 8.00-15.00

27. maī – Vārdušūdu gatātirgus
28. jūnijā – Vēstnes gatātirgus
30. septembrī – Rudens gatātirgus

Nekustamā īpašuma Kreimenes māzdarzīņu nomniekiem!

Nekustamā īpašuma Kreimenes
īpašnieku sabiedrība Ķekavas novada
pašvaldības sūdas sūdas māzdarzīņu
nomniekus uz šūmēt, lai pārveidotu
turpmāko sadarbību.
Tikšanās notiks 2. maī pikēt. 15.00
Ķekavas kultūras namā Mazajā zālē.

Darbs

Gatavību Mehnaj Valdlaučos
piešū darbu apkopējai
Tālrunis 29247201.

Traktortehnikas un tās piekabju valsts tehniskās apskates 2012. gadā

Daugmalē (bijušā darbnīca):
17. maī pikēt. 13.00,
12. jūnijā pikēt. 10.00,
23. augustā pikēt. 12.00.
Ķekavā (centrs, bijušā darbnīca):
13. jūnijā pikēt. 10.00,
22. augustā pikēt. 10.00.
Piekārcienā (bijušā darbnīca):
13. jūnijā pikēt. 13.00,
22. augustā pikēt. 13.00
Informācijas avots: Valsts tehniskā

Precizējums paziņojumā

2012. gada 15. maī izdevumā Ķekavas
Novads Nr. 3 (151) publicētais paziņojums
Par Ķekavas novada Ķekavas pagastā
baložos pabeiguma pabeiguma baložos
apkalpošanas zālē. Izmācītājam zālē
vēstus 67990031.

Līdzjūtības

Ķekavas novads
Dzimtsarakstu nodaļā
2012. gada martā
reģistrēti mirušie

Aleksija Šotka (1924)
Aila Pradīte (1924)
Helma Vārība (1923)
Tiga Pārība (1924)
Kāris Šotka (1925)
Laima Straumīne (1923)
Līlis Baložs (1934)
Pāteris Kājis (1935)
Pāteris Lājs (1935)
Vēstnes Šotka (1931)
Vāģis Šotka (1934)
Vāģis Pārība (1934)
Vāģis Šotka (1934)

**Izskaidrājuma līdzjūtības
Ķekavas novads Dome**

Ķekavas novads Dome
Izskaidrājuma līdzjūtības
Ķekavas novads Dome
Izskaidrājuma līdzjūtības
Ķekavas novads Dome



Ķekavas novads Dome
Izskaidrājuma līdzjūtības
Ķekavas novads Dome



Ķekavas novads Dome
Izskaidrājuma līdzjūtības
Ķekavas novads Dome

Pateicības

Lēna un sīnīgi paldies Ķekavas
novada Domes izstrādāšanā Maksimam
Valkovičam, Jūm Jermam un Baložu
vidusskolas direktori Vīta Šotka par
atbilstošu biogrīti Drive šūmēt
Biogrīte sūdas ar celinajū sūmēt
šūmēt šūmēt un ar šūmēt
pacientus, un šūmēt šūmēt šūmēt
notika 24. maī jaukā šūmēt
vidusskolas skolotāju šūmēt. Patei-
cības par šūmēt un šūmēt uz
šūmēt veikamjū sadarbību!

**Biogrīte Drive bez glabina
biedru vārdu –
valdes locekli Inā Rubiņika**

Mēs rogāmi šūmēt šūmēt
savu šūmēt šūmēt šūmēt
Mūs Ozoliņu
Šūmēt šūmēt šūmēt šūmēt
šūmēt šūmēt šūmēt šūmēt
šūmēt šūmēt šūmēt šūmēt
šūmēt šūmēt šūmēt šūmēt
šūmēt šūmēt šūmēt šūmēt
šūmēt šūmēt šūmēt šūmēt
Ķekavas pensijonāru skolotāji

7.4. Pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv

The screenshot shows the website for Kekavas novads. At the top, there is a filmstrip graphic and the logo for Kekavas novads, which includes the subtext "Balotī Ķekava Daugmale". Below the header, there is a navigation menu with items like "Par novadu", "Sabiedrība", "Zaļotība", "Draudzība", "Kultūra", "Tūrisms", "Sporta", and "Kontakti". A sidebar on the left contains various service icons such as "Aktualitātes", "Arhīvs", "Darbības", "Pakalpojumi", "Pretendents", "Tasīšana", "Darbības", "Kontakti", "Teritorijas plānojumi", "Uzdevumi", "Publiskā izpilde", "Sabiedrības informācija", "Eiropas Savienība", "Valsts", "Arhīvs", "Foto galerija", "Vai", "Sakas", "ziņas e-pastā", "e pakalpojumi", "sludinājumi", "pierašanās", and "Tūrisms".

The main content area features a news article titled "Pazīņojums par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma sabiedrisko apspriedšanu". The article text includes:

Ķekavas novada pašvaldības paziņojums
Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedrisko apspriedšanu

Ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 26. februāra lēmumu Nr. 157, „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļu „Teritorijas plānā (skatīt) ieraksturo” 1. redakcijas nosaukuma sabiedriskajai apspriedšanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5) izslēdz Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedrisko apspriedšanu.

Sabiedriskā apspriedšana notiek no 2012. gada 21. marta līdz 2012. gada 31. maijam.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir veicināt uzņēmējdarbības un mērķtieku atpūtas iespējas novada teritorijā, precīzāk teritorijas plānojumā noteiktās Turpmākas izpētes teritorijas.

Sabiedriskā apspriedšana sapulcē tiek organizēta 2012. gada 19.aprīlī Ķekavas kultūras namā, Ķekavē, Gaismas ielā 17, plkst. 18.00–20.00.

Ar teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas noteikumiem, spēkā esošo teritorijas plānojumā var iekļaut Ķekavas novada pašvaldībā, izņemot pilnvarotus pilsoņus, Daugmali (pagasta pilsētu un pilnvarotus pilsoņus) un Ķekavas novada pašvaldības sabiedrisko apspriedšanu kādā no Ķekavas novada pašvaldības (ģeogrāfiskā no pilsētas iekšējā) vai ārpus tās (pašu, izņemot Ķekavas novada pašvaldības Gaismas ielā 19, 4/9, Ķekavē, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123 (pašu ārzemē). Apmeklējuma pasākuma laiks Ķekavē – pieņemšana plkst. 9.00-13.00 un atbilde plkst. 14.00-19.00. Pieņemšana, kur ieviegti pilnvarotie iedzīvotāji, var tikt atkārtoti norisināta.

Kontaktpersona: Ķekavas novada pašvaldības izpildītāja vietniece vadītāja Jūlija Krūmiņa, tālrunis: 67926231, teritorijas plānošana: Jūlija Krūmiņa, tālrunis: 67947161, e-pasts: j.krumina@kekava.lv.

Spēkā esošā teritorijas plānojuma pārskats (skatīt) ieraksturo (skatīt) šeit.

Sabiedriskā apspriedšana nodotā teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcija:
 Domes lēmums: Grozījumu daļa – plānošana (skatīt) ieraksturo (skatīt) šeit.
 Kartogrāfiskā shēma ar noteiktajiem grozījumu vietiņiem, Plānošanas shēma

Novads: **Arhīvs**

Reģistrācijas numurs: 02/05/2012. **Arhīvs** **Druska** **Arhīvs**

On the right side of the page, there is a calendar for May 2012 and a weather forecast for Ķekava, showing a high of 18°C and a low of 13°C.

Paziņojuma plakāts par sabiedrisko apspriešanu tika izvietots uz visiem pašvaldības pārvaldībā esošajiem informācijas stendiem Ķekavas novadā



**ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS PAZIŅOJUMS
PAR ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS PAGASTA TERITORIJAS
PLĀNOJUMA GROZĪJUMU SABIEDRISKO APSPIEŠANU**

Ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.§7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5) uzsākta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu sabiedriskā apspriešana.

Sabiedriskā apspriešana noteikta no 2012. gada 21. marta līdz 2012. gada 11.maijam.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir veicināt uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības iespējas novada teritorijā, precizēt teritorijas plānojumā noteiktās Turpmākās izpētes teritorijas.

Sabiedriskās apspriešanas sapulce tiek organizēta 2012. gada 19.aprīlī Ķekavas kultūras namā, Ķekavā, Gaismas iela 17, plkst. 18.00.-20.00.

Ar teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas materiāliem, spēkā esošo teritorijas plānojumu var iepazīties Ķekavas novada pašvaldībā, Baložu pilsētas pārvaldē, Daugmales pagasta pārvaldē un pašvaldības mājaslapā www.kekavasnovads.lv.

Priekšlikumus un ieteikumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei sabiedriskās apspriešanas laikā rakstveidā iesniegt Ķekavas novada pašvaldībā (jebkurā no pārvaldes ēkām) vai nosūtot pa pastu, adresējot Ķekavas novada pašvaldībai Gaismas ielā 19, k/9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123 (pasta zīmogs). Apmeklētāju pieņemšanas laiki Ķekavā – pirmdienās plkst. 9.00-13.00 un ceturtdienās plkst. 14.00-19.00. Priekšlikumi, kuri iesniegti pēc norādītā laika, var tikt atstāti bez izskatīšanas.

Kontaktpersonas: Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis, tālr. 67936031, teritorijas plānotāja Iveta Zālite, tālr. 67847161, e-pasts: iveta.zalite@kekava.lv.

8. Institūciju atzinumi par grozījumu 1.redakciju un atzinumu apkopojums

8.1. Valsts zemes dienests



VALSTS ZEMES DIENESTS

Reģ.Nr.90000030432
11.novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050
Tālrunis 67038608, fakss 67038829, e-pasts vzd@vzd.gov.lv

Rīgā
03.05.2012. Nr.10-07/127719
Uz 05.04.2012. Nr. 1-7/12/972

Ķekavas novada domei
novads@kekava.lv

ATZINUMS (reģ. Nr.T_10448) Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu 1.redakcijai

Valsts zemes dienests (turpmāk – Dienests), izskatot 2012.gada 12.aprīlī saņemto Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakciju, informē, ka izstrādātais plānojums **neatbilst** Dienesta nosacījumu 5. un 5.1. punktam:

- plānojuma grafiskās daļas aizsargjoslu vektordatu failā datu līmenī *Default* attēlotas dažāda veida aizsargjoslas, kurām nav norādīts apgrūtinājumu klasifikācijas kods. Minētajā līmenī attēlotās virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas savstarpēji nav nodalītas;
- daļa autoceļu aizsargjoslu nav attēlotas kā noslēgtas kontūras (daudzstūri);
- aizsargjoslām gar elektriskajiem tīkliem norādīts apgrūtinājumu klasifikācijas grupas nevis apakšgrupas kods.

Norādām, ka dienesta uzdevumos neietilpst noteikto aizsargjoslu lielumu (platības) un aizsargjoslu (nekustamā īpašuma objektu apgrūtinājuma) kodu atbilstības pārbaude.

Papildus informējam, ka 2011.gada 1.decembrī stājās spēkā Teritorijas attīstības plānošanas likums (turpmāk – TAPL). Atbilstoši TAPL 33.pantam un Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likumam, apgrūtinātās teritorijas un aizsargjoslas attīstības plānošanas dokumentos attēlo saskaņā ar 2011.gada 4.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.754 „Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveides, uzturēšanas un informācijas aprites kārtība” 2.pielikumu.

Kadastra un reģistru departamenta
Apgrūtināto teritoriju un topogrāfiskās uzmērīšanas
datu daļas vadītāja p. i.

Viesturs Aigars

8.3. VAS Latvijas Valsts ceļi



Valsts akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**
Tehniskā pārvalde
Reģistrācijas Nr. 40003344207
Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050 Tālrunis: 67028169 Fakss: 67028171 www.lvceļi.lv

Rīga 23.04.2012

Nr. 2-2/1125

Ķekavas pagasta pašvaldībai
Gaismas iela 19,k-9, Ķekava, Ķekavas pag., Rīgas raj., LV-2123

Kopijas: VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļai
Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073

VAS „Latvijas valsts ceļi” Pārvaldīšanas daļai
Torņu iela 7/9, Rīga, LV-1050

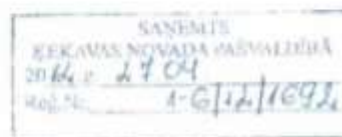
*Atzinums par Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam
grozījumu daļas „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakciju*

VAS „Latvijas Valsts ceļi” nav iebildumu pret izstrādāto grozījumu daļas 1. redakciju.

Direktors

V.Laukšteins

Ritums 67028129
uvis.ritums@lvceļi.lv
Baumanis 67028139
andris.baumanis@lvceļi.lv



8.4. Rīgas plānošanas reģions



RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS

Reģ.Nr. 90002222018, Zāģrūda Annu Mārtiņoviča bulvāris 18, Rīga, LV – 1010, tālrunis: +371 67226430, fakss: +371 67226431
E-pasts: cp@rpr.gov.lv, www.rpr.gov.lv

RĪGA

03.05.2012 Nr. SK-2/34
Uz 05.04.2012. Nr. 1-7/12/972

Ķekavas novada dome
Gaismas iela 19, k-9, Ķekavas pagasts,
Ķekavas novads, LV-2123

Par atzinumu Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijai

Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) ir saņēmis Jūsu 05.04.2012. vēstuli Nr.1-7/12/972 un iepazīties ar pašvaldības mājas lapā pieejamajiem Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas (turpmāk – Ķekavas pagasta TP grozījumi) materiāliem. Saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 12.3 un 13.9. apakšpunktiem RPR ir sagatavojis atzinumu par Ķekavas pagasta TP grozījumu dokumentiem.

Ķekavas pagasta TP grozījumu izstrādes mērķis (Darba uzdevuma Nr.TP-2011-2) ir:

- konsultējoties ar VAS „Latvijas Valsts ceļi”, VAS „Latvijas Dzelzceļš” un LR Satiksmes ministriju, precizēt teritorijas plānojumā noteiktās „Turpmākās izpētes teritorijas” nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras objektiem;

- pamatojoties uz iesniegumiem, mainīt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu noteiktām zemes vienībām vai zemes vienības daļām, lai veicinātu uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības iespējas novada teritorijā. Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas maiņa skar trīspadsmit nekustamos īpašumus Ķekavas pagastā;

- noteikt Baložu pilsētas notekūdeņu attīrīšanas ierīču 200 m aizsargjoslu.

Izvērtējot Ķekavas pagasta TP grozījumu materiālus, RPR nav iebildumu pret teritorijas plānojuma risinājumiem. Plānojot grozījumu skarto un to iekļaujošo teritoriju attīstību, RPR lūdz respektēt RPR Teritorijas plānojuma vadlīnijas:

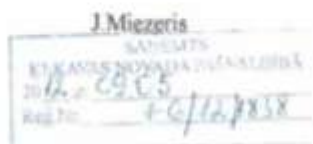
- Apbūvi pēc iespējas plānot tādā attālumā no ceļa vai dzelzceļa, kas neprasa tehniskus risinājumus tās aizsardzībai pret auto transporta vai dzelzceļa radīto trokšni un gaisa piesārņojumu. Paredzot jaunas dzīvojamās teritorijas vai citas trokšņu jutīgas funkcijas izvietojam trokšņu zonās, veikt atbilstošus trokšņa samazināšanas pasākumus (1.1.nodaļa, 14.p., 1.3.nodaļa, 10.p.);
- Ražošanas un noliktavu apbūves teritorijas no dzīvojamām teritorijām atdalīt ar zaļo joslu (1.2.1.nodaļa, 7.p.)

Noslēgumā norādām, ka 2011.gada 1.decembrī spēkā stājās „Teritorijas attīstības plānošanas likums” (turpmāk - TAPL), saskaņā ar ko vietējās pašvaldības teritorijas plānojums tiek apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem, kas stājas spēkā 25.pantā noteiktajā kārtībā, bet šie saistošie noteikumi nav īstenojami, kamēr nav pabeigtas TAPL 27.panta trešajā daļā minētās darbības.

Administrācijas vadītājs

Cimda 67539821

J. Miegzris



8.5. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija



LATVIJAS REPUBLIKA

VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA

Reģ. Nr. 90000036361, M.P. Nr. 17/1921, Rīga, LV-1050, Tel. +371 67229272, Fakss +371 67228808, E-pasts: vkpa@latnet.lv

Rīgā

04.04.2012. Nr. 06-11/1111
Uz 05.04.2012. Nr. 1-7/12/974
(reģistr. VKPAI 10.04.2012. Nr.1853)

Ķekavas novada domei
Gaismas ielā 19, k-9, Ķekava
Ķekavas pagasts, Ķekavas novads

Atzinums par teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakciju

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (turpmāk – Inspekcija) ir iepazīsinies ar Ķekavas novada teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas sabiedriskās apspriešanas materiāliem, kas publicēti pašvaldības interneta vietnē www.kekava.lv.

Inspekcija nav izsniegusi nosacījumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

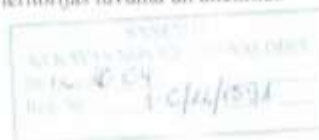
Teritorijas plānojuma grozījumi paredz triju zemesgabalu, kas iekļaujas valsts nozīmes vēstures pieminekļa *Rakstnieka G. Merķeļa dzīves vieta* (valsts aizsardzības Nr.92) īpaši noteiktajā aizsardzības zonā (apstiprināta ar Inspekcijas 1997. gada 1.decembra rīkojumu Nr.38). Tie ir zemesgabali Rāmavas ielā 22 (kadastra numurs 8070 004 0069), nekustamais īpašums „Izstāžu komplekss Rāmava” (kadastra numurs 8070 001 0056) un nekustamais īpašums „Pēteri”. Visiem zemesgabaliem paredzēts mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu no „Jauktas dzīvojamās un darījumu objektu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums (JDzD1) uz jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijām (JRD).

Rakstnieka G. Merķeļa dzīves vieta – Depkina (Rāmavas) muiža ir nozīmīgs 19. gadsimta sākuma arhitektūras piemineklis, viena no nedaudzajām līdz mūsdienām saglabātām koka konstrukcijās būvētām muižām Latvijā. Aizsardzības zona šim piemineklim ir noteikta ar mērķi saglabāt muižas apkaimes īpatnības un raksturu – plaši pārskatāmu ainavu, kurā turpmāk attīstāmo apbūvi jāiekļauj, neveidojot jaunus spēcīgus apbūves akcentus.

Teritorijās plānojuma grozījumos piedāvātās izmaiņas minētajos zemesgabalos paredz iespēju veidot intensīvu ražošanas un darījumu apbūvi pieminekļa tiešā tuvumā, – starp veco Bauskas ceļu, kas tieši robežojas ar muižas teritoriju un autoceļu – Bauska - Rīga. Teritorijas plānojuma grozījumi paredz tādu atļautos galvenos izmantošanas veidus kā *vispārējais ražošanas uzņēmums, vieglās ražošanas uzņēmums, noliktava, kravu stacija, vairumtirzniecības iestāde, transporta un loģistikas centri*. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punktā 89.7 noteikts, ka *maksimālais apbūves augstums nedrīkst pārsniegt 20 m, izņemot tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai nepieciešamās konstrukcijas (skursteņus, silosus utt.)*. Šis rādītājs ir daudz augstāks nekā noteiktais maksimums augstums jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijā.

Atzinums - Plānotie Ķekavas novada teritorijas plānojuma grozījumi var atstāt negatīvu ietekmi uz kultūras mantojuma saglabāšanu.

Inspekcija aicina pārskatīt plānotās (atļautās) izmantošanas maiju zemes gabaliem, kas ietilpst kultūras pieminekļa aizsardzības zonā, tieši muižas teritorijas tuvumā un atteikties no intensīvas ražošanas apbūves šajā teritorijā.



Jautājumos par kultūrvēsturisko mantojumu plānojamā teritorijā konsultēties ar Rīgas reģionālo nodaļu (tel.67213757).

Inspekcijas vadītāja vietniece



V.Mačiņa

J. Asaris 26423712
I. Kokina 67229272

8.6. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VALSTS VIDES DIENESTA

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģistrācijas Nr.90000017078, Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045

tālrunis 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv

ATZINUMS par teritorijas plānojumu Rīgā

uz 04.2012. Nr. 5-8/ 1554
05.04.2012. Nr. 1-7/12/972

Ķekavas novada domei
Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā,
Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV – 2123

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – VVD LRVP) 10.04.2012. saņēma Jūsu iesniegumu par atzinuma sniegšanu izstrādātajai Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.–2021.gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijai.

VVD LRVP ir izvērtējusi pašvaldības interneta vietnē (<http://kekava.lv/pub/index.php?id=150&gid=1&lid=2684>) ievietoto sagatavoto grozījumu dokumentāciju.

Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.–2021.gadam grozījumu projekta daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcija nav pretrunā ar VVD LRVP 19.12.2011. izdotajos nosacījumos Nr.5-7/4110 izvirzītajām prasībām.

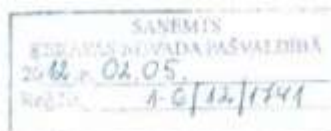
Teritorijas plānojuma grozījumu projektā norādītā teritorijas perspektīvā attīstība, kā arī teritorijas plānojumā un apbūves noteikumos izvirzītās prasības ir pašvaldības kompetencē.

Direktore

Valsts vides dienesta
Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes
direktora vietnieks
Kontroles daļas vadītājs
Eimūrs Jasinskis

I.Hahele

Veliks 67084276



8.7. Veselības ministrijas Veselības inspekcija

Veidlapa Nr.204/u


 LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA
VESELĪBAS INSPEKCIJA

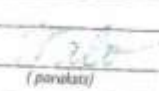
Klīnānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

Ķekavas novada domei
Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā,
Ķekavas novadā, LV2123


12. 12.04
2012.04.14

ATZINUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMU

Atzinuma izdošanas vieta	Rīgā
2012.gada 15.aprīlī	Nr. 5.5-5/7926/13/9
1. Projekta nosaukums	Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021. gadiem, grozījumi daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcija
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis	Projekta higiēniskā novērtēšana
3. Objekta adrese	Ķekavas novads
4. Projekta pasūtītājs	Ķekavas novada dome, reģ.Nr. 90000048491
5. Projekta autors	Ķekavas novada dome, reģ.Nr. 90000048491
6. Iesniedztie dokumenti	1. „Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021. gadiem, grozījumi daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcija (dokumentācija ir izvietota interneta vietnē)
7. Izskatot projektu, konstatēts	Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009. – 2021. gadiem grozījumi daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” izstrādāti pamatojoties uz domes 2011. gada 24. novembra lēmumu Nr. 2.55. Teritorijas plānojumā veiktas teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas maiņa, kas skar dažādus nekustamos īpašumus, lai veicinātu ražošanas attīstības iespējas novada teritorijā. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana zemes gabaliem „Rīgas iela2”, „Virsaīši”, „Logi”, „Tomāti”, „Mellenes”, „Sventes”, „Rāmvavas iela 22” „Mežmali”, „Izstāžu komplekss Rāmvava”, „Pēteri”, „Vecgājī-3”, „Ozolkalni” tiek mainīta uz Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijām (JRD), saglabājot Satiksmes infrastruktūras objektu teritoriju (TL). Arī veiktas izmaiņas teritorijas (atļautās) izmantošanas plānā zemes vienībām un to daļām, kas atrodas Baložu pilsētas plānotās notekūdeņu attīrīšanas ierīču 200 m aizsargjoslā. Šiem zemes gabaliem („ Purvieši”, „Ūsipi”, „Mežvītepi”, „Mežvītepi-1”, „Krīviņi”, „Jaunkrīviņi”) teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana mainīta uz Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijām (JRD), saglabājot līdz šim noteikto Satiksmes infrastruktūras objektu teritoriju (TL). Teritorijas plānojuma grozījumos precizēta teritorijas plānojuma noteiktā Turpmākā izpētes teritorija un plānotā (atļautā) izmantošana zemes vienībām, kurām ir samazināta vai noņemta Turpmākā izpētes teritorija, atbilstoši Satiksmes ministrijas izsniegtajiem nosacījumiem par nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamajām teritorijām. Perspektīvās valsts galveno autoceļu trases ir plānotais Ķekavas apvedceļš un Jaunais Daugavas šķērsojums Rīgas apvedceļā. Ar teritorijas plānojuma grozījumiem tiek noņemta Turpmākās izpētes teritorija, paredzētā kā 2.variants perspektīvā dzelzceļā Rail Baltica trasei. Tiek noņemta Turpmākās izpētes teritorija projektētajam Ķekavas apvedceļam un autoceļam A7 (Rīga – Grenstāle) pieslēguma mezglam. Ķekavas apvedceļam, autoceļam A7 un autoceļa A7pievedceļiem un to aizsargjoslām nepieciešamajās platībās Turpmākās izpētes teritorijas vietā ar grozījumiem tiek

noteikta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana - Tehniskās infrastruktūras objektu teritorija (TL). Ar grozījumiem tiek samazināta Turpmākās izpētes teritorija (I) perspektīvā dzelzceļa Rail Baltica attīstībai nepieciešamai trasei un perspektīvajam Rīgas apvedceļa pagarinājumam. Tiek noņemta Turpmākās izpētes teritorija (I) dzelzceļa Rail Baltica trases 1.variantam. Noteikta Tehniskās infrastruktūras objektu teritorija (TL) plānotajiem autoceļa A5 pievadceļiem.
Visas izmaiņas turpmākās izpētes teritorijās Ķekavas novadā ir atspoguļotas grafiskajā daļā.
Sakarā ar to, ka teritorijas plānojuma grozījumos tiek veiktas izmaiņas Tehniskās infrastruktūras objektu teritorijā, tiek koriģētas Ķekavas un Odukalna ciemu robežas.
SLĒDZIENS Izvērtējot higiēnas prasības, neiebilstam Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadiem grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas risinājumam.
REKOMENDĀCIJAS
Izpildītājs <u>higiēnas ārste Irina Talanova, 67081640</u> <small>(ņemamats amats, vārds, uzvārds)</small>
 <small>(paraksts)</small>

Kontroles pārvaldes
Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas
un monitoringa nodaļas vadītāja

 Olga Saganoviča



8.8. AS Latvijas Valsts meži



Vienotais reģ. nr. 40003466281
PVN reģ. nr. LV40003466281

AKCIJU SABIEDRIBA "LATVIJAS VALSTS MEŽI"

Kristapa iela 30, Rīga, LV 1046, Latvija, tālrunis 67602075, fakss 67805430, e-pasts: lvm@lvm.lv

LVM Nekustamie īpašumi

„Siliņ”, Mežciems, Jaunsvirslaukas pag., Jelgavas nov., L.V-3001

Tālr. 63058102, fakss 63007168

Jelgavas novada Jaunsvirslaukas pagastā

26.04.2012. Nr. 41-1.2. 03 jh 150.12. 561
uz 05.04.2012. Nr.1-7/12/974

Ķekavas novada dome

Gaišmas iela 19, k-9, Ķekava,
Ķekavas pag., Ķekavas nov., L.V-2123

Par atzīšanu Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā 1.redakcijai

AS „Latvijas valsts meži” LVM Nekustamie īpašumi izvērtēja Jūsu iesniegumu Nr.1-7/12/974 ar lūgumu sniegt atzinumu Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijai. Pievērsām uzmanību un izvērtējam izmaiņas, kas skar valsts mežus Ķekavas pagastā.

Teritorijas plānojuma pamata izmaiņas saistītas ar to, ka vairākām teritorijām tiek noņemta vai samazināta Turpmākās izpētes teritorija (I) un netiek noteikta vai tiek saglabāta Tehniskās infrastruktūras objektu teritorija (TI).

Tehniskās infrastruktūras objektu teritorijas izmantošanas veids tiek piešķirts vairākiem nogabaliem Zemgales mežsaimniecības Misas iecirkņa 604.kvartālapgabalā, kvartālos 15.-16., 142., 145.-146., 150., 152.-155. un 218., kur plānots Ķekavas apvedceļš un tā aizsargjoslas.

Turpmākās izpētes teritorijas statuss tiek atstāts atsevišķiem nogabaliem kvartālos: 145.- 146., 142., 15.-16.kv., 36., 25., 75.-76., 248.-251., kas ir dzelzceļa attīstībai paredzētas teritorijas. Pārējām teritorijām šis statuss ir noņemts un noteikta iepriekšējā izmantošana, tātad mežsaimniecība.

Neviena no augstāk noteiktajām izmaiņām neskar Dabas zonas vai citas aizsargājamas dabas teritorijas, līdz ar ko piekrītam šādām teritorijas plānojuma izmaiņām un uzskatām tās par pieņemamām un situācijai atbilstošām.

Ar cieņu,

LVM Nekustamie īpašumi nozares vadītāja
Zemgales mežsaimniecības teritorijā

Ozoliņa 29161172


Sanita Ozoliņa

8.9. SIA Rīgas meži



SIA „Rīgas meži” reģ. Nr. 40003982628, Ostas prospekts 11, Mežaparks, Rīga, LV-1034, tālr. +371 67012553, fakss: +371 67037207, www.rigasmezi.lv
A/S Citadele banka, konts LV15PARX0005508860001, A/S Latvijas Krājbanka, konts LV98UBAL1510134251001
A/S DeB NORD banka, konts LV06RIKO0002013116269

14.04.2012, Nr. SPN-13-131 rd

Uz 05.04.2012. Nr. Nr.1-7/12/974.

Ķekavas novada pašvaldības
Domes priekšsēdētājam
R.Jurķa kungam

Par Ķekavas novada teritorijas
plānojuma grozījumiem

SIA „Rīgas meži” nav iebildumu Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas
plānojuma 2009. – 2021.gadam grozījumu daļai „Teritorijas plānotā (atļautā)
izmantošana” 1. redakcijai.

Valdes loceklis

J. Buškevics

Vazdīķis, 29114956



8.10. SIA Baložu komunālā saimniecība

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"BALOŽU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA"

Kr.Barona iela 1, Baloži, Ķekavas novads, LV-2128, Reģ.nr.40003201921, tālr./fakss 67916723

Baložos

Uz 22.05.2012. Nr. *111*
Nr.

Ķekavas Novada domei
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava,
Ķekavas pagasts, Ķekavas novads,
LV-2123

Par atzinuma sniegšanu Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijai

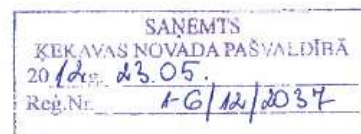
2012.gada 05.aprīlī tika saņemta jūsu vēstule Nr. 1-7/12/972 ar lūgumu sniegt atzinumu par teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā „Teritorija plānotā (atļautā) izmantošana”, 1.redakcijai.

SIA „Baložu komunālā saimniecība” (turpmāk tekstā – SIA) ir iepazinies ar iesniegto dokumentāciju un atzīst to par pieņemamu.

Valdes locekle



Olita Krastiņa



8.11. AS Latvijas elektriskie tīkli



Akciju sabiedrība "Latvijas elektriskie tīkli"
Līdz. reģ. Nr. 40103379313
Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073, Latvija
Tālr. (+371) 67725508, fakss (+371) 67725211

Rīgā
24.05.2012. Nr. 202100-07-752
Uz 22.05.2012. vēstuli Nr.1-7/12/1382

Ķekavas novada domei
Gaismas iela 19k-9, Ķekava
Ķekavas pagasts
Ķekavas novads, LV 2123

Par Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu redakcijas projektu plānojuma daļā "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana" AS "Latvijas elektriskie tīkli" informē, ka nav iemesla iebilst pret plānoto zemes īpašumu lietošanas veidu un turpmākās izpētes teritoriju robežu maiņu pārvades tīkla elektroliniju aizsargjoslās.

Plānojot ielu/ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110 kV un 330 kV gaisvadu elektrolinijām un tuvošanos tām, novērtēt nepieciešamību veikt šo elektroliniju rekonstrukciju ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas energostandarta "Gaisvadu elektropārvades līnijas (GL) ar spriegumu 110- 330 kV" (LEK 135, 2012.gads, 1.izdevums), MK noteikumu Nr.1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās", Aizsargjoslu likuma 45.pantā, MK noteikumu Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" un citu inženierkomunikāciju būvnormatīvu prasībām.

Pašvaldības nosacījumos detālplānojumā un būvprojektu izstrādāšanai, kuru teritorija atrodas 110 kV un 330 kV elektroliniju aizsargjoslā, kā arī ielu/ceļu un inženierkomunikāciju būvprojektu izstrādāšanai elektroliniju aizsargjoslās, vai arī plānojot tādu objektu būvniecību, kuri atrodas ārpus elektroliniju aizsargjoslām, bet iespējama šo objektu aizsargjoslas pārkļāšanās ar tām, iekļaut prasību par nosacījumu vai tehnisko noteikumu saņemšanu un projektu saskaņošanu ar AS "Latvijas elektriskie tīkli" Rīgā, Dārziema ielā 86, LV 1073.

Lūdzam Jūs, turpmāk, vēstules par teritorijas plānojumiem un detālplānojumiem sūtīt AS "Latvenergo" kopīgu nosacījumu vai atzinumu saņemšanai.

Valdes loceklis

Imants ŠANIBĪTS
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ
20.05.2012. gada
Reģ.Nr. 1-6/12/1382

Girts Melderis 67725372



PVN maksātāja Nr. LV40103379313
AS "SEB banka"
Kods UNLALV2X
Konts LV86 UNLA 0050 0166 3664 6

8.12. SIA Lattelecom

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786
Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālrunis: +371 67055000
Fakss: +371 67055481
lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv

lattelecom

Rīgā
20.06.2012. Nr. 8262-1

Uz 24.05.2012.vēstuli Nr.1-7/12/1377

Cien. R.Jurķa k.gam
Ķekavas novada domes priekšsēdētājam
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava
LV - 2123

Par Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakciju

Cien. R.Jurķa k-gsi!

Atsaucoties uz Jūsu vēstuli informējam, ka SIA *Lattelecom* ir izskatījis Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakciju no elektronisko sakaru tīklu attīstības viedokļa un sniedz tam pozitīvu atzinumu.

Ja tiek vai tiks plānota Ķekavas pagasta teritorijas infrastruktūras attīstība, ņemot vērā elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību un nepieciešamību, SIA *Lattelecom* ir vienmēr gatavs piedāvāt savu līdzdalību šo projektu realizācijas apspriešanā un izvērtēšanā.

Par pagasta teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību lūdzam Jūs sazināties ar SIA *Lattelecom* Optikas tehnoloģiju biznesa daļas Līniju risinājumu attīstības nodaļas vadītāju **Jāni Zemnieku**, tālr. 67055647, e-pasts: janis.zemnieks@lattelecom.lv. Tāpat, kā vienu no iespējamiem risinājumiem, lai īstenotu infrastruktūras attīstības pasākumus, iesakām izvērtēt iespējas piesaistīt Eiropas Savienības struktūrfondu finansējumu.

Nosakot apgrūtinājumus zemes gabaliem un attēlojot tos zemes robežu plānos, lūdzam saņemt precīzu informāciju SIA *Citrus Solutions* Rīgā, Bāriņu ielā 10, kontaktpersona **Irina Solovjova**, tālr. 67422552, e-pasts: Irina.Solovjova@lattelecom.lv

Ar cieņu,

Adrians Jurčiks
SIA *Lattelecom*
Reģionālā biznesa attīstības daļas
Tīklu informācijas un līniju aizsardzības nodaļas vadītājs

Sagatavoja:
L. Bērziņa
Tālr. 67051172

SANEMTS
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ
2012.g. 25.06.
Reģ.Nr. 1-6/12/2543

8.13. Olaines novada pašvaldība



OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000024332

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

05.04.2012. Nr. 1-G/12/1695
Uz 05.04.2012. Nr. 1-7/12/974

Ķekavas novada pašvaldībai
Gaismas iela 19 k-9, Ķekavas
pagasts, Ķekavas novads, LV-2123

Par atzinuma sniegšanu Ķekavas pagasta teritorijas
plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu daļā "Teritorijas plānotā
(atļautā) izmantošana 1. redakcijai

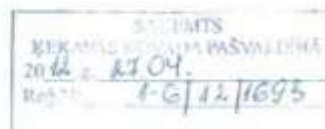
Iepazīstoties ar Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam
grozījumu daļā "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana 1. redakciju.

Olaines novada pašvaldība atbilstoši savai kompetencei darām zināmu, ka nav
pretenziju par izstrādāto Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam
grozījumu daļā "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana 1. redakciju, plānojuma
grozījumi izstrādāti saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

Izpilddirektors

A. Bergs

S. Rasa-Daukše,
A. Zandere
6716060
buvvalde@olaine.lv



8.14. Institūciju atzinumu apkopojums par grozījumu 1.redakciju un izpildes komentārs

<i>Institūcija</i>	<i>Piezīmes</i>	<i>Ievērots/ noraidīts</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
Valsts Zemes dienests	<p>Izstrādātā redakcija neatbilst Dienesta nosacījumu 5. un 5.1.punktam:</p> <ul style="list-style-type: none"> - plānojuma grafiskās daļas aizsargjoslu vektordatu failā datu līmenī <i>Default</i> attēlotas dažāda veida aizsargjoslas, kurām nav norādīts apgrūtinājumu klasifikācijas kods. Minētajā līmenī attēlotās virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas savstarpēji nav nodalītas; - daļa autoceļu aizsargjoslu nav attēlotas kā noslēgtas kontūras (daudzstūri); - aizsargjoslām gar elektriskajiem tīkliem norādīts apgrūtinājumu klasifikācijas grupas nevis apakšgrupas kods. 	Ievērots	Teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā veicamas redakcionālas (tehniskas) izmaiņas grafiskajā daļā.
LR Satiksmes ministrija	<p>Pozitīvs atzinums.</p> <p>Ir ņemta vērā ministrijas izsniegtā informācija par nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstības objektiem.</p>	Ievērots	
VAS „Latvijas valsts ceļi”	<p>Nav iebildumu par izstrādāto plānojuma grozījumu pirmo redakciju</p>	Ievērots	
Rīgas plānošanas reģions	<p>Nav iebildumu pret teritorijas plānojuma risinājumiem.</p> <p>Plānojot grozījumu skarto un to iekļaujošo teritoriju attīstību RPR lūdz respektēt RPR Teritorijas plānojuma vadlīnijas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Apbūvi pēc iespējas plānot tādā attālumā no ceļa vai dzelzceļa, kas neprasa tehniskus risinājumus tās aizsardzībai pret auto transporta vai dzelzceļa radīto troksni un gaisa piesārņojumu. Paredzot 	Ievērots	

	<p>jaunas dzīvojamās teritorijas vai citas trokšņu jūtīgas funkcijas izvietošanu trokšņu zonās, veikt atbilstošus trokšņa samazināšanas pasākumus;</p> <p>- Ražošanas un noliktavu apbūves teritorijas no dzīvojamām teritorijām atdalīt ar zaļo joslu.</p>		
LR Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija	<p>Plānotie Ķekavas novada teritorijas plānojuma grozījumu var atstāt negatīvu ietekmi uz kultūras mantojuma saglabāšanu.</p> <p>Inspekcija aicina pārskatīt plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu zemes gabaliem, kas ietilpst kultūras pieminekļa aizsardzības zonā, tieši muižas teritorijas tuvumā un atteikties no intensīvas ražošanas apbūves šajā teritorijā.</p>	Daļēji ievērots	<p>Pirmā redakcija papildināma – saglabājot zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0013 un 8070 004 0019 saglabāt teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā iekļauto risinājumu – noteikt Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD).</p> <p>15.05.2012. notika tikšanās un aizsargzonā esošo plānojamo teritoriju apsekojums dabā kopīgi ar Telpiskās plānošanas daļas un Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas pārstāvjiem, Konsultāciju rezultātā puses vienojās par atkārtotu teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas iesniegšanu pēc papildinājumu iestrādes Atzinuma saņemšanai.</p>
LR VARAM Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde	<p>Pozitīvs atzinums.</p> <p>Plānojuma 1. redakcija nav pretrunā ar izdotajos nosacījumos izvirzītajām prasībām</p>	Ievērots	

LR Veselības ministrijas Veselības inspekcija	Pozitīvs atzinums. Neiebilst plānojuma grozījumu 1. redakcijai	Ievērots	
AS „Latvijas valsts meži”	Pozitīvs atzinums. Neviena no plānojuma 1. redakcijā noteiktajām izmaiņām neskar Dabas zonas vai citas aizsargājamas dabas teritorijas, līdz ar ko institūcija piekrīt šādām teritorijas plānojuma izmaiņām un uzskatā tās par pieņemamām un situācijai atbilstošām.	Ievērots	
SIA „Rīgas meži”	Pozitīvs atzinums. Nav iebildumu izstrādātajai plānojuma 1.redakcijai.	Ievērots	
SIA „Baložu komunālā saimniecība”	Pozitīvs atzinums. plānojuma 1.redakciju atzīst par pieņemamu.	Ievērots	
SIA „Lattelecom”	Pozitīvs atzinums. Nav iebildumu par izstrādāto plānojuma 1.redakciju	Ievērots	
AS "Augstsprieguma tīkls"	Atzinums nav sniegts, pēc sazināšanās ar pārstāvjiem, tika lūgts sagatavot atkārtotu pieprasījumu adresējot AS "Latvijas elektriskie tīkli".	-	Atzinums ir pieprasīts
AS "Latvijas elektriskie tīkli"	Nav iebildumu pret plānoto zemes īpašumu lietošanas veidu un turpmākās izpētes teritorijas robežu maiņu pārvades tīkla elektrolīniju aizsargjoslās.	Ievērots	
Olaines novada pašvaldība	Nav pretenziju par izstrādāto plānojuma 1.redakciju	Ievērots	
Baldones novada pašvaldība	Atzinums nav sniegts	-	Atzinums ir pieprasīts

9. Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem par grozījumu 1. redakciju

<i>Ierosinātājs</i>	<i>Ierosinājumi</i>	<i>Ievērots/ noraidīts</i>	<i>Izpildes komentārs</i>
J E L R G A D	Ir kategoriski pret plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 (kadastra numurs 80700040069) dzīvojamās zonas uz rūpniecisko zonu, kas	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma – saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
V	Ir pret plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu nekustamajā īpašumā Rāmavas iela 22 ar kadastra numuru 80700040069 no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritorijau (JRD), minētais īpašums atrodas	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma – saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
Iesnieguma pirmie adresāti: Z A I I T kopā 168 paraksti	Ir kategoriski pret plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu zemes gabalam, kas atrodas Rāmavas ciema vidū un ieskaits no trīs pusēm	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma – saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
Ģ	Neatbalsta ieceri mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD), minētais īpašums atrodas	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma – saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.
A	Neatbalsta ieceri mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040413 no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD), minētais īpašums atrodas ,	Ievērots	Pirmā redakcija papildināma – saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD),

		apakšzonējums JDzD1.
G	1. Atbalsta plānojuma grozījumu priekšlikumu, kas paredz pieslēgumu valsts nozīmes autoceļam Rīga-Bauska un 2. Priekšlikums palielināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu esošo teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu JDzD1.	Ievērots Noraidīts	Pirmajā redakcijā iekļautais risinājums saglabājams. Otrais ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam
M	Lūdz izskatīt iespēju mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu no Mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas (M) uz Jauktu ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).	Noraidīts	Ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.
S	Nepiekrīt sabiedriskai apspriešanai nodotā plānojuma grozījumu redakcijai, dzelzceļa līnijas izvietojumam uz	Noraidīts	Pirmajā redakcijā iekļautais risinājums saglabājams.
A V	Nepiekrīt , lūdz saglabāt esošo plānoto (atļauto) izmantošanu Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM1) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu	Daļēji ievērots	Pirmā redakcija papildināma – saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM), apakšzonējums DzM1, teritorijas daļā, kas atrodas ārpus m aizsargjoslas, bet aizsargjoslas teritorijā saglabāt teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā iekļauto risinājumu – noteikt Juaktu ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).
SIA „	Lūdz mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu no Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) uz Lauksaimniecības teritoriju (L).	Noraidīts	Ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.

A	Lūdz mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu no Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) uz Jauktu ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).	Noraidīts	Ierosinājums neatbilst Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.
---	---	-----------	---

10. Pārskats par grozījumu 1.redakcijas papildināšanu, apstiprināšanu un nodošanu sabiedrībai iepazīties ar galīgo redakciju

- Pēc 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas rezultātiem un Domes 2012.gada 1.jūnija lēmuma Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11) izsūtītas (2012.gada jūnijs/jūlijs) vēstules fiziskajām un juridiskajām personām par sabiedriskās apspriešanas laikā iesniegto priekšlikumu un iebildumu ņemšanu vai neņemšanu vērā un informāciju par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas pilnveidošanu.
- Domes lēmums par teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu (pilnveidotās 1.redakcijas) apstiprināšanu 2012. gada 18.oktobrī, lēmuma Nr.2.§2. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam 2012.gada grozījumu apstiprināšanu” (protokols Nr.21).
- Paziņojums par teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu galīgās redakcijas apstiprināšanu un nodošanu sabiedrībai iepazīties un iesniegt atsauksmes tika izvietoti:
 - ✓ publikācija laikrakstā „Rīgas Apriņķa Avīze”, 2012. gada 23.oktobris;
 - ✓ publikācija pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads”, 2012. Gada 13.novembris;
 - ✓ paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv, 2012.gada 22.oktobris;
 - ✓ Ķekavas novada pašvaldības centrālās administrācijas telpās Ķekavā, Baložu pilsētas un Daugmales pagasta pārvaldes ēkās;
 - ✓ uz pašvaldības pārvaldībā esošajiem informācijas stendiem Ķekavas novadā.
- Iepazīšanās termiņš ar apstiprināto grozījumu galīgo redakciju noteikts 6 nedēļas, izsludināts no 2012.gada 23.oktobra līdz 27.novembrim.
- Ar teritorijas plānojuma grozījumiem un spēkā esošo Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam ikviens interesents varēja iepazīties:
 - ✓ pašvaldības interneta vietnē www.kekavasnovads.lv;
 - ✓ Ķekavas novada pašvaldības centrālās administrācijas telpās Ķekavā, Baložu pilsētas un Daugmales pagasta pārvaldes ēkās.
- Atzinuma pieprasījums par apstiprināto 2012.gada grozījumu galīgo redakciju Rīgas plānošanas reģionam (2012.gada 30.oktobris).

- Atkārtotu atzinumu pieprasījums par apstiprināto 2012.gada grozījumu galīgo redakciju institūcijām, kuras 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā sniedza negatīvus atzinumus (2012.gada 30.oktobris):
 - ✓ Valsts zemes dienests;
 - ✓ Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija.
- Vēstuļu izsūtīšana (2012.gada 30.oktobris) institūcijām, fiziskām un juridiskām personām par apstiprināto grozījumu galīgās redakcijas nodošanu sabiedrībai un institūcijām iepazīties un iesniegt atsauksmes:
 - ✓ Satiksmes ministrija;
 - ✓ VAS „Latvijas dzelzceļš”;
 - ✓ VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
 - ✓ Valsts vides dienests, Lielrīgas Vides reģionālās pārvalde;
 - ✓ Veselības ministrijas Veselības inspekcija;
 - ✓ SIA „Baložu komunālā saimniecība”;
 - ✓ VAS „Latvijas valsts meži”, Zemgales mežsaimniecība;
 - ✓ SIA „Rīgas meži”;
 - ✓ SIA „Lattelecom”;
 - ✓ AS "Latvenergo";
 - ✓ AS "Latvijas elektriskie tīkli";
 - ✓ Baldones novads;
 - ✓ Olaines novads
 - ✓ fiziskai personai Ģ.....
- Izsludinātajā sešu nedēļu iepazīšanās laikā no 2012.gada 23.oktobra līdz 2012.gada 27.novembrim par apstiprināto grozījumu gala redakciju tika saņemti 3 institūciju atzinumi un 5 institūciju atsauksmes, kuros norādīts, ka apstiprinātie grozījumi atbilst institūciju izvirzītajiem nosacījumiem un prasībām un tām nav iebildumi pret grozījumu galīgo redakciju. No fiziskām un juridiskām personām atsauksmes nav saņemtas.
- Saņemti atzinumi un atsauksmes no institūcijām:
 - ✓ Rīgas plānošanas reģions – atzinums;
 - ✓ Valsts zemes dienests – atzinums;
 - ✓ Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija – atzinums;
 - ✓ Satiksmes ministrija – atsauksme;
 - ✓ VAS „Latvijas Valsts ceļi” – atsauksme;
 - ✓ Veselības ministrija, Valsts Veselības inspekcija – atsauksme;

- ✓ AS "Latvijas elektriskie tīkli" – atsauksme;
- ✓ Baldones novads – atsauksme;
- No fiziskām un juridiskām personām atsauksmes par apstiprināto grozījumu galīgo redakciju nav saņemtas.

11.2. Pašvaldības informatīvais izdevums „Ķekavas Novads”



11.3. Pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv

Aktualitātes

Page 1 of 1

Aktualitātes



Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu apstiprināšanu

Ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 18.oktobra lēmumu Nr.2.52. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam 2012.gada grozījumu apstiprināšanu”(protokols Nr.21) apstiprināta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumu (daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”) papildinātā pirmā redakcija kā galīgā.

Ar minēto lēmumu tiek noteikts termiņš - piecas nedēļas no publikācijas brīža laikrakstā „Rīgas Aprīņa Avīze” - no 2012. gada 23. oktobra līdz 2012. gada 27.novembrim, kuru laikā iedzīvotājiem un institūcijām, kas sniegušas atzinumus par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju, tiek nodrošināta iespēja iepazīties ar tā galīgo redakciju un iesniegt atsauksmes.

Ar galīgās redakcijas dokumentāciju var iepazīties Ķekavas novada pašvaldībā, Baložu pilsētas pārvaldē, Daugmales pagasta pārvaldē un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv.

Atsauksmes par galīgo redakciju rakstveidā iesniegt Ķekavas novada pašvaldībā (Jebkurā no pārvaldes ēkām) vai nosūtot pa pastu, adresējot Ķekavas novada pašvaldībai Gaismas ielā 19, k/9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123 (pasta zīmogs). Apmeklētāju pieņemšanas laiki Ķekavā – pirmdienās pīkst. 8.00-13.00 un ceturtdienās pīkst. 14.00-19.00.

Kontaktpersonas: Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas vadītājs Jūris Krīžanovskis, tel. 67936031 un Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānotāja Iveta Zālte, tel. 67847161, e-pasts: iveta.zaite@kekava.lv.

Spēkā esošā teritorijas plānojuma plānotās (atļautās) izmantošanas plānu [skatīt šeit](#)

Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam 2012.gada grozījumi:

Domes lēmums

Grafiskā daļa - plānotās (atļautās) izmantošanas plāns (konsolidētā redakcija)

Kartogrāfiskā shēma ar norādītām grozījumu vietām

Paskaidrojuma raksts: 1. sējums

Paskaidrojuma raksts: 2. sējums

11.4. Paziņojuma plakāts izvietots uz pašvaldības pārvaldībā esošajiem informācijas stendiem Ķekavas novadā



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS PAZIŅOJUMS

PAR ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2012.GADA GROZĪJUMU APSTIPRINĀŠANU UN GALĪGĀS REDAKCIJAS NODOŠANU SABIEDRĪBAI IEPAZĪTIES

Ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 18.oktobra lēmumu Nr.2.§2. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam 2012.gada grozījumu apstiprināšana” (protokols Nr.21) apstiprināta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumu (daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”) papildinātā pirmā redakcija kā galīgā.

Ar minēto lēmumu tiek noteikts termiņš - 5 nedēļas no publikācijas brīža laikrakstā „Rīgas Apriņķa Avīze” -

no 2012. gada 23. oktobra līdz 2012. gada 27.novembrim,

kuru laikā iedzīvotājiem un institūcijām, kas sniegušas atzinumus par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju, tiek nodrošināta iespēja iepazīties ar tā galīgo redakciju un iesniegt atsauksmes.


Ar galīgās redakcijas dokumentāciju var iepazīties Ķekavas novada pašvaldībā, Baložu pilsētas pārvaldē, Daugmales pagasta pārvaldē un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv.

Atsauksmes par galīgo redakciju rakstveidā iesniegt Ķekavas novada pašvaldībā (jebkurā no pārvaldes ēkām) vai nosūtīt pa pastu, adresējot Ķekavas novada pašvaldībai Gaismas ielā 19, k/9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123 (pasta zīmogs). Apmeklētāju pieņemšanas laiki Ķekavā – pirmdienās plkst. 8.00-13.00 un ceturtdienās plkst. 14.00-19.00.

Kontaktpersonas: Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis, tel. 67936031 un Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānotāja Iveta Zālīte, tel. 67847161, e-pasts: iveta.zalite@kekava.lv.

12. Atzinumi un atsauksmes par grozījumu galīgo redakciju

12.1. Rīgas plānošanas reģions



RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS

Reģ. Nr. 90002222018, Zāgfrīda Annas Meicirovica bulvārī 18, Rīga, LV-1020, tālr.: +371 67226430, fāks: +371 67226431
E-pasts: rpr@rpr.gov.lv, www.rpr.gov.lv

RĪGĀ

16.11.2012. Nr. SA-2/104

Uz 30.10.2012. Nr. 1-7/12/3054


Ķekavas novada dome
Gaismas iela 19, k-9, Ķekavas pagasts,
Ķekavas novads, LV-2123

Par atzinumu Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” gala redakcijai

Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) ir saņēmis Jūsu 30.10.2012. vēstuli Nr. 1-7/12/3054 un sniedz atzinumu par Ķekavas pagasta TP grozījumu dokumentiem.

Izvērtējot Ķekavas pagasta TP grozījumu materiālus, RPR saskaņo Ķekavas pagasta galīgo redakciju bez iebildumiem.

Pēc Ķekavas novada teritorijas plānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanas kā pašvaldības saistošos noteikumus, RPR lūdz iesniegt plānošanas reģionā sagatavotos plānojuma GIS datus (vektordatu formātā).

Administrācijas vadītājs  J.Miczeris
Pašulis 67559822

SAŅĒMIS
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ
20.11.2012. g. 22. novembris
Reģ. Nr. 1-6/12/4856

12.2. Valsts zemes dienests

KOPIJA



VALSTS ZEMES DIENESTS

Reģ.Nr.9000030432
11.novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050
Tālrunis 67038608, fakss 67038829, e-pasts vzd@vzd.gov.lv

Rīgā
15.11.2012. Nr.10-07/186916
Uz 30.10.2012. Nr. 1-7/12/3056

Ķekavas novada domei
novads@kekava.lv

ATZINUMS (reģ. Nr.T_10448) Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu galīgai redakcijai

Valsts zemes dienests (turpmāk – Dienests), izskatot 2012.gada 31.oktobrī saņemto Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam galīgo redakciju, informē, ka plānojums **atbilst** Dienesta nosacījumiem.

Norādām, ka Dienesta uzdevumos neietilpst noteikto aizsargjoslu lielumu (platības) un aizsargjoslu (nekustamā īpašuma objektu apgrūtinājuma) kodu atbilstības pārbaude.

Atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" apstiprinātā vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma grafiskās daļas karti, kurā attēlots funkcionālais zonējums, pilsētu, novada pagastu, ciemu robežas un apgrūtinātās teritorijas (vektordatu formā LKS-92 koordinātu sistēmā), teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un pašvaldības lēmumu par plānojuma apstiprināšanu, pievienojot informāciju par pašvaldības lēmuma publicēšanu laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldība iesniedz atbilstošajā Dienesta teritoriālajā struktūrvienībā uz elektroniskā datu nesēja divu nedēļu laikā pēc vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma spēkā stāšanās.

Kadastra un reģistru departamenta
Apgrūtināto teritoriju un topogrāfiskās uzmērīšanas
datu daļas vadītāja

Sandra Pūce



Sialova 67038476

KOPIJA PAREIZA

12.3. Valsts kultūras un pieminekļu aizsardzības inspekcija



LATVIJAS REPUBLIKA

VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA

Reģ. Nr. 90000038351, M.Pils ielā 17/19/21, Rīga, LV-1050, Tel. +371 67229272, Fakss: +371 67228808, E-pasts: vkpai@atnet.lv

Rīgā

Atz. Nr. 06-11/844
Uz 30. 10. 2012. Nr. 1-7/12/3055
(reģistr. VKPAI 31.10.2012. Nr.6173)

Ķekavas novada domei
Gaismas ielā 19, k- 9, Ķekava
Ķekavas pagasts, Ķekavas novads

Atzinums par teritorijas plānojuma grozījumu galīgo redakciju

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (turpmāk – Inspekcija) ir iepazinusies ar Ķekavas novada teritorijas plānojuma grozījumu papildinātās (galīgās) redakcijas materiāliem, kas publicēti pašvaldības interneta vietnē www.kekava.lv.

Inspekcija 18. 04. 2012. sniegusi atzinumu Nr.06-11/844 par detālplānojuma 1. redakciju, kur lūgusi atcikties no intensīvas darījumu apbūves valsts nozīmes vēsturcs pieminekļa *Rakstnieka G. Merķeļa dzīves vieta* (valsts aizsardzības Nr.92) īpaši noteiktajā aizsardzības zonā.

Izvērtējot teritorijas plānojuma grozījumu galīgo redakciju, konstatēts, ka Inspekcijas iebildumi ievēroti, vienā no atzinumā minētajiem zemesgabaliem saglabāta līdzšinējā plānotā izmantošana *Jauktas dzīvojamās un darījumu objektu apbūves teritorijas (JDzD)*, pārējiem diviem zemesgabaliem plānotā izmantošana mainīta uz *Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijām (JRD)*, bet noteikti plānotās apbūves maksimālā augstuma ierobežojumi.

Atzinums – Inspekcija neiebilst pret Ķekavas novada teritorijas plānojuma grozījumu papildinātajā (galīgajā) redakcijā iekļautajiem risinājumiem un sniedz pozitīvu atzinumu par iesniegto plānojumu.

Inspekcijas vadītāja vietniece

V. Mačiņa

I. Kokina 67229272
inguna.kokina@mantojums.lv



12.4. Satiksmes ministrija



LATVIJAS REPUBLIKAS SATIKSMES MINISTRIJA

Latvijas Republikas Satiksmes ministrija (Latvian Republic Ministry of Transport) - Latvian Republic Ministry of Transport - Latvian Republic Ministry of Transport - Latvian Republic Ministry of Transport - Latvian Republic Ministry of Transport

Gogoļa ielā 3, Rīgā, LV-1743, tālrunis: 67028210, fakss: 67217180, e-pasts: satiksmes.ministrija@sam.gov.lv

Rīgā 13.11.2012. Nr. 15-01/4872
uz 30.10.2012. Nr. 1-7/12/3052

Ķekavas novada domei

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta
teritorijas plānojuma 2012. gada
grozījumu apstiprināšanu

Satiksmes ministrija ir izvērtējusi Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009. – 2021. gadam 2012. gada grozījumu galīgo redakciju, un informē, ka nav iebildumu par plānojuma grozījumu galīgo redakciju.

Atkārtoti lūdzam pēc teritorijas plānojuma stāšanās spēkā tā grafisko daļu iesniegt ministrijā (*.pdf un vektordatu *.dgn, *.dxf, *.dwg vai *.shp formātā), nosūtot to elektroniski uz edvarts.krakts@sam.gov.lv un daiga.dolge@sam.gov.lv.

Valsts sekretārs

A. Matīss

Dolģe 67028030
daiga.dolge@sam.gov.lv

SANĒMIS
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ
2012.g. 16. novembris
Reģ. Nr. 1-6/2012/4872

12.5. VAS Latvijas valsts ceļi



Vaists akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**
Tehniskā pārvalde
Reģistrācijas Nr. 40003344207
Gogoja iela 3, Rīga, LV-1050. Tālr.: 7028169. Fakss: 7028171. www.lvceļi.lv

Rīga _____ 06.11.2012

Nr. 4.1/1344

Ķekavas novada pašvaldībai

Gaismas iela 19k-9, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123

Kopijas: VAS "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļai

Krustpils iela 4, Rīga, LV-1073

VAS „Latvijas Valsts ceļi” Pārvaldības daļai

Torņu iela 7/9, Rīga, LV-1050

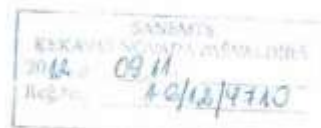
Atzinums par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009. – 2021. gadam 2012.gada grozījumu galīgo redakciju

VAS „Latvijas Valsts ceļi” (LVC) ir izskatījusi Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009. – 2021. gadam 2012.gada grozījumu galīgo redakciju un apliecina, ka tā atbilst visām iepriekš izsniegto LVC nosacījumu prasībām.


Tehniskās pārvaldes direktors

V.Laukšteins

Rītums 67028129
Uvis.Ritums@lvceļi.lv



12.6. Veselības inspekcija


LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA
VESELĪBAS INSPEKCIJA
Kliedžu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

Rīgā

27.11.2012. Nr. 5.5-30/23213/11817

Uz 30.10.2012. Nr. 1-7/12/3052


Ķekavas novada pašvaldībai
Gaismas ielā 1, Ķekavā,
Ķekavas novadā, LV-2123

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu apstiprināšanu

Informējam Jūs, ka Veselības inspekcijas Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļa (turpmāk – Nodaļa), izvērtējot situāciju par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.- 2021 gadam, 2012.gada grozījumu galīgo redakciju, konstatēja, ka teritorijas plānojuma 1.redakcija (25.04.2012. Nr.5.5-5/7926/349) bija izvērtēta bez nosacījumiem.

Nodaļa uzskata, ka Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.- 2021 gadam, 2012.gada grozījumu īstenošana nerada risku pagasta iedzīvotāju veselībai un izvērtējot higiēnas prasības, neiebilstam galīgās redakcijas risinājumam.

Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļas vadītāja

 Olga Saganoviča

higiēnas ārste Irīna Talanova (tāl.67081640),
irina.talanova@vi.gov.lv

SAŅEMTS
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ
2012.g. 30. novembris
Reģ. Nr. 1-6/12/4482

F001-v1

12.7. AS Latvijas elektriskie tīkli



Akciju sabiedrība "Latvijas elektriskie tīkli"
Uzņ. reģ. Nr. 40103379313
Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073, Latvija
Tālr. (+371) 67725500, fakss (+371) 67725211

Rīgā
06.11.2012. Nr. 202100-07-1892
Uz 30.10.2012. vēstuli Nr.1-7/12/3052

Ķekavas novada pašvaldībai
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava
Ķekavas pagasts
Ķekavas novads, LV 2123

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta
teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu apstiprināšanu

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar informāciju par Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu galīgās redakcijas apstiprināšanu plānojuma daļā "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana" AS "Latvijas elektriskie tīkli" informē, ka nav iebildumu pret plānojuma grozījumu galīgo redakciju par zemes īpašumu lietošanas veidu un turpmākās izpētes teritoriju robežu maiņu pārvades tīkla elektroliniju aizsargjoslās.

Sakarā ar to, ka pagasta teritoriju šķērso pārvades tīkla 110kV un 330kV elektrolinijas, AS "Latvijas elektriskie tīkli" lūdz novada pašvaldību informēt būvvaldi par nepieciešamajiem pasākumiem cilvēku drošībai un elektroliniju aizsardzībai:

1. Pašvaldības nosacījumos detaļplānojumu un būvprojektu izstrādāšanai, kuru teritorija atrodas 110kV un 330kV elektroliniju aizsargjoslā, kā arī ielu/ceļu un inženierkomunikāciju būvprojektu izstrādāšanai elektroliniju aizsargjoslās, vai arī plānojot tādu objektu būvniecību, kuri atrodas ārpus elektroliniju aizsargjoslām, bet iespējama šo objektu aizsargjoslas pārklāšanās ar tām, iekļaut prasību par nosacījumu vai tehnisko noteikumu saņemšanu un projektu saskaņošanu ar AS "Latvijas elektriskie tīkli" Rīgā, Dārziema ielā 86, LV1073.

2. Plānojot ielu/ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110kV un 330kV gaisvadu elektrolinijām un tuvošanos tām, novērtēt nepieciešamību veikt šo elektroliniju rekonstrukciju ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas energostandarta "Gaisvadu elektropārvades līnijas (GL) ar spriegumu 110-330kV" (LEK 135, 2012.gads, 1.izdevums), MK noteikumu Nr.1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās", Aizsargjoslu likuma 45.panta, MK noteikumu Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" un citu inženierkomunikāciju būvnormatīvu prasībām.

3. Plānojot būvniecību 110kV un 330kV gaisvadu elektroliniju tuvumā, ēkas, būves un paralēli novietotus ielas/ceļus paredzēt ārpus elektroliniju aizsargjoslām.

4. 110kV un 330kV elektroliniju balstu novietojumu neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās.



PVN maksātāja Nr. LV0103379313
AS "SEB banka" 2012.08.11
Kods UNLALV2X
Konta LV86 UNLA 0050 0166 3854 6

12.8. Baldones novada dome



LATVIJAS REPUBLIKAS BALDONES NOVADA DOME

Reģ.Nr 90000031245, -Pāršupes, Baldones pagasts, Baldones novads, LV- 2125, tālr. 67983350, 67983066, faks +371 67983067, 1871 67983750, e-pasts dome@baldone.lv

Baldones novads

13.11.2012. Nr.171-14-4/ 873

Ķekavas novada domei,
Gaismas iela Nr. 19 k 9,
Ķekavas novads, LV 2125

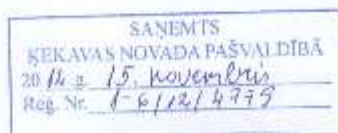
Par teritorijas plānojumu.

Baldones novada domei nav iebildumu par izstrādāto Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumiem.

Domes priekšsēdētāja

K.Putniņa

Sagatavojis:
P.Grants 29209638



12.9. AS Latvenergo



Akciju sabiedrība "Latvenergo"

Vien. reģ. Nr. 40003032949

Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230, Latvija

Tar. (+371) 67728222, fakss (+371) 67728880, www.latvenergo.lv, info@latvenergo.lv

Rīgā
07.12.2012. Nr. 01VL00-13/8032
Uz 30.10.2012. Nr. 1-7/12/3052

Ķekavas novada pašvaldībai
Gaismas ielā 19, k-9, Ķekava,
Ķekavas novads, LV-2123

Par atsaukumi par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma galīgo redakciju

Atbildot uz Jūsu 2012.g. 30.oktobra vēstuli Nr. 1-7/12/3052, sniedzam Latvenergo koncerna atsaukumi par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma galīgo redakciju.

AS „Latvenergo”

AS "Latvenergo" nav iebildumu par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma galīgo redakciju.

AS „Sadales tīkls”

Paziņojam Jums, ka teritorijas plānojuma galīgajā redakcijā trūkst sekojošu informācija:

- Uz energoapgādes objektu apbūvi neattiecināt konkrētā zonējuma minimālās zemes vienības platības ierobežojumus. Energoapgādes objektu esošai un plānotai apbūvei paredzētās zemes platības un novietojumu saskaņot ar AS "Latvenergo".
- Teritorijas plānojuma paskaidrojošajā daļā papildus norādīt, ka neatkarīgi no noteiktā aizsargjoslu platuma darbs ar celšanas mehānismiem 30 m joslā no gaisvadu elektrolinijas malējā vada pirms darba sākšanas ir jāsaskaņo ar attiecīgo elektrisko tīklu valdītāju (MK 08.12.2005. noteikumi Nr. 982 „Energētiskas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika”, 11. p.).
- Veicot darbus aizsargjoslās, kuru dēļ ir nepieciešams objektus pārbūvēt, tos drīkst veikt pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku. Veicot darbus, augstsprieguma (6 – 20 kV) un zemsprieguma (0,4 kV) elektropārvades līniju aizsargjoslās, tie ir jāsaskaņo ar AS "Sadales tīkls" attiecīgā iecirkņa ekspluatācijas daļu.

AS „Latvijas elektriskie tīkli”

Informējam Jūs, ka mums nav iebildumu pret Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu galīgo redakciju par zemes īpašumu lietošanas veidu un turpmākās izpētes teritoriju robežu maiņu pārvades tīkla elektroliniju aizsargjoslās.

AS "Sadales tīkls" izpētes daļa
B. B. B. B. B.
1-6/12/3294

Sakarā ar to, ka pagasta teritoriju šķērso pārvades tīkla 110kV un 330kV elektrolinijas, informējam Jūs par nepieciešamajiem pasākumiem cilvēku drošībai un elektroliniju aizsardzībai:

1. Pašvaldības nosacījumos detālplānojumu un būvprojektu izstrādāšanai, kuru teritorija atrodas 110kV un 330kV elektroliniju aizsargjoslā, kā arī ielu/ceļu un inženierkomunikāciju būvprojektu izstrādāšanai elektroliniju aizsargjoslās, vai arī plānojot tādu objektu būvniecību, kuri atrodas ārpus elektroliniju aizsargjoslām, bet iespējama šo objektu aizsargjoslas pārklāšanās ar tām, iekļaut prasību par nosacījumu vai tehnisko noteikumu saņemšanu un projektu saskaņošanu ar AS "Latvijas elektriskie tīkli" Rīgā, Dārziema ielā 86, LV-1073.

2. Plānojot ielu/ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110kV un 330kV gaisvadu elektrolinijām un tuvošanos tām, novērtēt nepieciešamību veikt šo elektroliniju rekonstrukciju ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas energostandarta "Gaisvadu elektropārvades līnijas (GL) ar spriegumu 110-330kV" (LEK 135, 2012.gads, Izdevums), MK noteikumu Nr.1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās". Aizsargjoslu likuma 45.panta, MK noteikumu Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" un citu inženierkomunikāciju būvnormatīvu prasībām.

3. Plānojot būvniecību 110kV un 330kV gaisvadu elektroliniju tuvumā, ēkas, būves un paralēli novietotus ielas/ceļus paredzēt ārpus elektroliniju aizsargjoslām.

4. 110kV un 330kV elektroliniju balstu novietojumu neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās.

Ar cieņu,

Valdes loceklis

Jūlijs Rivkins 67728761

Māris Kuņickis

12.10. Institūciju atzinumu un atsauksmju apkopojums

<i>Institūcija</i>	<i>Piezīmes</i>	<i>Ievērots/ noraidīts</i>	<i>Komentārs</i>
Rīgas plānošanas reģions	ATZINUMS: pozitīvs, saskaņo bez iebildumiem.	Ievērots	
Valsts Zemes dienests	ATZINUMS (reģ.Nr.T_10448): plānojums atbilst Dienesta nosacījumiem.	Ievērots	
Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija	ATZINUMS: Inspekcija neiebilst pret Ķekavas novada teritorijas plānojuma grozījumu papildinātajā (galīgajā) redakcijā iekļautajiem risinājumiem un sniedz pozitīvu atzinumu par iesniegto plānojumu.	Ievērots	
Satiksmes ministrija	Nav iebildumu par plānojuma grozījumu galīgo reakciju.	Ievērots	
VAS „Latvijas dzelzceļš”	Atsauksme nav sniegta	-	Informatīvā vēstule iepazīties ar grozījumu galīgo redakciju izsūtīta.
VAS „Latvijas valsts ceļi”	Atbilst visām iepriekš izsniegto LVC nosacījumu prasībām.	Ievērots	
Valsts vides dienests, Lielrīgas Vides reģionālā pārvalde	Atsauksme nav sniegta	-	Informatīvā vēstule iepazīties ar grozījumu galīgo redakciju izsūtīta.
Veselības ministrijas Veselības inspekcija	Neiebilst galīgās redakcijas risinājumam.	Ievērots	
SIA „Baložu komunālā saimniecība”	Atsauksme nav sniegta	-	Informatīvā vēstule iepazīties ar grozījumu galīgo redakciju izsūtīta.
VAS „Latvijas valsts meži”, Zemgales mežniecība	Atsauksme nav sniegta	-	Informatīvā vēstule iepazīties ar grozījumu galīgo redakciju izsūtīta.
SIA „Rīgas meži”	Atsauksme nav sniegta	-	Informatīvā vēstule iepazīties ar grozījumu galīgo redakciju izsūtīta.
SIA „Lattelecom”	Atsauksme nav sniegta	-	Informatīvā vēstule iepazīties ar grozījumu galīgo redakciju izsūtīta.

<p>AS „Latvenergo”</p>	<p>Latvenergo koncerna atsauksme par teritorijas plānojuma galīgo redakciju: <u>AS „Latvenergo”</u> - nav iebildumu;</p> <p><u>AS „Sadales tīkls”</u> paziņo, ka galīgajā redakcijā trūkst sekojoša informācija:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Uz energoapgādes objektu apbūvi neattiecināt konkrētā zonējuma minimālās zemes vienības platības ierobežojumus. Energoapgādes objektu esošai un plānotai apbūvei paredzētās zemes plātības un novietojumu saskaņots ar AS „Latvenergo”. - TP paskaidrojošajā daļā papildus norādīt, ka neatkarīgi no noteiktā aizsargjoslu platuma darbs ar celšanas mehānismiem 30 m joslā no gaisvadu elektrolīnijas malējā vada pirms darba sākšanas ir jāsaskaņo ar attiecīgo elektrisko tīklu valdītāju (MK 08.12.2005. noteikumi Nr.982, 11.p.). - Veicot darbus aizsargjoslās, kuru dēļ ir nepieciešams objektus pārbūvēt, tos drīkst veikt pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku. Veicot darbus, augstsprieguma (6-20 kV) un zemsprieguma (0.4 kV) elektropārvades līniju aizsargjoslās, tie jāsaskaņo ar AS „Sadales tīkls” attiecīgā iecirkņa ekspluatācijas daļu. <p><u>AS „Latvijas elektriskie tīkli”</u> - nav iebildumu.</p>		<p>Saskaņā ar MK 16.10.2012. noteikumu Nr.711 93.punktu AS „Latvenergo” atsauksme saņemta vēlāk par norādīto, publiskajā telpā izsludināto, galīgās redakcijas iepazīšanās termiņu.</p> <p>AS „Sadales tīkls” paziņojums par galīgajā redakcijā trūkstošo informāciju neatbilst konkrēto grozījumu izstrādes darba uzdevumam.</p>
<p>AS "Latvijas elektriskie tīkli"</p>	<p>Nav iebildumu pret plānojuma grozījumu galīgo redakciju par zemes īpašumu lietošanas veidu un turpmākās izpētes teritorijas robežu maiņu pārvades tīkla elektrolīniju aizsargjoslās.</p>	<p>Ievērots</p>	
<p>Baldones novada Dome</p>	<p>Nav iebildumu par izstrādātajiem teritorijas plānojuma grozījumiem.</p>	<p>Ievērots</p>	

Olaines novada pašvaldība	Atsauksme nav sniegta	-	Informatīvā vēstule iepazīties ar grozījumu galīgo redakciju izsūtīta.
---------------------------	-----------------------	---	--

12.11. Ziņojums par fizisko un juridisko personu atsauksmēm

Izsludinātajā iepazīšanās termiņā ar apstiprināto teritorijas plānojuma grozījumu galīgo redakciju laika posmā no 2012.gada 23.oktobra līdz 27.novembrim netika saņemta neviena fiziskās vai juridiskās personas atsauksme.

13. Ziņojums par saistošo noteikumu apstiprināšanu

- Pēc izsludinātā iepazīšanās termiņa ar apstiprināto teritorijas plānojuma grozījumu galīgo redakciju, laika posmā no 2012.gada 23.oktobra līdz 27.novembrim, un institūciju sniegto atzinumu un atsauksmju izvērtējuma, apstiprināti saistošie noteikumi Nr.SN-TDP-13/2012 „Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, 2012.gada grozījums” .
- Ķekavas novada Domes 2012.gada 13.decembra lēmums Nr.2.§ 3. „Par ar Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.SN-TDP-13/2012 „Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, 2012.gada grozījumi” apstiprināšanu”.
- Paziņojums par saistošo noteikumu apstiprināšanu izvietots:
 - ✓ publikācija laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, 2013. gada 2.janvāris;
 - ✓ publikācija laikrakstā „Rīgas Apriņķa Avīze”, 2012. gada 28.decembris;
 - ✓ publikācija pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads”, 2013. gada 15.janvāris;
 - ✓ paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv, 2012.gada 27.decembris.
- Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2012.gadam 2012.gada grozījumu iesniegšana Vides aizsardzības un reģionālās attīstības lietu ministrijā (2013.gada janvāris) atļaujas saņemšanai uzsākt grozījumu īstenošanu (atļauja pievienojama I sējuma pielikumam pēc tās saņemšanas).
- Teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu iesniegšana institūcijām (pēc atļaujas saņemšanas):
 - ✓ Rīgas plānošanas reģionam;
 - ✓ Satiksmes ministrijai;
 - ✓ Valsts zemes dienestam.
- Paziņojuma publicēšana par teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu īstenošanas uzsākšanu (paziņojuma kopijas pievienojamas I sējuma pielikumam pēc tā publicēšanas publiskajos saziņas līdzekļos):
 - ✓ publikācija laikrakstā „Rīgas Apriņķa Avīze”;
 - ✓ publikācija pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ķekavas Novads”;
 - ✓ paziņojums pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv .

14. Publikācijas par saistošo noteikumu apstiprināšanu

14.1. Laikraksts „Latvijas Vēstnesis”

LATVIJAS VESTNESIS

VALSTS SABIEDRĪBA AR IEROHĒŽOTU ATBILDĪBU
Reģ. Nr. 40003113794 Adrese: Brūņinieku 41, Rīga, LV-1011 <http://www.lv.lv/>

Ķekavas novada pašvaldība

Gaismas 19, k-9, Ķekava, Ķekavas nov., LV-2123 (L.
Benete)

PUBLIKĀCIJAS APLIECINĀJUMS

Latvijas Republikas oficiālā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" laidienā Nr. 1
(2013.gada 2.janvāris) ir publicēts šāds paziņojums:

Paziņojums par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu apstiprināšanu

Saskaņā ar Ķekavas novada domes 2012.gada 13.decembra lēmumu Nr.2, 3.§, "Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. SN-TDP-13/2012 "Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam 2012.gada grozījumi" apstiprināšanu" (protokols Nr.25) apstiprinātu saistošie noteikumi Nr. SN-TDP-13/2012 "Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījums".

Ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TDP-13/2012 Ķekavas novada domes saistošajās noteikumos Nr. SN-TDP-34/2009 "Par Ķekavas novada teritorijas plānojumu" 1.1.apakšpunktā izdarīta grozījums – jaunā redakcijā izteikta grafiskās daļas karte "Ķekavas pagasta plānotā (atļautā) izmantošana un aizsargjoslas", kas ir Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumi i sējuma grafiskās daļas sastāvā.

Ar teritorijas plānojumu un tā grozījumiem var iepazīties pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv un Ķekavas novada pašvaldībā Gaismas ielā 19, k/9 (35.kabineta, tālr. 67936031, 67847161) Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123. Apmeklētāju pieņemšanas laiki Ķekavā - pirmdienās plkst. 9.00-13.00 un ceturtdienās plkst. 14.00-19.00.

Rēķina Nr. 1303387 Publikācija reģistrēta datu bāzē ar Nr.: P120099760.

www.vestnesis.lv

OP 2013/1.TP2

Studinjumu un reklāmas speciālists:

Ize Lāce



Klientu centrs
Tālruni: 67898741, 67898732, fakss: 67898745 e-pasts: studija@lv.lv
Adrese: Brūņinieku 41, Rīga, LV-1011
2012.gada 28.decembris



14.2. Laikraksts „Rīgas Apmērs”

PĒKTDIENA, 28. DECEMBRIS, 2012. **RĪGAS APMĒRS**
sludinājumi u

FRIP SIA "FRIP" priekdes zāģis
 Gvaris: A/Bare, 3.1 m
 Dūm. (m): 4B-6.3 m, 67
 3B-13, 67
 34-77, 67
 40c, 71
 Piegādātas vietas: Līdubūts un
 Apmakotā 2.-3. mēneša laikā. Piegādāta

Kokapstrādes uzņēmums pārdod
 sausus priekdes klucīšus - 7 m³

20. janvāri plkst. 15 Salaspils k.
 10. februārī plkst. 17 Mārup
 24. martā plkst. 17 Dole
 Bilietes jau pieejamas "Bil
 www.biletuparadize.lv, kā arī pa

Latvijas Nacionālais teātris JANVĀRIS 2013
 01. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 02. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 03. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 04. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 05. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 06. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 07. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 08. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 09. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 10. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 11. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 12. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 13. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 14. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 15. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 16. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 17. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 18. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 19. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 20. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 21. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 22. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 23. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 24. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 25. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 26. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 27. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 28. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 29. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 30. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 31. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 32. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 33. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 34. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 35. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 36. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 37. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 38. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 39. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 40. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 41. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 42. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 43. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 44. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 45. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 46. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 47. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 48. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 49. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 50. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 51. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 52. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 53. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 54. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 55. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 56. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 57. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 58. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 59. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 60. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 61. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 62. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 63. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 64. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 65. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 66. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 67. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 68. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 69. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 70. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 71. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 72. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 73. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 74. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 75. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 76. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 77. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 78. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 79. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 80. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 81. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 82. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 83. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 84. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 85. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 86. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 87. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 88. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 89. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 90. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 91. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 92. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 93. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 94. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 95. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 96. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 97. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 98. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 99. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**
 100. 7. 10.00. Sākums 10.00. **1.1.1**

izīrē, iznomā
 Izīrē 1 istabas dzīvokli Salaspilī, 20 m², mēbeļēts, ar ērībām. Var uz diennakš. Cena par diennakti - 12 \$.
 Tālrunis: 29555806 (līdz 23.00)

Dažādi
 Granīta piemaisīj. kopijas, apvaldes, sēļņi, lēči, liela izvēle. Darznieks. Tālrunis: 29103518

Sīms uz jumta, nokaveļens - zvani. Tālrunis: 296615005

Pārdod
 Pārdod sīms skaidrto maiklu, bērzu, alksnis, ozols, ozols, skujkoks. Cena - no 15 par bērzu maiklu, varam arī krāsni virda, transporta rīgas robežās - pēc maiklas. Piedāvājam maiklu maiznes 60 E, alksnis 1.20, bērzu 1.65, ozols, ozols 1.60 par maiklu. Tālrunis: 26156521

Skaidri brīdīti un granulas ar piegādi. Tālrunis: 29519912

Skaidrto maiklu ar piegādi (alksnis, bērzu, ozols), kā arī kalēnu. Kvalitāti garantējam! Tālrunis: 29612000, www.maiklastirgus.lv

Cokgāļu, piegāde. Tālrunis: 26154693

Vecā mikšbūvums. Tālrunis: 20401591

Kolekcionārus pēc portcelāniem, izstrādājumiem, figurām, sēļņiem, kļūpju, servīzēm, sudrabieta priekšmetiem, glēzvas, mēbeles vārdiem, lentas. Tālrunis: 26154693

Pērk, nopēdza, motociklus, Gaze 20, Gaze 21 rezerves daļas. Tālrunis: 25448317

"VAL. MET.A." lepērk mačallizirpus. Labas cenas, bezmaksas transportis demonstrācijai, sumaksa dienā laikā. Līcences nr. 2006-02-01. Tālrunis: 80040707, 2635666

joka pēc
 Sludinājums: "Mēdāju sievieti ziemas periodam: prot veikt rakli sniega un stumt mašīnu. Atrākot, mana vienīgā!"

Lādmatīnais pilots un taksonometra vadītājs sūderēja, kuram bīdāmāks darbs. Pirmais liels pilots: - Bedzambū nulle, orientējos pēc mēruparāstiem. Otrais brauks taksonmetra vadītājs. Brauciena laikā atverai motora pārvegs. Taksonmetra vadītājs saka: - Bedzambū nulle, orientējos pēc skatītājam. Pēc trim latiem pagriezēties pa labi.

Klientis administrātoram: - Vai varētu izdarīt tā, lai no 00.00 līdz 9.00 man nebūtu interneta piekļūstuma? - Gulēt gribās? - Jā!

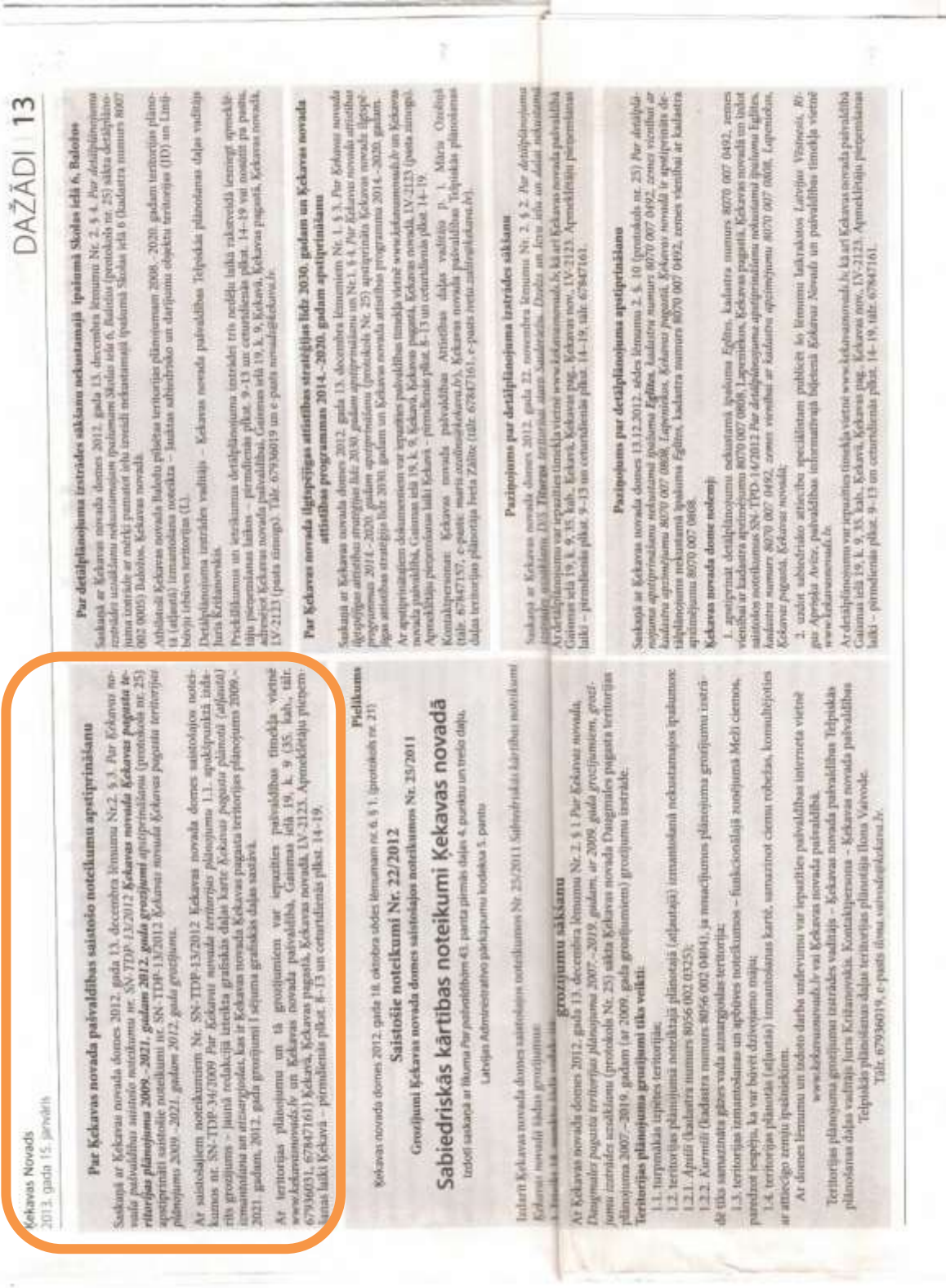
Skolotājam: - Kā mēs ar bērniem palīdzību varām iegūt gaisma? - Nomažgājot logus.

Māte liek gulēt divpau. Viens no divpau smējas. Māte jautā: - Kas noticis? - Tu brāhiti nomažgāji divas reizes.

embrī, plkst. a koncertzālē kanēs "Vecgārtā piedalās Jekka, Vidzē un dirigents

14.3. Pašvaldības informatīvais izdevums „Ķekavas Novads”

Paziņojuma publikācija par saistošo noteikumu Nr. SN-TDP-13/2012 apstiprināšanu ievietota „Ķekavas Novads” 2013.gada janvāra izdevumā (15.01.2013.).



14.4. Pašvaldības interneta mājas lapa www.kekavasnovads.lv

Aktualitātes

Page 1 of 1

Aktualitātes



Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu apstiprināšanu

Saskaņā ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 13.decembra lēmumu Nr.2.Š3. „Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.SN-TDP-13/2012 "Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam 2012.gada grozījumi" apstiprināšanu" (protokols Nr.25) apstiprināti saistošie noteikumi Nr.SN-TDP-13/2012 „Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījums”.

Ar saistošajiem noteikumiem Nr.SN-TDP-13/2012 Ķekavas novada domes saistošajos noteikumos Nr.SN-TDP-34/2009 „Par Ķekavas novada teritorijas plānojumu” 1.1. apakšpunktā izdarīts grozījums - jaunā redakcijā izteikta grafiskās daļas karte „Ķekavas pagasta plānotā (atjaunā) izmantošana un aizsargjoslas”, kas ir Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumi I sējuma grafiskās daļas sastāvā.

Ar teritorijas plānojumu un tā grozījumiem var iepazīties pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv un Ķekavas novada pašvaldībā Gaismas ielā 19, k/9 (35.kabinētā, tālr.67936031, 67947161) Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123. Apmeklētāju pieņemšanas laiki Ķekavā – pirmdienās pikst. 8.00-13.00 un ceturtdienās pikst. 14.00-19.00.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI TIKS PIEMĒROTI PĒC VIDES AIZSARDZĪBAS UN REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS MINISTRIJAS ATĻAUSJAS SĒMŠANAS.

[Teritorijas plānojuma grozījumi \(I sējums\)](#)

[Pārskats par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi \(II sējums\)](#)

[Teritorijas plānojuma grafiskā daļa](#)

[Domes lēmums / Prielikums](#)

15. Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV- 1045
Tālrunis: 67321173 ♦ fakss: 67321049 ♦ e-pasts: vpvb@vpvb.gov.lv

Rīgā, 27. APR. 2012 Nr. 7-02/615

Ķekavas novada pašvaldība
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts,
Ķekavas novads, LV -2123

Valsts vides dienesta
Lielrīgas reģionālā vides pārvalde
Rūpniecības iela 23, Rīga, LV – 1045

Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu

Vides pārraudzības valsts birojs izskatīja 2012.gada 26.aprīlī saņemto (reģ.Nr.854) Ķekavas novada pašvaldības 2012.gada 10.februāra iesniegumu Nr.1-7/12/442 un tam pievienotos materiālus par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu. Izvērtējot Vides pārraudzības valsts biroja rīcībā esošo informāciju saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem, Vides pārraudzības valsts birojs ir pieņēmis lēmumu nepiemērot stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumiem.

Pielikumā:

Vides pārraudzības valsts biroja 2012.gada 27.aprīļa lēmums Nr.36 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu – 3 lpp.

Direktors

A.Lukševics

Zilbere 67770808

SAŅEMTS	
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ	
2012.g.	04.05.
Reģ.Nr.	4-02/12/1738



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV- 1045
Tālrunis: 67321173 ♦ fakss: 67321049 ♦ e-pasts: vpvb@vpvb.gov.lv

Rīgā,
2012.gada 27.aprīlī

Lēmums Nr. 36

**Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras
nepiemērošanu**

Adresāts:

Ķekavas novada pašvaldība, adrese: Gaismas iela 19k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123.

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumi (turpmāk arī Teritorijas plānojuma grozījumi).

Plānošanas teritorija:

Ķekavas novada Ķekavas pagasta administratīvā teritorija.

Izvērtētā dokumentācija:

Vides pārraudzības valsts birojā (turpmāk arī Birojs) 2012.gada 26.aprīlī saņemtais (reģ.Nr.854) Ķekavas novada pašvaldības 2012.gada 10.februāra iesniegums Nr.1-7/12/442 par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu, Ķekavas novada domes 2011.gada 24.novembra lēmums Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu uzsākšanu” un Darba uzdevums Nr.TP-2011-2, 2011.gada 29.decembra konsultatīvās sanāksmes protokols.

Ķekavas novada pašvaldības viedoklis:

Ķekavas novada pašvaldība uzskata, ka Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gada grozījumiem stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums nav nepieciešams, jo ar grozījumiem netiek veiktas būtiskas izmaiņas Teritorijas plānojumā, kuram veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums.

Faktu konstatācija:

1. Ķekavas novada dome 2011.gada 24.novembrī pieņēma lēmumu Nr.2.§5 „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu uzsākšanu”. Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam veikts

stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums un sagatavots Vides pārskats, par kuru Birojs 2009.gada 5.maijā izdevis atzinumu Nr.12.

2. Saskaņā ar pašvaldības iesniegto informāciju, Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķi ir veikt izmaiņas teritorijas plānotajā (atļautajā) izmantošanā vairākās pagasta teritorijās. Pamatojoties uz zemju īpašnieku un uzņēmēju izteiktajiem priekšlikumiem un konsultācijām ar Satiksmes ministrijas, VAS „Latvijas valsts ceļi” un VAS „Latvijas Dzelzceļš” pārstāvjiem, Teritorijas plānojuma grozījumos tiek veiktas izmaiņas Turpmākās izpētes teritorijās un precizēta plānotā (atļautā) izmantošana zemes vienībām, kurām tiks samazināta vai nopemta Turpmākās izpētes teritorijas statuss. Iesniegumā norādīts uz jau veikto ietekmes uz vidi novērtējumu: valsts galvenajam autoceļam A7 Rīga – Bauska – Lietuvas robeža (Grenctāle) posma no 10,5km līdz 24,0km apvedceļa (Ķekavas apvedceļa) būvniecība, autoceļam A5 (Rīgas apvedceļš Salaspils – Babīte) posma km 11,6 (A7) līdz 34,6 (A9) rekonstrukcija; valsts galvenā autoceļa E67 posma A4 (Saulkalne) – Bauska (Ārce) būvniecība. Papildus tam, atbilstoši iesniegtajiem iesniegumiem, Teritorijas plānojuma grozījumos tiek mainīta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana uz Jauktas darījumu un ražošanas teritoriju zemes vienībām: Rīgas iela 2, „Virsaīši”, „Logi”, „Tomāti”, „Mellenes”, „Sventes”, Rāmavas iela 22, „Mežmaļi”, „Izstāžu komplekss Rāmava” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Nr.80700040019, „Pēteri” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Nr.80700040013, „Vecganģi”, „Ozolkalni”. Plānotā (atļautā) izmantošana uz Jauktas darījumu un ražošanas teritoriju tiek mainīta zemes vienībām un to daļām, kuras atrodas Teritorijas plānojumā noteiktajā Baložu pilsētas notekūdeņu attīrīšanas ierīču 200 m metru aizsargjoslā. Iesniegumā norādīts, ka pašlaik pašvaldībai pieejamās informācijas robežās, Teritorijas plānojuma grozījumi nav saistīti ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2. pielikuma darbību realizāciju. Pirms apbūves ieceres īstenošanas šīm zemes vienībām izstrādājami detālplānojumi, kā arī pirms ieceres īstenošanas katram objektam atsevišķi izvērtējama sākotnējā izvērtējuma vai ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamība atbilstoši likumā „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” noteiktajam.
3. Pamatojoties uz Dabas aizsardzības pārvaldes datu bāzi, Ķekavas novadā nav noteiktas Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas (*Natura 2000*) teritorijas. Iesniegumā norādīts, ka ar Teritorijas plānojuma grozījumiem netiek ietekmēta novadam pieguļošā Eiropas nozīmes aizsargājamā (*Natura 2000*) teritorija dabas parks „Doles sala”.
4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5.punktā noteikto, pašvaldība ir konsultējusies ar institūcijām par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību. Iesniegumam pievienots 2011.gada 29.decembrī Ķekavas novada pašvaldībā organizētās konsultatīvās sanāksmes ar Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes, Dabas aizsardzības pārvaldes un Rīgas plānošanas reģiona speciālistiem par izstrādes procesā esošiem Attīstības plānošanas un Teritorijas plānojumu grozījumu dokumentiem protokols. Konsultatīvās sanāksmes dalībnieki diskutējuši par vairākiem aktuāliem jautājumiem, kas vairāk saistīti ar spēkā esošajā Teritorijas plānojumā plānoto novada attīstību un inženierinfrastruktūras nodrošinājumu, ķīmisko aizsargjoslu ap ūdensgūtni un tās potenciālo izmantošanu, t.sk. konstatētajām un pašvaldībā jau tagad risināmām problēmām. Konsultatīvās sanāksmes dalībnieki nav norādījuši

uz nepieciešamību veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu Teritorijas plānojuma grozījumiem.

5. Vides pārraudzības valsts birojs, izvērtējot tā rīcībā esošo informāciju saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.² pantā minētajiem kritērijiem, secina, ka Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumiem nav paredzama būtiska nelabvēlīga ietekme uz vidi, ja plānošanas dokumenta izstrādes procesā tiks ņemti vērā Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes un citu institūciju nosacījumi. Birojs vērs pašvaldības uzmanību uz Biroja atzinumā par Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma Vides pārskatu ietvertajiem secinājumiem un rekomendācijām, kur cita starpā norādīti termiņi monitoringa ziņojuma iesniegšanai. Saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.⁵ panta 6.daļā noteikto, pašvaldībai, uz ko norādīta arī pašvaldības iesniegumā, vēlākais 2014.gadā Vides pārraudzības valsts birojā jāiesniedz monitoringa ziņojums par plānošanas dokumenta īstenošanas tiešu vai netiešu ietekmi uz vidi, kā arī vides pārskatā neparedzētu ietekmi.

Piemērotās tiesību normas:

- Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.pants, 23.²pants, 23.³pants, 23.⁵ pants;
- Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5.,6.,7. punkts;
- Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumi Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Vides pārraudzības valsts birojs, saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.³pantā noteikto, izvērtēja 2012.gada 26.aprīlī saņemto (reģ.Nr.854) Ķekavas novada pašvaldības 2012.gada 10.februāra iesniegumu Nr.1-7/12/442 un tam pievienotos materiālus par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu. Ņemot vērā pašvaldības iesniegto informāciju un likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.² pantā noteiktos stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritērijus un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Vides pārraudzības valsts birojs secina, ka plānošanas dokuments un tajā iekļaujamās izmaiņas attiecas uz nelielu teritoriju izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī, un tā īstenošanai nav paredzama būtiska negatīva ietekme uz vidi, tādejādi plānošanas dokuments attiecas uz likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.panta piektajā daļā noteiktajiem plānošanas dokumentiem, kuriem stratēģisko novērtējumu neveic.

Lēmums:

- Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumiem.

Direktors



A.Lukševics

3

16. Citi grozījumu izstrādes materiāli

16.1. Fizisko un juridisko personu rakstiski iesniegtie priekšlikumi un iebildumi par grozījumu 1. redakciju sabiedriskās apspriešanas laikā

Ķekavas pagasta pašvaldībai
Gaismas iela 19 k-9,
Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2123

G

Iesniegums

Iepazīstoties ar Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā 2009.-2021. gadam Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas piedāvātajiem grozījumiem, konstatēju, ka ir plānota zonējuma maiņa man piederošā nekustamā īpašumā, kas atrodas tiešā tuvumā esošam nekustamam īpašumam - zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu eu/vu 0413.

Izprotot Ķekavas pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķi, kas deklarēti kā „veicināt uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības iespējas novada teritorijā, precīzēt teritorijas plānojumā noteiktās Turpmākās izpētes teritorijas”, uzskatu, ka tas nav īstenojams pasākot Ķekavas iedzīvotāju, kas savus nekustamos īpašumus izmanto dzīvojamajai funkcijai, dzīves kvalitāti!

Zemāk atzīmēts zemes gabals, kura zonējuma maiņa es neatbalstu.



Iepazīstoties ar atzīmētā zemes gabala pašreizējo zonējumu (Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JĀD)) galveno izmantošanu un saīdzinot ar Teritorijas plānojuma grozījumos piedāvāto (Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD)) galveno izmantošanu, esmu nonācis pie secinājuma, ka galveno izmantošanu plānots kardināli mainīt.

Rāmavas ciems ir vēsturiski pildījis klusas un ekoloģiski tīras apdzīvotas vietas funkciju, kas ir bijis par iemeslu arī manai izvēlei, šeit apmesties uz dzīvi.

Ja pašreizējais zonējuma augstākminētajam zemes gabalam pieļauj pamatā ar dzīvojamo funkciju saistītu apbūvi, kas iedarbētos apkārtnē vidē, tad plānotais dzīvojamo funkciju pārežs tikai kā papildizmantotāņu ar piebildi, ka tai jābūt vēsturiski pamatotai. Tas nozīmē, ka mainot zonējumu ir gandrīz neiespējami perspektīvā kaimiņos ieraudzīt kādu būvi, kas raisītu pozitīvas emocijas. Sēdu zonējuma maiņas iecerī es interpretēju, kā nerīcināšanu ar lielu skaitu apkārtnējo nekustamo īpašumu īpašnieku tiesībām dzīvot klusā un ekoloģiskā vidē. Lūgums vērst uzmanību, ka tuvumā (200 metru attālumā) atrodas kultūrvēsturisks piemineklis – Depina muiža.

Lūdzu Ķekavas pašvaldību neatbalstīt iecerī mainīt zonējumu augstākminētajā zemes gabalā.

ar cieņu, _____

04.04.2012.

SANĒMIS
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA
- 16.10.2012.
- 16.10.2012.

✓

_____ (vārds, uzvārds - juridiskā persona)

_____ (personas kods - reģistrācijas numurs)

_____ (adrese korespondencei, pasta indekss)

_____ (kontakttālrunis)

Atbildi vēlos saņemt uz e-pasta: _____

ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAI

2014. 12. 18. parakstīt
(datums)

IESNIEGUMS
Ķekavā

lūdzot izstrādāt iespēju mainīt teritoriju

Na: prānotu (atkaustu)

izmantotāru no maizsaimniecības teritorijas

(M) uz jaunu notekūnu un dārzniecības

teritoriju (SRD)

SANĒMIS
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAI
2014. 12. 18. parakstīt
maizs. 1. E/106/402

SIA „

Ķekavas novada pašvaldībai

18.04.2012.

IESNIEGUMS
Ķekavā

Lūdzu mainīt nekustamā īpašuma „ ” (kadastra numurs zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu : Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā noteikto plānoto (atļauto) izmantošanu no Jauktām ražošanas un darījumu apbūves teritorijām (JRD) uz Lauksaimniecības teritoriju (L), lai varētu turpināt derīgo izrakteņu (smilts) ieguvī šajā zemes gabalā, kur jau ir esošs smilts ieguves karjers.

Lūdzu iekļaut minētās izmaiņas pašreiz notiekošajos Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumos.



Ķekavas novada Domei

A

V

Iesniegums

Ķekavas novadā daļu no īpašumu
numurs Pirms 2006.gada maijā griezāmieš
Ķekavas novada Domes, lai noskaidrotu zemes lietošanas mērķi, uz ko Jūs atbildējāt.
kad zemes gabals lietošanas mērķis ir mazstāvu dzīvojamā
apbūves teritorija (NĒM kods 0601), kas arī bija iezīmēts Ķekavas pagasta ģenplānā.
Nekustamo īpašumu 2006.gada tikai tādēļ, ka zemes
lietošanas mērķis ir mazstāvu dzīvojamā apbūve, tādēļ lūdzam saglabāt esošo statusu.
Pretējā gadījumā gūsim lielus zaudējumus, būsīm spiesti griezties tiesā, lai atgūtu
atpakaļ savus ieguldītos līdzekļus.
Pielikumā: 1. Pirkuma līgums (kopija) uz 6 lp.
2. Ķekavas pagasta padomes izdota izziņa (kopija) 1lp.

19.04.2012

A

V.

ĶEKAVAS NOVADA DOME
Izdevums Nr. 1/2012
2012. gada 19. aprīlis

Ķekavas novada pašvaldība
Telpiskās plānošanas daļai
Gaismas ielā 19 k.9, Ķekava,
Ķekavas novads, LV-2123

S

iesniegums

Ķekavā,
12.04.2012

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem

Uzskatu, ka jaunajā teritorijas plānojuma redakcijā cauri īpašumam ejošā dzelzceļa līnija būtiski ietekmēs manas dzīves apstākļus:

1. Tiks būtiski pasliktināta manas dzīves kvalitāte – pieaugs vibrācija, troksnis, elektromagnētiskais starojums, tiks traucēts nakts miers;
2. Tiks būtiski apgrūtināta pieeja dzelzceļa līnijai otrajā pusē esošajam īpašumam – zemei un mežam; zeme tiek izmantota ganībām;
3. Būtiski samazināsies un nākotnes tirgus vērtība.

Nepiekrītu sabiedriskajai apspriešanai nodotās Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu redakcijai, lūdzu novirzīt plānoto dzelzceļa līniju caur neapdzīvotām teritorijām.

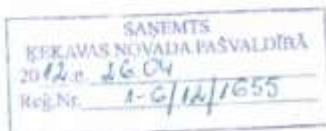
Ar cieņu,

S



Ķekavas pagasta pašvaldībai
Gaismas iela 19 k-9,
Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2123

A



Iesniegums

Iepazīstoties ar Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam Teritorijas plānotā (atļautās) izmantošanas piedāvātajiem orozījumiem konstatēti, ka ir plānota zonējuma maiņa nekustamā īpašuma, kas atrodas tiešā tuvumā esošam nekustamam īpašumam – zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0413.

Izprotot Ķekavas pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķi, kas deklarēti kā „veicināt uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības iespējas novada teritorijā, precizēt teritorijas plānojumā noteiktās Turpmākās izpētes teritorijas”, uzskatu, ka tas nav īstenojams pasliktinot Ķekavas iedzīvotāju, kas savus nekustamos īpašumus izmanto dzīvojamajai funkcijai, dzīves kvalitāti. Šāds pašvaldības lēmums arī būtiski samazina apkārtējo nekustamo īpašumu vērtību, tādējādi radot tiešus ekonomisku zaudējumus Rāmevas iedzīvotājiem

Zemāk atzīmēts zemes gabals, kura zonējuma maiņu es nevēlos.



Iepazīstoties ar atzīmētā zemes gabala pašreizējo zonējuma (Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD)) galveno izmantošanu un salīdzinot ar Teritorijas plānojuma grozījumos piedāvāto (Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD)) galveno izmantošanu, esmu nonācis pie secinājuma, ka galveno izmantošanu plānots kardināli mainīt.

Lūdzu Ķekavas pašvaldību nekādā gadījumā neatbalstīt ieceri mainīt zonējumu augstākminētajā zemes gabalā, jo:

- 1) Rāmevas ciems ir vēsturiski pildījis klusas un ekoloģiski tīras apdzīvotas vietas funkciju, kas ir bijis par iemeslu arī manai izvēlei, šeit iegādāties nekustamo īpašumu un apmesties uz dzīvi.
- 2) Ja pašreizējais zonējums augstākminētajam zemes gabalam pieļauj pamatā ar dzīvojamo funkciju saistītu apbūvi, kas iedzīvotājiem apkārtējā vidē, tad plānotais dzīvojamo funkciju paredz tikai kā papildizmantošanu

ar piebīdi, ka tai jābūt vēsturiski pamatotai. Tas nozīmē, ka mainot zonējumu ir gandrīz neiespējami saglabāt privātmāju rajonam atbilstošu vidi, kāda tā ir šobrīd.

3) Sādu zonējuma maiņas ieceri es interpretēju, kā nodomu sniegt būtisku priekšrocību vienam zemes īpašniekam un kļaju nerēķināšanos ar lielu skaitu apkārtnējo nekustamo īpašumu īpašnieku tiesībām dzīvot klusā un ekoloģiskā vidē. Es uzskatu, ka Ķekavas pagastam ir iespējas un pienākums atbalstīt ražošanas sektoru ar teritoriālām atbalsta programmām veidojot tehnoloģiskos parkus mazāk apdzīvotās vietās.

4) Lūgums vērst uzmanību, ka tuvumā (200 metru attālumā) atrodas kultūrvēsturisks piemineklis – Depkina muiža.

Ja Ķekavas pašvaldība tomēr lems par šādām zonējuma izmaiņām. Šo lēmumu noteikti apstrīdēšu Likumā noteiktajā kārtībā.

Ar cieņu,

A

16.04.2012.

A

Ķekavas novada pašvaldībai

25.04.2012

Iesniegums

Nemot vērā Ķekavas novada domes 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.57. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5), lūdzu izmainīt izmantošanas mērķi no /L/

lauksaimniecības teritorijas un /TL/ satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas uz /JDK/ jauktu rūpniecības darījumu teritoriju. Īpašums ir atzīts par neapplūstošu teritoriju un robežojas ar īpašumu, kurš ir /IDK/. 2011. gadā ir saņemts Ķekavas domes lēmums par daļēju zemes atsavināšanu pievadceļu izbūvei, lēmums Nr. 2.59 no 26.05.2011.

Pielikumā:

1. Zemes robežu plāns.
2. Zemesgrāmatu apliecība.
3. Zemes novietojums dabā.

ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA
SĒRĪNĀTS
2012.04.25
16/12/12

ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAI

6.

IESMIEGUMS

"PAR ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS
PABUITE TERITORIJAS PLĀNOTUMA
GROZĪJUMIEM"

ATBALSTU GROZĪJUMU PRICKĒLIKUMU,
KAS PARĒDZ PĀRVEIDOTU VAUSIS AR
TĪMIS POCOCĪAM DĪĻĀ - BĀVSKA
UN SAKR. TĪPŠĒLUM

UNĀRĪCĪĀI LĪDZŪ PALĪE LĪNĀT
"JĪRĀDĒ" ZONĒTUMU, JO TĪM
DĀRĪ IEPĪĀNOTĀ TERĪKĪERTĪĻĀ CELĀ
ZONĀ, PĪRĪĻĀTŪ TSCĒS "JĪRĀDĒ"
ZONĀ PAVĪRĒTĪ ĪT ĪRĒLĪTĪ,
DĪRĒVĪDŪ DĀĻŪ - AĪZ PĀRĒDZĀMĪS
CELŪ ZONĀS, TĀDĒJĀDĪ SĀMĀ ZONĒT
ZONĒTUMU "JĪRĀDĒ" TĀR LĪDĪ "JĪRĀDĒ".

6

03.05.2012.



Ķekavas pagasta pašvaldībai

Čiuršņu iela 19 k-9,

Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2123

V

Iesniegums

Es vērsos pie Jums sakarā ar nekustāma īpašuma (Rāmavas iela 22) ar kadastra apzīmējumu 80700040069 plānoto zonējuma maiņu no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD). Šis zemes gabals atrodas Rāmava.

Ķekavas pag., Ķekavas nov., kad. Nr.

Es uzskatu, ka plānotas izmaiņas ļoti negatīvi skārs mani un daudzus citus Rāmavas iedzīvotājus, tieši tuvumā no teritorijas, kuru zonējumu ir iepļānots mainīt.

Ļoti baidos, ja augstākminētās izmaiņas tiks pieņemtas, tiks sabojāta apkārtnē jau parādījusies daudz trokšņu, kā arī gaisa kvalitāte apkārtnē pasliktināsies. Šādas izmaiņas ir nepieņemamas pašlaik klusam un ekoloģiski tīram ciemam - Rāmavai. Iepļānotas izmaiņas pasliktinās iedzīvotāju dzīves kvalitāti un samazinās to īpašumu vērtības. Tas arī var negatīvi skart tuvumā esošo Depkina muižu, kas ir kultūrvēsturisks piemineklis.

Nāv pieļaujams izvietot ražošanas zonutiesi apdzīvotas teritorijas vidū.

Sakarā ar visu augstāk uzrakstīto lūdzu Ķekavas pašvaldību neatbalstīt izmaiņas nekustamā īpašuma zonējumu ar kadastra numuru 80700040069.



SANĒMTS
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ
2012.g. 1. maijā
Reģ. Nr. 1-6/12/1110

V

Ar cieņu,

30.04.2012.

Ķekavas pagasta pašvaldībai

Gaišmas iela 19k-9, Ķekava
Ķekavas pag., Ķekavas nov., L.V-2123

Iesniegums

Mūsu nekustāma īpašuma adrese ir Merķeļa iela, Rūmava, Ķekavas nov., Ķekavas pag.

Mēs esam kategoriski pret tuvumā esošas zemes teritorijas kadastra numuru **80700040069** dzīvojamās zonas klasifikācijas maiņu uz rūpniecisko zonu. Tā zona atrodas tieši tuvumā ar mūsu māju. Klasifikācijas maiņa var pievest pie landsaftas maiņas, palielinās krāvu mašīnas plūsmu un palielinās trokšņa līmenis. Tas pievedīs pie nozīmīgas nekustāma īpašuma tirgus un kadastra vērtības samazināšanas. Tas savukārt var pievest pie aprēķinātas NIN summas samazināšanas, kuras aprēķinā un iekasē Ķekavas pagasta pašvaldība.

Gribam atzīmēt, ka laikā kad bijām izvēlējušies nopirkt zemi un uzcelt māju (arī vairākus mūsu rajona iedzīvotāju), mēs vadījāmies pēc sākotnējās teritorijas attīstības plāna un tā bija dzīvojamā zona. Mūsu rajona iedzīvotāji būs apvainoti, ja projekts "Jauktu ražosanas un darījumu apbūves teritorijas" tiks īstenots.

Ar cieņu:

Handwritten signature and date:
01.05.2012.

SAŅEMTS
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBĀ
2012.g. 5. maijā
Reģ. Nr. 1-6/2012-1802

Ķekavas novada pašvaldībai

(ņemams lēm 19.4.9. Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123 (pasta ziņojot)

laprīpas: **Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrijai**
Pulka ielā 25, Rīga, LV-1494
**Valsts kultūras pieminekļu
aizsardzības inspekcijai**
Mačā Pils ielā 19, Rīga, LV-1050
Latvijas Zaļai Partijai
Kalliksema ielā 10001ja, LV-1046

Mēs zemāk parakstījušies Rānavas ciema iedzīvotāji, iepazīnušies ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.57. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5), esam kategoriski pret un vairs nevēlamies piedalīties šādās apspriešanās, kur Jauktas ražošanas un dirģiju teritorijas (JRD), kurā galvenā atļauja izmantošana, mūsu dzīvojamā ciemata pašū vidū, no trijām pusēm ar mām mājām ieskaitā zemes gabalā un Valsts aizsargājamā vēstures pieminekļa aizsargjoslā, ļaus izvietot vispārīgās ražošanas un vieglās rūpniecības uzņēmumus vai arī kravu stacijas, vairumtirdzniecības iestādes, gāzes balonu uzpildes stacija, transporta un loģistikas centrus. Ļoti ceram, ka turpmāk Ķekavas novada pašvaldība savā darbībā ņems vērā Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteiktos Teritorijas attīstības plānošanas principus.

Vēlamies, lai pašvaldības lēmums par šo priekšlikumu mums un sabiedrībai tiktu paziņots rakstiski.

Vārds, uzvārds	p.k.	adrese	paraksts
----------------	------	--------	----------

--	--	--	--

Ķekavas novada pašvaldībai

Ļotiņmuiža ielā 19, k. 9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-7127 (pasta zīmogs)

kopijas: Vides aizsardzības un
 regionālās attīstības
 ministrijai
 Peldu ielā 25, Rīga, LV-1006
 Valsts kultūras pieminekļu
 aizsardzības inspekcijai
 Maģiņu ielā 14, Rīga, LV-1019
 Latvijas Zaiļai Partijai
 Salspils ielā 30-4, Rīga, LV-1016

Mēs zemāk parakstījušies Rāmasas ciema iedzīvotāji, iepazīlušies ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.37, „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5), esam kategoriski pret un vairs nevēlamies piedalīties šādās apspriešanās, kur jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD), kurā galvenā atļautā izmantošana, mūsu dzīvojamā ciemata pašā vidū, no trijām pusēm ar vojamām mājām ieskaitā zemes gabalā un Valsts aizsargājamā vēstures pieminekļa aizsargjoslā, ļaus izvietot vispārīgās ražošanas un vieglās rūpniecības uzņēmumus vai arī kravu stacijas, vairumtirdzniecības iestādes, gāzes balonu uzpildes stacija, transporta un loģistikas centrus. Ļoti ceram, ka turpmāk Ķekavas novada pašvaldība savā darbībā ņems vērā Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteiktos Teritorijas attīstības plānošanas principus.

Vēlamies, lai pašvaldības lēmums par šo priekšlikumu mums un sabiedrībai tiktu pazīnots rakstiski.

Vārds, uzvārds	p.k	adrese	paraksts



LATVIJAS REPUBLIKAS
VIDES AIZSARDZĪBAS UN REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS MINISTRIJA

Peldu iela 25, Rīga, LV-1494, tālr. 67026500, 67026533, fakss 67820442, e-pasts: pasts@varam.gov.lv

Rīgā, 24.05.2012. Nr. 15.18-1e/8279

Uz 09.05.2012. Nr. _____

Ķekavas novada domei
novads@kekava.lv

Par Rāmavas ciema iedzīvotāju iesniegumu

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – VARAM) ir saņēmusi Rāmavas ciema iedzīvotāju 2012.gada 9.apriļa iesnieguma, kas adresēts Ķekavas novada pašvaldībai, kopiju, kurā tiek pausta neapmierinātība ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu 1.redakcijā Rāmavas ciemā noteikto teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu, kā arī atsakās turpmāk piedalīties teritorijas plānojuma grozījumu sabiedriskajā apspriešanā.

Nemot vērā Rāmavas ciema iedzīvotāju iesniegumā pausto nostāju, lūdzam:

- 1) sniegt argumentētu skaidrojumu Rāmavas ciema iedzīvotājiem par iespējamo vispārīgās ražošanas un vieglās rūpniecības uzņēmumu vai arī kravu stacijas, vairumtirdzniecības iestādes, gāzes balonu uzpildes stacijas, transporta un loģistikas centru izvietojumu Rāmavas ciemā, Valsts aizsargājamā vēstures pieminekļa aizsargjoslā, un pašvaldības turpmākajām rīcībām šajā jautājumā;
- 2) par Rāmavas ciema iedzīvotājiem sniegto atbildi informēt VARAM.

Ar cieņu,
valsts sekretāra vietniece

I.Raugze

S.Šenberga
67770331
santa.senberga@varam.gov.lv

16.2. Pašvaldības izsūtītas vēstules

Ķekavas novada pašvaldības izsūtītās starpatbildes priekšlikumu un iebildumu sniedzējiem teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā

Ķekavas novada pašvaldība, pēc nākamajā lapaspusē redzamā parauga (23.04.2012. Nr. 1-7/12/1114), ir izsūtījusi 9 informatīvas vēstules sekojošām fiziskajām un juridiskajām personām (skatīt 12.1.tabulu), informējot par saņemtajiem priekšlikumiem un iebildumiem, un to tālāko izskatīšanas un teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitu.

16.1.tabula.Izsūtīto informatīvo vēstuļu reģistrācijas Nr. priekšlikumu sniedzējiem.

<i>Datums / vēstules Nr.</i>	<i>Fiziskās / juridiskās personas</i>
23.04.2012. Nr. 1-7/12/1114	Ģ
02.05.2012. Nr. 1-7/12/1205	A
02.05.2012. Nr. 1-7/12/1206	A V
02.05.2012. Nr. 1-7/12/1207	S
08.05.2012. Nr. 1-7/12/1261	SIA ”
09.05.2012. Nr. 1-7/12/1276	G
15.05.2012. Nr. 1-7/12/1335	Z A I I T
15.05.2012. Nr. 1-7/12/1336	V
15.05.2012. Nr. 1-7/12/1337	J



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491

Gņismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

23.04.2012. Nr. 1-7/12/1114

Ģ

Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012. gada 12. aprīlī saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1450) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakciju.

Jūsu priekšlikums tiks izvērtēts vienlaicīgi ar pārējiem sabiedriskās apspriešanas laikā, no š.g. 21. marta līdz 11. maijam, saņemtajiem priekšlikumiem. Par priekšlikuma ņemšanu vai neņemšanu vērā Informēsim Jūs pēc atbilstoša Domes lēmuma pieņemšanas par tālāko teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes virzību.

Aicinām sekot līdz teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Aprīpņa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Izpilddirektors

A. Liškovskis

Zālīte 67847161
iveta.zalite@kekava.lv

Ķekavas novada pašvaldība divām fiziskajām personām ir izsūtījusi atbildes vēstules (17.04.2012. Nr. 1-7/12/1081 un 10.05.2012. Nr. 1-7/12/1300, skatīt zemāk), ar informāciju, ka to iesniegtie priekšlikumi 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā nav konkrēto grozījumu priekšmets.



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491
Gaišmas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: info@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

17.04.2012. Nr. 1-7/12/1081

M

Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā 2012.gada 12.aprīlī saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1463) ar lūgumu izskatīt iespēju mainīt zemesgabalam teritorijas plānojumā noteikto plānoto (atļauto) izmantošanu no Mežsaimniecības teritorijas (M) uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).

Informējam, ka šobrīd no š.g. 21.marta līdz 11.maijam notiek pirmās redakcijas sabiedriskā apspriešana „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”. Minēto grozījumu mērķis ir veicināt uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības iespējas novada teritorijā un precizēt teritorijas plānojumā noteiktās Turpmākās izpētes teritorijas.

Tāpat informējam, ka minēto grozījumu izstrāde tika uzsākta pamatojoties uz Ķekavas novada Domes lēmumu 2011.gada 24.novembra lēmumu Nr.2.§5 „Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu uzsākšanu” (protokols Nr.25) un izdoto Darba uzdevumu Nr.TP-2011-2. Darba uzdevumā iekļauti izstrādes nosacījumi par veicamajiem grozījumiem teritorijas plānotā (atļautā) izmantošanas plānā līdz šim noteiktajās turpmākās izpētes teritorijās un atsevišķos zemesgabalos, par kuriem pašvaldībā tika saņemti priekšlikumi atsaucoties uz 2011.gada oktobrī Ķekavas novada avīzē un mājas lapā izsludināto paziņojumu.

Nemot vērā iepriekšminēto, aicinām izteikt priekšlikumus pie nākamā teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanas.

Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma vai tā grozījumu izstrādes procesiem laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Aprīķa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Izpildedirektors

A. Liškovskis

Zāle 67847161
iveta.zalite@kekava.lv



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

10.05.2012. Nr. 1-7/12/1300

A

Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā 2012.gada 26.aprīlī sapemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1671) ar lūgumu izskatīt iespēju mainīt zemesgabalam teritorijas plānojumā noteikto plānoto (atļauto) izmantošanu no Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas uz Jauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).

Atkārtoti informējam, ka lēmums par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2021. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu, t.sk. darba uzdevums, ir pieņemts ar Ķekavas novada Domes 2011.gada 24.novembra sēdes lēmumu Nr.2.§5. (protokols Nr.25). Minētā lēmuma darba uzdevumā nav iekļauts priekšlikums par zemes vienību, jo tāds netika sapemts pašvaldības izsludinātajā priekšlikumu iesniegšanas termiņā līdz 2011.gada 15.oktobrim informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Papildus informējam, ka pašlaik, no š.g. 21.marta līdz 11.maijam, notiek grozījumu pirmās redakcijas sabiedriskā apspriešana.

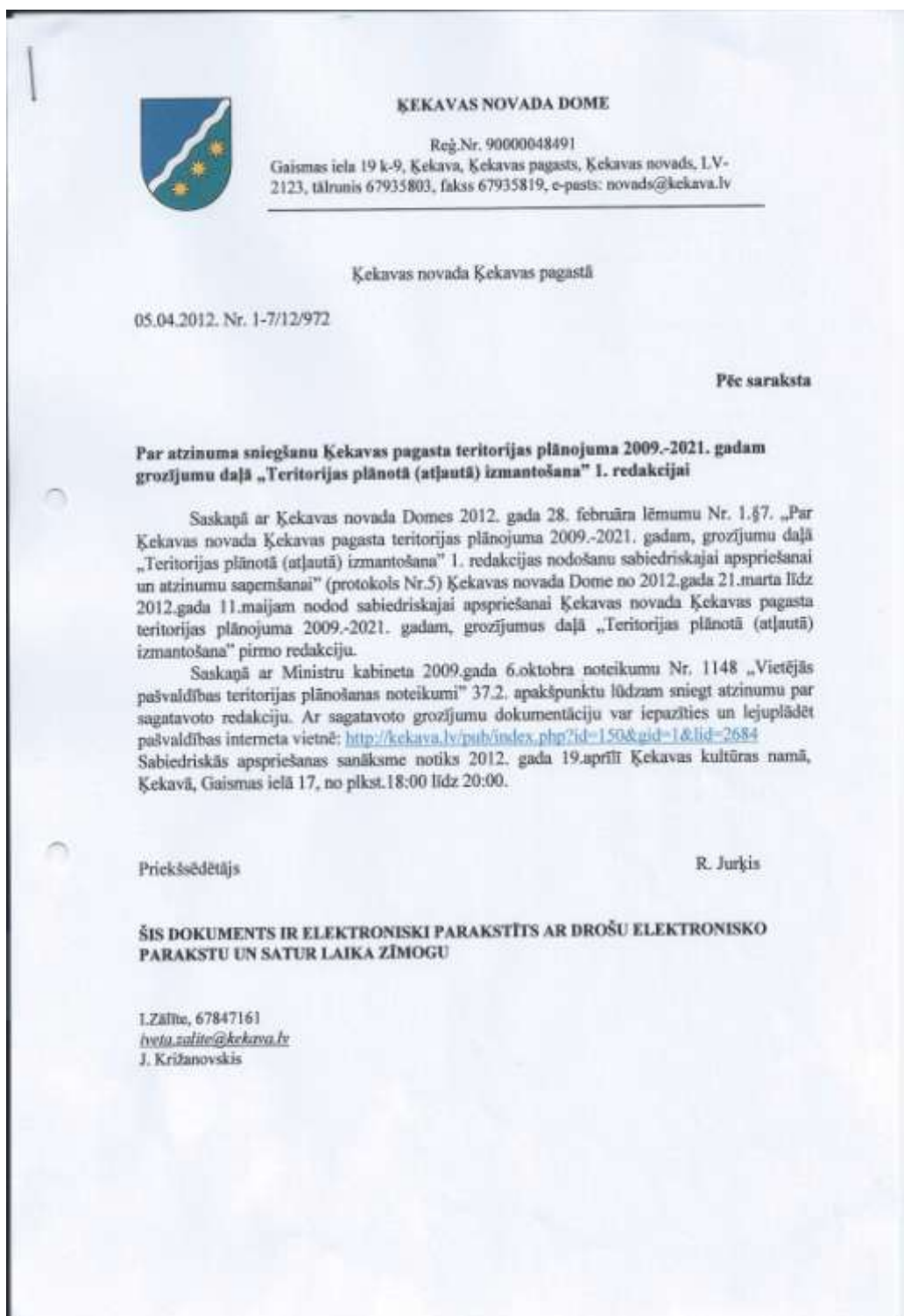
Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma vai tā grozījumu izstrādes procesiem laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Aprīņa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Izpilddirektors

A. Liškovskis

Zāļīte 67847161
iveta.zalite@kekava.lv

Ķekavas novada pašvaldības izsūtītās vēstules institūcijām ar lūgumu sniegt atzinumus par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju



Satiksmes ministrija
Rīga, Gogoļa ielā 3, LV-1743,
satiksmes.ministrija@sam.gov.lv

VAS „Latvijas dzelzceļš”
Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1547,
pr@ldz.lv

VAS „Latvijas Valsts ceļi”
Rīga, Gogoļa iela 3, LV-1050,
lvceci@lvceci.lv

Valsts zemes dienests, Lielrīgas reģionālā nodaļa
Puškina iela 14, Rīga, LV-1050
kac.riga@vzd.gov.lv

Rīgas plānošanas reģions
Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 18, Rīga, LV-1050,
rpr@rpr.gov.lv

Valsts vides dienests, Lielrīgas Vides reģionālās pārvalde
Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045,
lielriga@lielriga.vvd.gov.lv

LR Veselības ministrija, Valsts Veselības inspekcija
Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012,
vi@vi.gov.lv

SIA „Baložu komunālā saimniecība”
Krišjāņa Barona iela 1,
Baloži, Ķekavas novads, LV-2128
info@sia-bks.lv



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novada Ķekavas pagastā

05.04.2012. Nr. 1-7/12/974

Pēc saraksta

Par atzinuma sniegšanu Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijai

Saskaņā ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.§7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5) Ķekavas novada Dome no 2012.gada 21.marta līdz 2012.gada 11.maijam nodod sabiedriskajai apspriešanai Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumus daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” pirmo redakciju.

Tā kā grozījumu izstrādes laikā tika konstatēts, ka atsevišķās vietās tiek skarti Jūsu institūcijas kompetences jautājumi, lūdzam iepazīties ar sabiedriskai apspriešanai nodoto grozījumu 1.redakciju un sniegt savu atzinumu.

Ar sagatavoto grozījumu dokumentāciju var iepazīties un lejuplādēt pašvaldības interneta vietnē: <http://kekava.lv/pub/index.php?id=150&gid=1&lid=2684>
Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notiks 2012. gada 19.aprīlī Ķekavas kultūras namā, Ķekavā, Gaismas ielā 17, no plkst.18:00 līdz 20:00.

Priekšsēdētājs

R. Jurķis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

I.Zāļīte, 67847161
iveta.zalite@kekava.lv
J. Križanovskis

Valsts kultūras pieminekļu inspekcija
Mazā Pils iela 17/19, Rīga, LV-1050,
vkpai@mantojums.lv

AS "Augstsprieguma tīkls"
Dārziņa iela 86, Rīga, LV-1073
67728353 ast@ast.lv

VAS „Latvijas valsts meži”, Zemgales mežsaimniecība
„Sili”, Mežciems, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas novads, LV-3001,
s.ozolina@lvm.lv

SIA „Rīgas meži”
Ostas prospekts 11, Rīga, LV1034
rigasmezi@riga.lv

Baldones novads
m. "Pārupes", Baldones pag., Baldones novads, LV- 2125,
dome@baldone.lv

Olaines novads
Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114,
olainesdome@olaine.lv



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novada Ķekavas pagastā

22.05.2012. Nr. 1-7/12/1382

AS "Latvijas elektriskie tīkli"
Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073
e-pasts: let@latvenergo.lv

Par atzinuma sniegšanu Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijai

Ķekavas novada Dome ar 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.§7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5) no 2012.gada 21.marta līdz 2012.gada 11.maijam organizēja minētā dokumenta pirmās redakcijas sabiedrisko apspriešanu.

Grozījumu izstrādes laikā tika konstatēts, ka atsevišķās vietās tiek skarti Jūsu institūcijas kompetences jautājumi, lūdzam iepazīties ar sabiedriskai apspriešanai nodoto grozījumu 1.redakciju un sniegt savu atzinumu.

Ar sagatavoto grozījumu dokumentāciju var iepazīties un lejuplādēt pašvaldības interneta vietnē: <http://kekava.lv/pub/index.php?id=150&gid=1&lid=2684>

Priekšsēdētājs

R. Jurķis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

I.Zālte, 67847161
iveta.zalite@kekava.lv
J. Križanovskis



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novada Ķekavas pagastā

24.05.2012. Nr. 1-7/12/1377

SIA „Lattelecom”

Dzirnavu iela 105

Rīga

LV-1011

e-pasts: lattelecom@lattelecom.lv

Par atzinuma sniegšanu Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijai

Ķekavas novada Dome ar 2012. gada 28. februāra lēmumu Nr. 1.§7. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5) no 2012.gada 21.marta līdz 2012.gada 11.maijam organizēja minētā dokumenta pirmās redakcijas sabiedrisko apspriešanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 37.2. apakšpunktu, lūdzam, sniegt atzinumu par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” pirmo redakciju. Ar sagatavoto grozījumu dokumentāciju var iepazīties un lejuplādēt pašvaldības interneta vietnē:

<http://kekava.lv/pub/index.php?id=150&gid=1&lid=2684>

Priekšsēdētājs

R. Jurķis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

I.Zālīte, 67847161

iveta.zalite@kekava.lv

J. Križanovskis

Ķekavas novada pašvaldības izsūtītās vēstules par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem

Ķekavas novada pašvaldība pēc Ķekavas novada Domes 2012. gada 1.jūnija sēdē pieņemtā lēmuma Nr. 2.§ 5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošanas” 1. redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11) ir izsūtījuši vēstules par pieņemto lēmumu visiem iebildumu un priekšlikumu sniedzējiem par sabiedriskās apspriešanas laikā sniegto priekšlikumu vai iebildumu ņemšanu vai neņemšanu vērā un informāciju par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas pilnveidošanu (skatīt 12.2.tabulu). Nākamajās lapaspusēs ievietotas izsūtīto vēstuļu kopijas.

16.2.tabula.Izsūtīto vēstuļu reģistrācijas Nr. priekšlikumu sniedzējiem.

<i>Datums / vēstules Nr.</i>	<i>Fiziskās / juridiskās personas</i>
20.07.2012. Nr. 1-7/12/2075	A
27.06.2012. Nr. 1-7/12/1756	A
20.07.2012. Nr. 1-7/12/2078	A V
20.07.2012. Nr. 1-7/12/2079	S
20.07.2012. Nr. 1-7/12/2077	SIA “
20.07.2012. Nr. 1-7/12/2076	G
27.06.2012. Nr. 1-7/12/1759	Z A I I T LR VARAM
27.06.2012. Nr. 1-7/12/1757	V
27.06.2012. Nr. 1-7/12/1758	J



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 9000048491

Gaišums iela 19 k.9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2125,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

20.07.2012. Nr. 1-7/12/2075

A

Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 26.aprīlī saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1671)par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums mainīt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu no no Lauksaimniecības teritorijas (L) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas uz Lauktas ražošanas un darījumu teritoriju (JRD) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu

ir izvērtēts un netiek ņemts vērā, jo ierosinājums neatbilst teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.85. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11), t.sk. lēmuma pielikums „Pārskats par vērā ņemtajiem priekšlikumiem”.

Atbilstoši lēmumam teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma un nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 45.punktu.

Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apmiņa Avīze”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Izpilddirektors

A.Liškovskis

Zaļte 67847161
zalte@kekava.lv



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 9000048491
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fākss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

27.06.2012. Nr. 1-7/12/1756

A

Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 26.aprīlī saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1655) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums nemainīt (saglabāt līdz šim spēkā esošo) teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu - Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040069 (Rāmavas iela 22) ir izvērtēts un ņemts vērā.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. (protokols Nr.11), ka teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.

Pēc papildinājumu iekļaušanas teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 45.punktu.

Aicinām sekot līdz teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Aprīņķa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Izpilddirektors

A. Liškovskis

Zālīte 67847161
iveta.zalite@kekava.lv



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491
Galvenais iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123.
Tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

20.07.2012. Nr. 1-7/12/2078

A

V

Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 19.aprīlī saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1581) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums nemainīt (saglabāt līdz šim spēkā esošo) teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu - Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu [izvērtēts un ņemts vērā daļēji].

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11), t.sk. lēmuma pielikums „Pārskats par vērā ņemtajiem priekšlikumiem”.

Saskaņā ar pārskatu par vērā ņemtajiem priekšlikumiem noteikts, ka teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM), apakšzonējumus DzM1, teritorijas daļā, kas atrodas ārpus [m] aizsargjoslas, bet aizsargjoslas teritorijā saglabāt teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā iekļauto risinājumu - noteikt Jauktu ražošanas un darījumu teritoriju (JRD).

Pēc papildinājumu iekļaušanas teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 45.punktā.

Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Aptriņķa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Izpildītājs

Zaīne 67847161
iveta.zaينه@kekava.lv

A.Liškovskis

AS "SEB Banka", Dienvidu filiāle, konts: LV62 UNLA 0050 0142 72609



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 9000048491
Gaisma iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123.
Tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

20.07.2012. Nr. 1-7/12/2079

S

Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 20.aprīlī saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1595) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums: „novirzīt plānoto dzelzceļa līniju caur neapdzīvotām teritorijām” nevis kā tas ir sabiedriskai apspriešanai nodotajā teritorijas plānojuma grozījumu pirmajā redakcijā - pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu _____, kas atbilst nekustamā īpašuma _____, ir izvērtēts un netiek ņemts vērā, t.i., pirmajā redakcijā iekļautais risinājums saglabājams.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5 „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11), t.sk., lēmuma pielikums „Pārskats par vērā ņemtajiem priekšlikumiem”.

Paskaidrojam, ka zemes vienībai (kadastra apzīmējums _____) gar autoceļa A5 (Rīgas apvedceļš) esošo aizsargjoslu ar teritorijas plānojuma grozījumiem paredzēts noteikt turpmākās izpētes statusu (I), atbilstoši Satiksmes ministrijas izsniegtajiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes nosacījumiem un vektordatiem.

Tāpat paskaidrojam, ka saskaņā ar spēkā esošajiem Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, 96.punktā Turpmākās izpētes teritorija (I) nozīmē teritorijas, kas nepieciešamas valsts vai reģionālas nozīmes infrastruktūras objektu attīstībai, kā arī tādas teritorijas, kurās veicama kompleksa un padziļināta izpēte, lai varētu tikt noteikts šīs teritorijas turpmākais atļautais izmantošanas veids. Turpmākās izpētes teritorijās ir atļauts turpināt tikai pašreizējo zemes izmantošanas veidu.

Atbilstoši Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmumam Nr.2.§5, teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma un nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 45.punktā.

Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apriņķa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Izpilddirektors

A.Liškovskis

Zālte 67847161
iveta.zalite@kekava.lv





ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reg.Nr. 00000348491
Gaišmaus iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fāks 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

20.07.2012. Nr. 1-7/12/2077

SIA „_____”

Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 26.aprīlī saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1676) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums mainīt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu no Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijas (JRD) uz Lauksaimniecības teritoriju (L) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu _____ ir izvērtēts un netiek ņemts vērā, jo ierosinājums neatbilst teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.11), t.sk., lēmuma pielikums „Pārskats par vērā ņemtajiem priekšlikumiem”.

Atbilstoši lēmumam teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma un nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 45.punktā.

Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Aprīņa Avīze”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Izpilddirektors

A.Liškovskis

Zaļte 67847161
zeta.zalite@kekava.lv



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. 00000048491
Gaismaņa iela 19 k./9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123.
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

20.07.2012. Nr. 1-7/12/2076

G
J

Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 3.maijā saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1758) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums palielināt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu - Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1, vienlaikus samazinot Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijas (JRD) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ir izvērtēts un netiek ņemts vērā, jo ierosinājums neatbilst teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, grozījumu daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” 1.redakcijas pilnveidošam” (protokols Nr.11). Usk., lēmuma pielikums „Pārskats par vērā ņemtajiem priekšlikumiem”.

Atbilstoši lēmumam teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma un nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 45.punktā.

Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Priekšā Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Izpilddirektors

A.Liškovskis

Zāģiņa 67847161
veja.zatne@kekava.lv



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

27.06.2012. Nr. 1-7/12/1759

Z

A

I

I

T

informācijai: Latvijas Republikas
Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai
Peldu iela 25
Rīga, LV-1494

Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 7.maijā saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1790) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums nemainīt (saglabāt līdz šim spēkā esošo) teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu - Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040069 (Rānavas iela 22) ir izvērtēts un ņemts vērā.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. (protokols Nr.11), ka teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.

Pēc papildinājumu iekļaušanas teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 45.punktu.

Aicinām sekot līdz teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apmiņa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Izpilddirektors

A. Liškovskis

Zālte 67847161
iveta.zalite@kekava.lv





ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: info@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

27.06.2012. Nr. 1-7/12/1757

V

Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 8.maijā saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1810) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums nemainīt (saglabāt līdz šim spēkā esošo) teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu - Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040069 (Rāmavas iela 22) ir izvērtēts un ņemts vērā.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. (protokols Nr.11), ka teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.

Pēc papildinājumu iekļaušanas teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 45.punktu.

Aicinām sekot līdzī teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apmiņa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Izpilddirektors

A. Liškovskis

Zālīte 67847161
iveta.zalite@kekava.lv



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

27.06.2012. Nr. 1-7/12/1758

J

Par ierosinājumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi

Ķekavas novada pašvaldībā sabiedriskās apspriešanas ietvaros 2012.gada 8.maijā saņemts Jūsu iesniegums (reģistrācijas Nr.1-6/12/1809) par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu pirmo redakciju daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”.

Informējam, ka Jūsu priekšlikums nemainīt (saglabāt līdz šim spēkā esošo) teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu - Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040069 (Rāmavas iela 22) ir izvērtēts un ņemts vērā.

Par minēto ir pieņemts Ķekavas novada Domes 2012.gada 1.jūnija lēmums Nr.2.§5. (protokols Nr.11), ka teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija papildināma - saglabājot līdz šim Teritorijas plānojumā noteikto (plānoto) atļauto izmantošanu Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD), apakšzonējums JDzD1.

Pēc papildinājumu iekļaušanas teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija nododama sabiedrībai atkārtoti iepazīties saskaņā Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 45.punktu.

Aicinām sekot līdzī teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Apmiņa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Izpilddirektors

A. Liškovskis

Zālīte 67847161
iveta.zalite@kekava.lv

Ķekavas novada pašvaldības izsūtītā vēstule (13.01.2012. Nr. 1-7/12/140) grozījumu izstrādes laikā fiziskajai personai, informējot, ka tās iesniegtais priekšlikums nav konkrēto grozījumu priekšmets.



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 9000048491
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: izstrade@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

13.01.2012. Nr. 1-7/12/140
Uz 05.01.2012. Nr.1-6/12/83

A

Par nekustamo īpašumu

Informējam, ka lēmums par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2021. gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu, t.sk. darba uzdevums, ir pieņemts ar Ķekavas novada Domes 2011.gada 24.novembra sēdes lēmumu Nr.2.§5. (protokols Nr.25). Minētā lēmuma darba uzdevumā nav iekļauts priekšlikums par zemes vienību, jo tās netika saņemts pašvaldības izsludinātajā priekšlikumu iesniegšanas termiņa līdz 2011.gada 15.oktobrim informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Par Jūsu priekšlikuma izskatīšanu informēsim pirms nākamā Ķekavas novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanas.

Aicinām sekot līdzi teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesam laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Rīgas Arijņa Avīzē”, pašvaldības informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un pašvaldības interneta mājas lapā www.kekavasnovads.lv.

Ar cieņu,
izpilddirektors

Zāļe 67847161
iveta.zalite@kekava.lv

A.Liškovskis

Izsūtītās vēstules institūcijām ar adresātu sarakstu un fiziskām personām par atzinumu un atsauksmju sniegšanu par teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu apstiprināšanu un nodošanu sabiedrībai iepazīties ar tā galīgo redakciju



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novada Ķekavas pagastā

30.10.2012. Nr. 1-7/12/3056

Valsts zemes dienests

11.novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050
e-pasts: vzd@vzd.gov.lv

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu apstiprināšanu un atkārtotu atzinuma sniegšanu

Saskaņā ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 18.oktobra lēmumu Nr.2.§2. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam 2012.gada grozījumu apstiprināšana” (protokols Nr.21) apstiprināta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumu (daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”) papildinātā pirmā redakcija kā galīgā.

Ar minēto lēmumu noteikts termiņš - 5 nedēļas no publikācijas brīža laikrakstā „Rīgas Aprīņa Avīze” (no 2012. gada 23. oktobra līdz 27 novembrim), kuru laikā iedzīvotājiem un institūcijām, kas sniegušas atzinumus par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju, tiek nodrošināta iespēja iepazīties ar tā galīgo redakciju un iesniegt atsauksmes.

Ar galīgās redakcijas dokumentāciju var iepazīties un lejuplādēt pašvaldības tīmekļa vietnē: <http://www.kekava.lv/pub/index.php?eid=1&lid=3508>

Lūdzam sniegt atkārtotu atzinumu par minētā teritorijas plānojuma grozījumu galīgo redakciju (par 1.redakciju VZD atzinums reģ. Nr.T_10448, sniegts 03.05.2012. Nr.10-07/127719). Informējam, ka grafiskā daļa ~~dgn~~ formātā nosūtīta uz e-pastu: tp.vzd@gov.lv .

Kontaktpersonas: Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis, tel. 67936031 un Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānotāja Iveta Zālīte, tel. 67847161, e-pasts: iveta.zalite@kekava.lv.

Izpildedirektors _____ A. Liškovskis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Zālīte 67847161
iveta.zalite@kekava.lv



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. 90000048491

Gaišmas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novada Ķekavas pagastā

30.10.2012.Nr. 1-7/12/3055

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija
Mazā Pils iela 17/19, Rīga, LV-1050,
e-pasts: vkpai@mantojums.lv

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu apstiprināšanu un atkārtotu atzinuma sniegšanu

Saskaņā ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 18.oktobra lēmumu Nr.2.§2. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam 2012.gada grozījumu apstiprināšanu” (protokols Nr.21) apstiprināta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumu (daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”) papildinātā pirmā redakcija kā galīgā.

Ar minēto lēmumu noteikts termiņš - 5 nedēļas no publikācijas brīža laikrakstā „Rīgas Aprīļa Avīze” (no 2012. gada 23. oktobra līdz 27 novembrim), kuru laikā iedzīvotājiem un institūcijām, kas sniegušas atzinumus par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju, tiek nodrošināta iespēja iepazīties ar tā galīgo redakciju un iesniegt atsauksmes.

Ar galīgās redakcijas dokumentāciju var iepazīties un lejuplādēt pašvaldības tīmekļa vietnē:
<http://www.kekava.lv/pub/index.php?gid=1&lid=3508>

Lūdzam sniegt atkārtotu atzinumu par minētā teritorijas plānojuma grozījumu galīgo redakciju (par 1.redakciju VKPAI atzinums sniegts 18.04.2012. ar reģistrācijas Nr.06-11/844).

Kontaktpersonas: Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis, tel. 67936031 un Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānotāja Iveta Zālīte, tel. 67847161, e-pasts: iveta.zalite@kekava.lv.

Izpilddirektors _____ A. Liškovskis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Zālīte 67847161
iveta.zalite@kekava.lv



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, tālrunis 67935803, fakas 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novada Ķekavas pagastā

30.10.2012.Nr. 1-7/12/3054

Rīgas plānošanas reģions

Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 18, Rīga, LV-1050,
rpr@rpr.gov.lv

**Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma
2012.gada grozījumu apstiprināšanu**

Saskaņā ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 18.oktobra lēmumu Nr.2.§2. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam 2012.gada grozījumu apstiprināšana” (protokols Nr.21) apstiprināta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumu (daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”) papildinātā pirmā redakcija kā galīgā.

Ar minēto lēmumu noteikts termiņš - 5 nedēļas no publikācijas brīža laikrakstā „Rīgas Aprīnča Avīze” (no 2012. gada 23. oktobra līdz 27.novembrim), kuru laikā iedzīvotājiem un institūcijām, kas sniegušas atzinumus par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju, tiek nodrošināta iespēja iepazīties ar tā galīgo redakciju un iesniegt atsauksmes, kā arī, nosūtīt plānojuma galīgo redakciju Rīgas plānošanas reģionam atzinuma sniegšanai.

Ar galīgās redakcijas dokumentāciju var iepazīties un lejuplādēt pašvaldības tīmekļa vietnē:
<http://www.kekava.lv/pub/index.php?sid=1&lid=3508>

Lūdzam sniegt atzinumu par minētā teritorijas plānojuma grozījumu galīgo redakciju.

Kontaktpersonas: Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis, tel. 67936031 un Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānotāja Iveta Zālīte, tel. 67847161, e-pasts: iveta.zalite@kekava.lv.

Izpilddirektors _____ A. Liškovskis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Zālīte, 67847161
iveta.zalite@kekava.lv



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novada Ķekavas pagastā

30.10.2012. Nr. 1-7/12/3052

Pēc saraksta

**Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma
2012.gada grozījumu apstiprināšanu**

Saskaņā ar Ķekavas novada Domes 2012. gada 18. oktobra lēmumu Nr.2.§2. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam 2012. gada grozījumu apstiprināšanu” (protokols Nr.21) apstiprināta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam, 2012. gada grozījumu (daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”) papildinātā pirmā redakcija kā galīgā.

Ar minēto lēmumu noteikts termiņš - 5 nedēļas no publikācijas brīža laikrakstā „Rīgas Apmiņas Avīze” (no 2012. gada 23. oktobra līdz 27. novembrim), kuru laikā iedzīvotājiem un institūcijām, kas sniegušas atzinumus par teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakciju, tiek nodrošināta iespēja iepazīties ar tā galīgo redakciju un iesniegt atsauksmes.

Ar galīgās redakcijas dokumentāciju var iepazīties un lejuplādēt pašvaldības tīmekļa vietnē:
<http://www.kekava.lv/pub/index.php?sid=1&lid=3508>

Kontaktpersonas: Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis, tel. 67936031 un Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānotāja Iveta Zālīte, tel. 67847161, e-pasts: iveta.zalite@kekava.lv.

Izpilddirektors _____ A. Liškovskis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

I.Zālīte, 67847161
iveta.zalite@kekava.lv

Institūciju adresātu saraksts

Satiksmes ministrija
Rīga, Gogoļa ielā 3, LV-1743,
satiksmes.ministrija@sam.gov.lv

VAS „Latvijas dzelzceļš”
Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1547,
pr@ldz.lv

VAS „Latvijas Valsts ceļi”
Rīga, Gogoļa iela 3, LV-1050,
lvceļi@lvceļi.lv

Valsts vides dienests, Lielrīgas Vides reģionālās pārvalde
Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045,
lielriga@lielriga.vvd.gov.lv

LR Veselības ministrija, Valsts Veselības inspekcija
Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012,
vi@vi.gov.lv

SIA „Baložu komunālā saimniecība”
Krišjāņa Barona iela 1,
Baloži, Ķekavas novads, LV-2128
info@sia-bks.lv

VAS „Latvijas valsts meži”, Zemgales mežsaimniecība
„Sili”, Mežciems, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas novads, LV-3001,
s.ozolina@lvm.lv

SIA „Rīgas meži”
Ostas prospekts 11, Rīga, LV1034
rigasmezi@riga.lv

SIA „Lattelecom”
Dzīrmavu iela 105
Rīga
LV-1011
e-pasts: lattelecom@lattelecom.lv

AS "Latvenergo"
Pulkveža Briša iela 12, Rīga, LV-1230
e-pasts: info@latvenergo.lv

AS "Latvijas elektriskie tīkli"
Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073
e-pasts: ler@latvenergo.lv

Baldones novads
m."Pārupes", Baldones pag., Baldones novads, LV- 2125,
dome@baldone.lv

Olaines novads
Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114,
olainesdome@olaine.lv



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā

15.11.2012. Nr. 1-7/12/3194

G

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2012.gada grozījumu apstiprināšanu

Ķekavas novada pašvaldība Jūs informē, ka ar novada Domes 2012. gada 18.oktobra lēmumu Nr.2.§2. „Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam 2012.gada grozījumu apstiprināšanu” (protokols Nr.21) apstiprināta Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumu (daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”) papildinātā pirmā redakcija kā galīgā.

Ar minēto lēmumu noteikts termiņš - 5 nedēļas no publikācijas brīža laikrakstā „Rīgas Apsmiņš” (no 2012. gada 23. oktobra līdz 27.novembrim), kuru laikā iedzīvotājiem un institūcijām, kas sniegušas atzinumus par teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju, tiek nodrošināta iespēja iepazīties ar tā galīgo redakciju un iesniegt atsauksmes.

Tāpat informējam, ka Jūsu priekšlikums nemainīt (saglabāt līdz šim spēkā esošo) teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu - Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700040069 (Rāmavas iela 22) tika izvērtēts un ņemts vērā teritorijas plānojuma grozījumu galīgajā redakcijā.

Ar galīgās redakcijas dokumentāciju var iepazīties Ķekavas novada pašvaldībā, Baložu pilsētas pārvaldē, Daugmales pagasta pārvaldē un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv.

Atsauksmes par galīgo redakciju rakstveidā iesniegt Ķekavas novada pašvaldībā (jebkurā no pārvaldes ēkām) vai nosūtīt pa pastu, adresējot Ķekavas novada pašvaldībai Gaismas ielā 19, k/9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, LV-2123 (pasta zīmogs). Apmeklētāju pieņemšanas laiki Ķekavā – pirmdienās plkst. 8.00-13.00 un ceturtdienās plkst. 14.00-19.00.

Kontaktpersonas: Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Križanovskis, tel. 67936031 un Ķekavas novada pašvaldības telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānotāja Iveta Zālīte, tel. 67847161, e-pasts: iveta.zalite@kekava.lv.

Izpilddirektors

A. Liškovskis

Zālīte 67847161
iveta.zalite@kekava.lv

Ķekavas novada pašvaldības iesniegums Vides pārraudzības valsts birojam par lēmuma pieņemšanu SIVN piemērošanu vai nepiemērošanu



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491
Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā Ķekavas pagastā

10.02.2012. Nr. 1-7/12/442

Latvijas Republikas
Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas
Vides pārraudzības valsts birojam
Rūpniecības iela 23
Rīga, LV-1045

IESNIEGUMS
par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam
grozījumu izstrādes uzsākšanu

Plānošanas dokumenta izstrādātājs	Ķekavas novada pašvaldība (Telpiskās plānošanas daļa)
Plānošanas dokumenta veids un tā īstenošanas ilgums	Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumi
Saistība ar citiem plānošanas dokumentiem	1. Ķekavas novada Ķekavas pagasta Teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam (turpmāk Ķekavas pagasta TP). 2. Rīgas plānošanas reģiona telpiskais (teritorijas) plānojums 2005.-2025.gadam
Teritorijas, kuras saistītas ar plānošanas dokumenta realizāciju	<p>1. Pamatojoties uz zemju īpašnieku un uzņēmēju izteiktajiem priekšlikumiem, un konsultācijām ar Satiksmes ministrijas, VAS „Latvijas valsts ceļi”, VAS „Latvijas Dzelzceļš” pārstāvjiem, tika noskaidrots, ka daļa no Turpmākās izpētes teritorijas (Rail Baltica trase un dzelzceļa atzars uz ostu) nav nepieciešama, bet daļa var tikt samazināta.</p> <p>Tādējādi, ar Ķekavas pagasta TP grozījumiem tiek veiktas izmaiņas Turpmākās izpētes teritorijām un precizēta plānotā (atļautā) izmantošana zemes vienībām, kurām tiks samazināta vai noņemta Turpmākās izpētes teritorija. Šādām zemes vienībām tiek saglabāta līdz šim plānojumā noteiktā plānotā (atļautā) izmantošana, ja zemes vienība ir bijusi Satiksmes infrastruktūras objektu (TL) teritorijā, tad tiks noteikta piegulošā izmantošana.</p> <p>2. Ķekavas novada pašvaldība pirms lēmuma par Ķekavas pagasta TP grozījumu uzsākšanas publicēja paziņojumu par ieceri uzsākt TP grozījumus ar aicinājumu iesniegt priekšlikumus, kas saistīti ar uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības iecerēm. Tika saņemti 16 iesniegumi. Pēc priekšlikumu izvērtēšanas Attīstības komitejā, lēmumā par Ķekavas pagasta TP grozījumu izstrādes uzsākšanu (darba uzdevumā) ir iekļautas šādas zemes vienības:</p> <p>1. Rīgas iela 2 (kad. nr. 8070 008 3101); 2. „Virsaīši” (kad. nr. 8070 008 1857);</p>

	<p>3. „Logi” (kad. nr. 8070 008 2989); 4. „Tomāti” (kad. nr. 8070 008 2990); 5. „Mellenes” (kad. nr. 8070 008 2988); 6. „Sventes” (kad. nr. 8070 008 0039); 7. Rāmavas iela 22 (kad. nr. 8070 004 0069); 8. „Mežmaļi” (kad. nr. 8070 012 0583); 9. “Izstāžu komplekss Rāmava” (kad. nr. 8070 001 0056) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0019; 10. „Pēteri” (kad. nr. 8070 004 0013) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0013); 11. “Vecgaņģi-3” (kad. nr. 8070 008 0977); 12. „Ozolkalni” (kad. nr. 8070 010 0048); Minētajām zemes vienībām ar Ķekavas pagasta TP grozījumiem tiek mainīta teritorijas plānojumā noteiktā plānotā (atļautā) izmantošana uz - Jauktas darījumu un ražošanas teritorijas (JRD).</p> <p style="text-align: center;">3.</p> <p>Tāpat plānotā (atļautā) izmantošana uz JRD tiek mainīta zemes vienībām un to daļām, kuras atrodas teritorijas plānojumā noteiktajā Baložu pilsētas notekūdeņu attīrīšanas ierīču 200 metru aizsargjoslā un tās ir:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. „Purvieši” (kad. nr. 8070 007 0613); 2. „Ūsiņi” (kad. nr. 8070 007 0812); 3. „Mežvīteņi” (kad. nr. 8070 007 0723); 4. „Mežvīteņi-1” (kad. nr. 8070 007 0370); 5. „Krīviņi” (kad. nr. 8070 007 0371); 6. „Jaunkrīviņi” (kad. nr. 8070 007 1182)
<p>Plānošanas dokumentā paredzētās darbības, t.sk. likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2. pielikumā paredzētās darbības, to veids, apjoms un resursu izmantošana</p>	<p>Par Ķekavas pagasta TP grozījumos paredzētajām darbībām skatīt iepriekšējā sadaļā minēto skaidrojumu.</p> <p>Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. pielikuma 9.un 11. punktā minētās darbības ir paredzētas Turpmākās izpētes teritorijās. Šajās teritorijās ir plānota valsts un starptautiska mēroga infrastruktūras objektu attīstība (Rail Baltica trase, dzelzceļa atzars uz ostu, autoceļu A5, A7 un E67 (A4 posms)) rekonstrukcija, būvniecība) un ir valsts līmeņa nozares plānošanas kompetence, ko pārrauga Satiksmes ministrija (t.sk. SIVN un IVN veikšanu (organizēšanu)).</p> <p>IVN ir veikts:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 2006.gadā par valsts galvenā autoceļa A7 Rīga – Bauska – Lietuvas robeža (Grenctāle) posma no 10,5 km līdz 24,0 km apvedceļa (Ķekavas apvedceļa) būvniecību; 2. 2010.gadā par autoceļa A5 (Rīgas apvedceļš Salaspils – Babīte) posma km 11,6 (A7) līdz 34,6 (A9) rekonstrukciju; 3. 2009.gadā par valsts galvenā autoceļa E67 posma A4 (Saulkalne) – Bauska (Ārce) būvniecību. <p>Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 2. pielikumā</p>

	<p>paredzētās darbības izstrādes procesā esošajā plānošanas dokumentā nav konstatētas. Visas, Ķekavas pagasta TP grozījumu darba uzdevumā iekļautās, zemes vienības, kurām tiek mainīta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana uz JRD, pieder privātpersonām. Pirms apbūves ieceres īstenošanas šīm zemes vienībām izstrādājami detālpļānojumi, kā arī pirms ieceres īstenošanas katram objektam atsevišķi izvērtējama, saskaņā ar likuma 1. un 2.pielikumu, IVN nepieciešamība.</p>
<p>Vides problēmas, kas saistītas ar izstrādājamo plānošanas dokumentu</p>	<p>Izstrādājamais plānošanas dokuments (Ķekavas pagasta TP grozījumi) attiecas uz:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Turpmākās izpētes teritorijām, paredzētas valsts un starptautiska mēroga infrastruktūras objektu attīstībai, kas ir/būs tieši saistītas ar vides kvalitāti ietekmējošiem faktoriem. Šādas infrastruktūras plānošana un īstenošana ir Satiksmes ministrijas kompetence un konsultāciju procesā secināts, ka ir iespējams samazināt un precizēti atsevišķus posmus turpmākās izpētes teritorijām, kas ilgstoši ierobežo privātpersonām piederošo īpašumu attīstību. 2. Teritorijām, kurām tiek mainīta plānotā (atļautā) izmantošana uz JRD, ar TP grozījumiem netiek radītas vides problēmas.
<p>Natura 2000 teritorijas plānošanas teritorijā, plānošanas dokumentā paredzētās darbības Natura 2000 un tām pieguļošajās teritorijās.</p>	<p>Ķekavas novadā, t.sk. Ķekavas pagastā, nav Natura 2000 teritoriju.</p> <p>Ar TP grozījumos paredzētajām darbībām netiek skarta novadam pieguļošā Natura 2000 teritorija „Doles sala”.</p>
<p>Citas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kā arī dabas resursu aizsargjoslas, t.sk. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla, plānošanas teritorijā un iespējamā ietekme uz tām</p>	<p>Ķekavas pagasta TP grozījumi neskar īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un dabas resursu aizsargjoslas.</p>
<p>Institūcijas, ar kurām, atbilstoši MK noteikumu nr. 157(23.03.2004.) „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” III. daļā noteiktajam, notikušas konsultācijas par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību un informācija par konsultāciju rezultātiem</p>	<p>2011.gada 29.decembrī Ķekavas novada pašvaldībā tika noorganizēta konsultatīva sanāksme ar Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes, Dabas Aizsardzības pārvaldes un Rīgas plānošanas reģiona speciālistiem par izstrādes procesā esošajiem Ķekavas novada attīstības plānošanas dokumentiem (attīstības stratēģija, attīstības programma, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumi (divi grozījumi) un Baložu pilsētas teritorijas plānojuma grozījumi).</p> <p>Sanāksmē nepiedalījās uzaicinātie Veselības inspekcijas speciālisti, elektroniski tika izteikts lūgumu nosūtīt sanāksmes protokolu zināšanai.</p> <p>Par sanāksmē diskutēto sagatavots protokols un pievienots</p>

	iesnieguma pielikumā. Protokols nosūtīts Veselības inspekcijai.
Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību.	Nav nepieciešams. Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam grozījumu izstrādes viens no mērķiem ir precizēt turpmākās izpētes teritorijas, kā rezultātā daļēji tiek samazināti zemesgabalu izmantošanas ierobežojumi. Ķekavas pagasta TP turpmākās izpētes teritorijas ir noteiktas tikai valsts un starptautiska mēroga infrastruktūras objektu attīstībai, tā ir valsts līmeņa nozares plānošanas kompetence, ko pārrauga Satiksmes ministrija (t.sk. SIVN un IVN veikšanu (organizēšanu)). Vienlaikus Ķekavas pagasta TP grozījumu otrs mērķis ir uzņēmējdarbības un ražošanas attīstības veicināšana, mainot teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu uz JRD, privātpersonām piederošos zemesgabalos, saskaņā ar grozījumu izstrādes darba uzdevumu. Ar Ķekavas TP grozījumiem netiek būtiski mainīts pats teritorijas plānojums, par kura Vides pārskatu 2009.gada 5.maijā ir sniegts Valsts pārraudzības vides biroja atzinums.
Cita informācija (piemēram, būtiskākie vidi ietekmējošie faktori)	Nav
Kad iesniegts vai plānots iesniegt spēkā esoša plānošanas dokumenta monitoringa ziņojumu (MK noteikumi Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" VIII nodaļa)*	Saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja 2009.gada 05.maija atzinumu nr.12 „Par Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam Vides pārskatu” monitoringa ziņojums jāsniedz 2014.gadā.

* - Aizpilda, ja iepriekš veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums

Pielikumā:

1. Ķekavas novada Domes 2011. gada 24.novembra lēmums Nr. 2.§5. „Par Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. gadam grozījumu uzsākšanu” (protokols Nr. 25), lēmuma izraksta kopija uz piecām lapām.
2. 2011.gada 29.decembra konsultatīvās sanāksmes protokols par Ķekavas novada attīstības plānošanas dokumentu (attīstības stratēģija, attīstības programma, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumi (divi grozījumi), Baložu pilsētas teritorijas plānojuma grozījumi) izstrādes ietvaros Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) procedūras nepieciešamību, sanāksmes protokola kopija uz astoņām lapām.

Izpilddirektors

A.Liškovskis

Zālīte 67847161

iveta.zalite@kekava.lv

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

16.3. Sanāksmju protokoli

Konsultatīvā sanāksme
par Ķekavas novada attīstības plānošanas dokumentu
(attīstības stratēģija, attīstības programma, Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma
grozījumi (divi grozījumi), Baložu pilsētas teritorijas plānojuma grozījumi) izstrādes
ietvaros Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) procedūras nepieciešamību

protokols

2011.gada 29.decembrī
Ķekavā, Gaismas ielā 19, k/9

Sanāksme sākas plkst. 10:15

Sanāksmē piedalās:

Gunārs Viksne - Valsts vides dienests, Lielrīgas reģionālās vides pārvalde, Atļauju daļas vadītāja vietnieks
Elmārs Jasinskis - Valsts vides dienests, Lielrīgas reģionālās vides pārvalde, direktora vietnieks
Armands Veliks - Valsts vides dienests, Lielrīgas reģionālās vides pārvalde, Atļauju daļas vecākais eksperts
Kristīne Vilciņa – Dabas aizsardzības pārvalde, Dabas aizsardzības pārvaldes Dabas datu un plānojuma departamenta direktora vietiece
Laura Cimža – Rīgas plānošanas reģions, pašvaldību teritorijas plānojumu, izvērtēšanas speciāliste
Astrīda Vitola – Ķekavas novada pašvaldība, Attīstības daļas vadītāja
Māris Ozoliņš – Ķekavas novada pašvaldība, Attīstības daļas vadītāja vietnieks, projektu vadītājs
Iveta Zālīte - Ķekavas novada pašvaldība, Telpiskās plānošanas daļas vadītāja vietiece, teritorijas plānotāja
Iļona Vaivode - Ķekavas novada pašvaldība, Telpiskās plānošanas daļas teritorijas plānotāja

Protokolē – Iveta Zālīte

Sanāksmi atklāj I.Zālīte

I.Zālīte. Iepazīstina klātesošos ar pašvaldības pārstāvjiem. Prezentē un izskaidro sanāksmes iemeslu.

Pēc Teritoriāli administratīvās reformas un novadu izveidošanas (apvienošanas) vairākām pašvaldībām ir izveidojusies situācija, ka daži attīstības plānošanas dokumenti par to teritorijām ir spēkā, daži nav un kopīgu plānošanas dokumentu novada līmenī nav vai vēl nav izstrādāti, rezultātā ir zināma nesakārtotība minētajā jomā un Ķekavas novads šajā ziņā nav izņēmums.

Ķekavas novadam, pēc jaunā Teritorijas attīstības plānošanas likuma, nepieciešams izstrādāt ietvardokumentu - ilgtermiņa attīstības stratēģiju, tad Attīstības programmu un attiecīgi vienotu Teritorijas plānojumu visai novada teritorijai, par ko arī tiek domāts. Tā ir vēlamā, nākotnes, situācija.

Savukārt, šodienas situācija - reformas rezultātā Ķekavas novadā apvienotas trīs administratīvās teritorijas, kurām bija katrā savs teritorijas plānojums. Tāpat Ķekavai pirms reformas bija spēkā Attīstības programma 2008.-2020.gadam, Daugmalei (isi pirms reformas) Attīstības programma tika izstrādāta, bet pārmaiņu procesā netika apstiprināta. 2009.gada septembrī no visiem plānošanas dokumentiem pārņemta minētos trīs Teritorijas plānojumus (TP). Laikā, kad izstrādāja Baložu un Ķekavas TP tika veikti ietekmes uz vidi novērtējumi, Daugmales TP bija lēmums par novērtējuma nepiemērošanu.

Šobrīd mēs strādājam pamatojoties uz šiem trīs dokumentiem (TP), kā arī pieturamies pie Ķekavas pagasta Attīstības programmā noteiktajiem mērķiem.

Kā iepriekš minēts, ņemot vērā 2009.gadā notikušo Teritoriāli administratīvo reformu un jaunākās (pēdējās) izmaiņas normatīvajos aktos, ir nepieciešams sakārtot Ķekavas novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, kas nozīmē, ka nepieciešams novadam izstrādāt:

- 1) Ilgtermiņa attīstības stratēģiju;
- 2) Attīstības programmu.

Lēmumi par šo dokumentu izstrādi ir pieņemti, šobrīd notiek abu dokumentu izstrādes process, kas ir iemesls arī šodienas sanāksmei, jo jāpieprasa no Vides pārraudzības valsts biroja (VPVB) lēmums par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) piemērošanu/ nepiemērošanu. Mūsu redzējums - sakārtot esošo situāciju, respektīvi, nepārkāpt tos „rāmjus“, kas jau noteikti Baložu pilsētas, Ķekavas un Daugmales pagastu plānojumos, plānojumu paskaidrojumu daļu stratēģiskās sadaļās, saglabāt un turpināt to pašu ceļu kas ir jau iestrādāti esošajos plānojumos un Ķekavas pagasta attīstības programmā 2008.-2020.gadam.

Paralēli stratēģijai un programmai, izstrādes procesā ir divi atsevišķi Ķekavas novada Ķekavas pagasta TP grozījumi:

- 3) viens no tiem ir par ielu sarkano līniju izstrādi ciemu teritorijās un apbūves noteikumu precizēšanu;
- 4) otrs (saskaņā ar darba uzdevumu) ir par turpmākās izpētes teritoriju precizēšanu un teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas maiņa 13 zemes vienībām. Šajā sakarā oktobrī izsludinājām publiskajos saziņas līdzekļos aicinājumu īpašniekiem iesniegt priekšlikumus. Saņēmām 16, no kuriem darba uzdevumā iekļāvām priekšlikumus par 13 zemes vienības. Esam tikušies arī ar Satiksmes ministrijas pārstāvjiem. Tiks grozīta dzelzceļa turpmākās izpētes trase, t.i., daļēji mainīsies novietne līdz šim noteiktajai izpētes teritorijai, bet viens tās posms tiks noņemts nost pilnībā.

Tāpat, vēl izstrādes procesā ir Ķekavas novada Baložu pilsētas TP grozījumi, ar kuriem:

- 5) vienam zemesgabalam tiek grozīta plānotā (atļautā) izmantošana un vienam zemesgabalam tiek noteikta plānotā (atļautā) izmantošana.

Savukārt, Daugmales pagastā attīstības procesi nenotiek tik strauji, kādi tie ir Ķekavā un Baložos, tāpēc Daugmales pagasta TP nekādi grozījumi netiek veikti un nekādi grozījumi šobrīd netiek paredzēti.

Paldies, vai ir kādi jautājumi?

I.Vaivode. Es precizāk pastāstīšu par Baložu TP grozījumiem.

I.Zalīte. Vēl nedaudz vēlos papildināt (painformēt), ka Ķekavas pagasta TP grozījumiem par ielu sarkano līniju izstrādi ciemu teritorijās esam saņēmuši VPVB atzinumu (lēmumu), ka SIVN nav nepieciešams. Savukārt, par otriem TP grozījumiem, par turpmākās izpētes teritoriju precizēšanu esam tikko saņēmuši izstrādes nosacījumus no Jums, no Valsts vides dienesta. Nosacījumos ir iekļautas visas prasības, iespējams, ka nav līdz galam izskatīts TP grozījumu darba uzdevums, kā arī, nosacījumi ir izsniegti ātrāk nekā esam noorganizējuši šo sapulci. Mums nav īsti skaidrs, kā rīkoties. Vai vēlreiz, pēc šīs sanāksmes, varam prasīt no Valsts vides dienesta viedokli, jo pēc būtības, mēs turpmākās izpētes teritorijas varam nomainīt tikai tik daudz cik to nosaka un dod Satiksmes ministrija. Attiecīgi, par šiem projektiem ir veikti atsevišķi SIVN, gan par A5, gan par A7, par dzelzceļu vēl tikai tiks izstrādāts SIVN.

Savukārt, vai ir nepieciešams IVN par privātpašumā esošām atsevišķām zemes vienībām, ja TP tiek mainīta to plānotā (atļautā) izmantošana uz ražošanas teritorijām un gadījumā, ja nākotnē tiek plānota tāda attīstība, kas varētu ietekmēt vidi, tad tas ir tikai un vienīgi pašu īpašnieku ziņā šo IVN veikt, ja tāds tiks pieprasīts.

Tādējādi, varam tikai paust savu viedokli, ka SIVN Ķekavas pagasta TP otrajiem grozījumiem, mūsūprāt, nebūtu īsti piemērojams. Tālāk lūdzu par Baložu pilsētas TP grozījumiem.

I.Vaivode. Mums ir svarīgi zināt Jūsu viedokli par SIVN nepieciešamību Baložu TP grozījumiem. Baložu plānojums ir izstrādāts 2008.-2020.gadam un šogad sākumā uzsākām grozījumu izstrādi, kas skar divus nekustamos īpašumus. Viens īpašums atrodas teritorijā, kurai līdz šim plānotā (atļautā) izmantošana noteikta - mazstāvu dzīvojamā apbūve, kas ar grozījumiem tiek mainīta uz jauktu sabiedrisko un darījumu objektu apbūves teritoriju, jo ir interese attīstīt vietējās nozīmēs veikalu, konkrēti „Maxima“, tāpēc šim mērķim mainām plānoto (atļauto) izmantošanu. Otrs objekts ir Rīgas iela 19, arī tiek noteikta plānotā (atļautā) izmantošana - jaukta sabiedrisko un darījumu objektu apbūves teritorija. TP šajā vietā (zemesgabalā) nebija spēkā vispār, tāpēc mēs nosakām plānoto (atļauto) izmantošanu. Tāda īsumā ir šo grozījumu būtība. Pašam Baložu TP, nevis grozījumiem, ir veikts IVN plānojuma izstrādes procesā.

G.Vīksne. Bet IVN taīsa konkrētam projektam nevis teritorijas plānojumiem, tiem taīsa stratēģisko novērtējumu un vides pārskatu. Tās ir pilnīgi divas dažādas lietas.

I.Vaivode. Jā, pie TP izstrādes Baložiem tika veikts vides pārskats.

G.Vīksne. Tas ir stratēģiskā novērtējuma sastāvdaļa, bet ne jau ietekmes uz vidi novērtējums (IVN).

I.Vaivode. Atvainojiet, es pārteicos.

G.Vīksne. Šajos procesos (TP, stratēģiju, programmu izstrādē) IVN vispārs nav pieminams, IVN (ja tāds kādam konkrētam objektam, iespējams, būtu nepieciešams) iet caur VPVB un tas Jums jāpiesaka tur, nevis Valsts vides dienestam. Tur taisa novērtējumu konkrētam objektam, viņi pieņem lēmumu vai tādu vajag vai nevajag.

I.Zālīte. Bet pirms šāda lēmuma (domāts gan par IVN, gan par SIVN) pieņemšanas viņi prasa arī Jūsu viedokli?

G.Vīksne. Tad nāk no VPVB vēstule vai vajag, vai nevajag. Bet ja uzskata, ka vajag, tad nemaz mums nesūta.

I.Zālīte. Mēs šajā kontekstā tāpēc Jūs visus aicinājām, pieņemot, ja tiek prasīts viedoklis, tad, lai nebūtu jāiet pie Jums katra atsevišķi skaidrot šo situāciju un savu skatījumu....

G.Vīksne. I.Zālīte. Diskutē par IVN un SIVN piemērošanu.

K.Vilciņa. Viena lieta ir (atsevišķi) projekti, bet pie plānošanas dokumentu izstrādes Jums ir jākonsultējas, tad šodienas tikšanās būtu tā konsultēšanās.

I.Vaivode. Noteikumos ir rakstīts par konsultācijām. Mums ir savrīgs Jūsu viedoklis.

G.Vīksne. Jā, konsultācija, tā ir cita lieta, konsultācijas par teritoriālpilnošanu paredz MK noteikumi.

A.Vītola. Tālāk varbūt par attīstības programmu? Mēs programmā esam iecerējuši likt iekšā kaut ko par Daugavas un Sausās Daugavas krastu attīstību, kaut ko par ostām (t.i. piestātnēm). Mēs zinām, ka Rīgas pilsētas speciālisti šobrīd izstrādā programmu Daugavas attīstībai, viņi bija pie mums, aptaujāja par mūsu vēlmēm, interesēm. Jautājums, ja tiks skarta Daugavas.....

I.Zālīte. Atvainojiet, tā kā mums paralēli, kā jau minēju, ir uzsākta vairāku plānošanas dokumentu izstrāde, ja būs nepieciešams šis vides pārskats (SIVN), tadā gadījumā, vai tāds ir nepieciešams katram dokumentam atsevišķi?

G.Vīksne. Tas (vides pārskats) jau ir SIVN sastāvdaļa, VPVB sastāda programmu...

A.Velīks. To gala rezultātā pieņem VPVB... Bet attiecībā uz Baložu TP grozījumiem, Jūs jau šogad griežaties, es pats sniedzu atzinumu. Tur tikai diviem mainās plānotā (atļautā) izmantošana.

I.Cimža. Tur vienam mainās, bet otram tiek piešķirts.

A.Velīks. Cik atceros, iebildumu nekādu nebija.

I.Vaivode. Jā, no Jums bija pozitīvs atzinums par šiem plānojuma grozījumiem.

A.Vītola. Par Attīstības programmu jautājums. Ja tiks skarta Daugava, tās krasti, ja mēs plānojam tomēr kaut kādu attīstību šajā virzienā, kādas ir Jūsu domas, vai būs nepieciešams SIVN?

G.Vīksne. Visas programmas arī iet caur VPVB, viņi pieņem šo lēmumu. Jūs griežaties pie viņiem, ja nav kas skaidrs, tad VPVB prasa mūsu viedokli. Nevis otrādi. Faktiski par visām programmām, stratēģijām, stratēģiskajiem novērtējumiem, vides pārskatiem Jums vispirms jāgriežas pie VPVB.

I.Zālīte. Mēs jau tieši to gatavojamies darīt un šajā sanāksmē vēlamies izstāstīt, kas mums nāktu kļāt papildus pie esošajos plānojumos (TP) paredzētā. Vairāk gan tas attiecināms uz stratēģiju, uz attīstības programmu, lai nākotnē varētu domāt par ūdens ceļiem. Tomēr šodien to varam nedefinēt tikai vispārīgi, piemēram, attīstīt iespēju laivot pa Sauso Daugavu.

G.Vīksne. Nevieni šitādam (šodien) nevar uztaisīt ietekmi uz vidi novērtējumu.

I.Zālīte. Jā, IVN būtu izstrādājams tikai nākotnē konkrētam projektam.

E.Jasinskis. Jums plānojas tā kuģošana un dzelzceļš?

I.Zālīte. Dzelzceļš ir Satiksmes ministrijas kompetencē.

E.Jasinskis. Jā, tas ir pilnīgi atsevišķi.

A.Veliks. Dzelzceļš, tas ir Rail Baltica?

I.Zālīte. Rail Baltica un atzars uz ostu.

A.Veliks. Rail Baltica SIVN ies caur Satiksmes ministriju.

I.Zālīte. Parāda un izskaidro uz kartogrāfiskā materiāla, kuras vietas tiks precizētas dzelzceļa trases turpmākai izpētei un kurām zemes vienībām, pamatojoties uz īpašnieku iesniegumiem, tiks mainīta plānotā (atļautā) izmantošana uz jauktām ražošanas un darījumu teritorijām (JRD).

G.Vīksne. Kā paliek ar Katlakalna ķīmisko ūdensgūtni?

I.Zālīte. Paliek, visas aizsargjoslas paliek (par Baložu TP grozījumiem).

G.Vīksne. „Rīgas ūdens“ vairāk neņem ūdeni. Jums vajadzētu kopā ar „Rīgas ūdeni“ to risināt, lai nesarežģītu iedzīvotājiem situāciju.

A.Vītola. „Rīgas ūdens“ gatavojas šo zemi pārdot.

G.Vīksne. Tieši tāpēc. Vienīgais jādeponē urbumi, tad zemi var brīvi izmantot. Tā ir milzīga teritorija.

A.Veliks. Tas nozīmē, ka mainītos apgrūtinājumi.

I.Zālīte. Tādā gadījumā mums būtu jāpārskata darba uzdevumu (par Baložu TP grozījumiem).

G.Vīksne. Ar „Rīgas ūdeni“ kopīgi šo problēmu jārisina, tas ir Jūsu pašu interesēs.

E.Jasinskis. Jo, jebkuru darbību uzsākot, jebkurš atdurās pret pamatīgām problēmām.

I.Zālīte. Jā, jebkura renovācija, arī privātmājām. Ja paredzamas kaut vismazākās izmaiņas, jāgriežas pie VPVB un tas katram saistās ar ievērojamu naudas summu.

E.Jasinskis. Kā arī, laika ziņā tas aizņem mēnesi līdz pusotram mēnesim. Tas būtu tikai labāk priekš iedzīvotājiem (ņemt aizsargjoslu).

A.Vītola. Vienīgais netiek runāts par urbumu deponēšanu, tur esot ļoti labs ūdens.

I.Zālīte. Bet kamēr urbumi nav deponēti, tikmēr aizsargjosla ir saglabājama.

M.Ozoliņš. „Rīgas ūdenim“ nākamā gada sākumā jānāk pie mums skatīt, būs vajadzīgas jaunas A kategorijas vai B kategorijas atļaujas, tad kaut ko varētu iekļaut nosacījumos.

I.Zālīte. Vēlreiz varbūt atgriezīties pie attīstības programmas, Astrīda, lūdzu.

A.Vitola. Mums nav tādu teritoriju, kam prasītos SIVN, nav nekādu liegumu. Vienīgais ko es redzu, tā varētu būt Daugava, kaut kādā veidā.

E.Jasinskis. Jūs domājat tieši par kuģošanu?

A.Vitola. Jā, laivošana Sausajā Daugavā, tā visticamāk varētu būt.

A.Veliks. Vienīgais otrā pusē Daugavai ir dabas parks „Dolessala”, tur saskaras Naturas teritorijas pierobeža. Tas ir jūtīgs jautājums un nevar uzreiz atbildēt.

M.Ozoliņš. Pa Sauso Daugavu tīri fiziski nevar kuģot, tikai ar zemu iegrimi un tikai, tad kad ir augstāks ūdenslīmenis. Tur arī tīrīt nevar, tad būtu jāpielieto spridzināšana.

Tas kas bija iesākts no Rīgas domes puses, tiek gatavoti saistošie noteikumi par ūdensakvatoriju, ūdensceļu izmantošanu, tāpēc kolēģi no Rīgas interesējās par pierobežas teritorijām. Tas, kas mums varētu būt interesanti, varētu pie Ģipšustūra ielikt vienu piestātnes vietu, kas nākotnē varētu būt izmantojams kā ūdenstransporta viens no galapunktiem (piestātne).

G.Vīksne. Jums jāpasteidzas, viņi izstrādā Daugasvas apsaimniekošanas noteikumus.

A.Vitola. Viņi jau tikuši līdz galam?

G.Vīksne. Nē, vēl pašlaik ir izstrādes stadijā.

M.Ozoliņš. Tāpēc izstrādātāji griežas pie mums, mēs tādu priekšlikumu iedevām, tās ir mūsu intereses. Varētu paredzēt maršrutu uz Rīgu, hipotētiski, nākotnē varētu paredzēt lielāku zemesgabalu Park&Rid sistēmai, kur atstāt mašīnas un doties līdz centrāltirgum, centrālstacijai ar prāmīti vai kuģīti.

I.Zālte. Ģipšustūris ir Daugavas krasts, šī vieta vēl nav Sausās Daugavas krasts, kas ir nedaudz uz leju, iepretim Doles salai.

A.Vitola. Tas varētu būt viens no alternatīvajiem sabiedriskajiem transportiem, jo sastrēgumi mums ir milzīgi.

G.Vīksne. Vai Latvijas laikā kaut kas tāds nebija?

M.Ozoliņš. Tas bija arī Padomju laikā.

A.Vitola. Bet nav jau Rīgas galā kur pietautvoties.

M.Ozoliņš. Pie spīķerim.

L.Cimža. Spīķeriem ir attīstības stratēģija (Rīgas domei), tanī galā kuģošanas un piestātņu opcijas ir iekļautas.

M.Ozoliņš. Varbūt būtu noderīgi pieaicināt uz šādu tikšanos speciālistus no VPVB? Lai pastāstītu ko mēs gribam, kā redzam.

E.Jasinskis. Domāju, ka viedokli tāpat neviens uzreiz nepateiks. Izskatīs un rakstiskā veidā atbildēs. Viedoklis/saruna jautājuma tālākai virzīšanai, varētu būt, bet šis jautājums reģionālo vides pārvaldi galīgi neskar. Attiecībā par Jūsu plānojumiem (TP grozījumiem), tur neko nesaskatam.

G.Vīksne. Pirms pārskata IVN birojs mums atsūta. Mēs tāpat izskatām, dodam atzinumu. Stratēģisko - vispār tas uz mums neattiecas un teritorijas plānojumiem tāpat mums jāraksta atzinums.

L.Cimža. Kas Jums izstrādā attīstības programmu un stratēģiju?

L.Zālte. Paši visus plānošanas dokumentus izstrādājam, ārpakaļpojumus neiepērkam.

L.Cimža. Kad perspektīvā ir plānots taisīt vienotu (konsolidētu) TP novadam, orientējoši?

L.Zālte. Tagad viens likums ir sagaidīts (Teritorijas attīstības plānošanas likums). Piemēram, attiecībā uz sarkanām līnijām, ar 1.decembri Aizsargjoslu likumā ir iestrādāti grozījumi, ka sarkanās līnijas var noteikt tikai ar lokālplānojumu vai detālplānojumu, bet mums tie ir TP grozījumi (pirmā redakcija bija nodota sabiedriskai paspriešanai 2011.gada aprīlī-maijā). Tagad nav skaidrs, ko tālāk darīt. Faktiski būtu jāpieņem jauns/cits lēmums, nav skaidrs vai jāpieprasa jauni nosacījumi vai turpinām pēc tiem pašiem nosacījumiem. Vēl zinām, ka tiek gatavoti MK noteikumi par lokālplānojumu un detālplānojumu izstrādi, par šo arī nav zināms, kāda būs gala versija, tāpēc pašlaik nav jēgas uzsākt vienotu TP izstrādi novadam.

G.Vīksne. Jo Aizsargjoslu likumā vēl būs grozījumi, jau pirmais lasījums ir bijis.

L.Zālte. Tagad vēl zināms, ka pēc MK noteikumu pieņemšanas (priekšēji pēc pusgada), arī lokālplānojumi nebūs tie ar kuriem varēs noteikt sarkanās līnijas. Principā mēs esam par to, ka varētu pagaidīt kamēr būs lielāka skaidrība normatīvajos aktos un tad, jā, tad būtu nepieciešams uzsākt vienotu TP izstrādi visam novadam.

I.Vaivode. Kādas izmaiņas tieši tiek plānotas Aizsargjoslu likumā?

G.Vīksne. Kamēr nav apstiprināts, to ir ļoti grūti pateikt.

E.Jasinskis. Esam iesnieguši ļoti daudz priekšlikumus, kas no tiem tiks ņemts vērā nav zināms.

A.Vitola. Ļoti grūti tā strādāt.

L.Zālte. Nevaram paši plānot (organizēt) savu darbību. Tāpēc mēs strādājam ar tiem TP, kas ir. Kad dzīves nepieciešamība spiež, tad mēģinām problēmu risināt caur TP grozījumiem. Tomēr, galīgi nav skaidrs, kā būs ar lokālplānojumu, iet runa, ka ar to arī nvarēs noteikt sarkanās līnijas.

A.Veliks. Piemēram, par TP apvienošanu, nav zināms vai ir pabeigts, bet Babītes novadā, Babītes un Salas pagasta plānojumi tiek likti kopā, arī grafiskās daļas. Tikai pāris pozīcijas ir atšķirīgas katrai teritorijai.

Pēc diskusijām klātesošie vienprātīgi piekrīt, ka šobrīd nav īsta pamatojuma uzsākt vienotu TP izstrādi visam novadam.

L.Zālte. Tā piemēram, saimnieciskās darbības intensitāte, būvniecība novada teritorijā ir atšķirīga, Daugmalē ir ievērojami mazāka aktivitāte.

E.Jasinskis. Daugmale Jums ir tāda klusa un mierīga vieta, vairāk kaut kas notiek Baložos un Ķekavā?

L.Zālte. Jā, Daugmali mēs vēlamies arī turpmāk saglabāt kā zaļo, kultūrvēsturisko teritoriju. Lai gan dēļ dzelzceļa, nezīnam būs, nebūs, bet tagad ir aktivizējusies prioritāte RailBaltic, kas nozīmē, ka varētu būt īstenots dzelzceļa pārvads pāri Daugavai, Daugmales pagasta teritorijā, kas savienosies tur, kur ir viadukts no Rīgas-Daugavpils šosejas uz Rīgas apvedceļu. Jādomā, ka tādējādi no zemes īpašnieku puses nākotnē varētu būt lielāka aktivitāte, bet šobrīd nav.

M.Ozoliņš. Kopsavilkumā, varu pateikt, ka vistālāk mums ir sagatavota Ilgtermiņa attīstības stratēģija, tad līdz 2012.gada beigām varētu būt gatava Attīstības programma, tikai pēc tam būtu jādomā par vienotu TP.

L.Cimža. Jo šobrīd plānošanas likums (bez MK noteikumiem) nav dzīvotspējīgs, lai varētu taisīt vienotu TP.

A.Veliks. Man ir jautājums par ūdensapgādi, centralizēto kanalizāciju.

M.Ozoliņš. Par to mums ir visvairāk skaidrs. Jo puslīdz labi ir saņemti finansu līdzekļi ūdenssaimniecības attīstībai Baložos, ūdenssaimniecības attīstībai Ķekavas pagastam, tie ir „Ķekavas nami” un „Baložu komunālā saimniecība”. Baložu pilsēta vairāk lokalizējas uz Baložu attīrīšanas iekārtām, t.sk., nākotnē tiek plānots pieslēgt un uz turieni novadīt visus Krustkalnus. Savukārt, Ķekavas pagasta ūdenssaimniecības attīstība balstās ap to notekūdeņu spiedvadu, kas bija uzbūvēts pirmajā kārtā. Tagad viņam slēdz klāt tos ciematus, kas atrodas gar autoceļu A7. Uz trešo kārtu apstiprināšanai tiek gatavots projekta pieteikums Baložu pilsētā par lielu daļu dārzkopības sabiedrību pieslēgšanu klāt centralizētajiem tīkliem. Ķekavai, savukārt, pieslēgsim klāt lielo dārzkopības sabiedrību „Ziedonis”, kur tiešām ir slihta dzeramā ūdens kvalitāte radusies no iesūcināšanas.

Tālākā nākotnē būtu ideja, ko vēl pagaidām Vides ministrija neatbalsta, spiedvada pagarināšana uz Dominantes pusi un uz Baldones pusi, kur Baldones novada pusē grib taisīt plašu dzīvojamās apbūves teritoriju/ciemat (domāta Pulkarne, kas otru pusē šosejai atrodas arī Ķekavas novadā), varbūt būtu izdevīgi pagarināt spiedvadu un novadīt uz Rīgas attīrīšanas iekārtām.

Daugmales ciematā arī tika realizēts projekts par ERAF naudām līdz 2000 iedzīvotājiem, tika rekonstruētas attīrīšanas iekārtas.

Tad mums paliek vienīgā vieta, pagaidām no Vides ministrijas akceptēta vieta, kā ciemats līdz 2000, t.i. Plakanciems. Tā ir ļoti dispersi apbūvēta vieta, kur ir bezjēdzīgi ierīkot centralizēto ūdensvadu un kanalizāciju. Bet doma, tā kā tur izmanto septiņus un izsmejāmās bedres, tad „Ķekavas nami” varētu uzņemties šefību par viņiem, iegādājoties iztukšošanas mašīnu un līdzarto, tiktu pārklāts arī šis ciemats, uz ERAF varētu iesniegt šādu projektu. Mašīnu varētu iegādāt ar tādu aprēķinu, ka tā būtu arī tiklu skalojamā mašīna un sūkņu stacijas apkalpošanas mašīna, arī spiedvada vajadzībām. Tā kā šajā - Ūdenssaimniecības attīstības jomā mums ir vislabāk izstrādāta attīstības stratēģija.

A.Vītola. Šobrīd noslēdzās konkurss Ķekavā par ūdenssaimniecības attīstību. Vienu konkursu gan atcēlām, jo bija 2 milj. vairāk nekā bija plānots, tagad būs jāpiemaksā aptuveni 400 tūkstoši no pašvaldības budžeta. Tad būs lielākie ciemati aptverti Vimbukrogs, Katlakalns, spiedvads uz Ziedoni, un Odukalns. Rāmava nākamā kārtā. Vēl paliek sāpīgais Loreķi, kas ir tepat centrā Ķekavas ciemā, bet tur ir tā pati sarkano līniju problēma, tur visas ielas pieder privātiem, tāpēc mēs to esam atlikuši, jo mums nav pa kuriem iet ar tiem vadiem. Mums tad ir ļoti jāstrādā ar privātiem, lai atļautu pa savām ielām kaut ko būvēt.

E.Jasinskis. Tas ir gandrīz nereāli.

A.Vītola. Pirms spiedvada izbūves līdz Rīgai, kas arī iet pa privātām zemēm, pie 200 īpašumiem bija jāsaņāko, mums gads pagāja lai tikai saskaņotu.

E.Jasinskis. Šī jautājuma sakarā, tikko bija neskaidrības par Lapenieku ciemu saistīts ar Baložu komunālservisu, apsaimniekotāju maiņu. Ministrijai un mums bija vēstules, zavrni. Kā tas jautājums risināsies vai jau tas ir atrisināts? Jo maksātne spēju bija pieteicis iepriekšējais apsaimniekotājs?

A.Vītola. Kanalizācija tiek novadīta uz mūsu attīrīšanas iekārtām. Komunālā saimniecība šo jautājumu risina, vienkārši tagad katram iedzīvotājam jāslēdz līgumi. Vienīgi problēma bija tā, ka pats izbūvētais vads, pa kuru vadīt, piederēja privātajam apsaimniekotājam, gribēja, lai pašvaldība atpērk. Tas ir risināms jautājums.

E.Jasinskis. Vads nebija kopīpašumā?

A.Vītola. Nē, tas piederēja tikai apsaimniekotājam. Tas ir risināms jautājums.

M.Ozoliņš. Mākoņkalnā arī līdzīga situācija bija, bet tika atrisināta.

A.Vītola. Tas jau vien liecina, ka šie centrālie vadī ir jāizbūvē un tomēr būtu jānodod pašvaldībai, jo apsaimniekotāji te ir, te nav. Par ceļiem arī, cilvēki prasa lai tīra, bet tie nepieder pašvaldībai, atdot negrib.

E.Jasinskis. Tāpēc, ka maksājuši naudu.

A.Vītola.Tas arī, bet ļoti dārga ir tieši šo zemju izdalīšanas. Lai izdalītu šos ceļus ārā, mērniecība, zemesgrāmata, tas ir neadekvāti, tas būtu jāvienkāršo, te būtu jāveido valsts mēroga politika. Jo šī, manuprāt, ir problēma visā Pierīgā.

L.Zālīte.Noslēgumā, kā jau teicām, mēs vēlamies stratēģijā paredzēt iespēju attīstīt ūdensceļus, kas nekur plānojumos, plānošanas dokumentos nav līdz šim atrunāts, būtībā tas ir vienīgais ko plānojam iekļaut stratēģijā, kā skatījumu uz priekšu.

Par ūdenssaimniecību un kanalizāciju, tā visu laiku paralēli attīstās. Uz nākotni plānots, ka visi ciemi gar A7 aptverami ar centralizēto ūdensvadu un kanalizāciju.

A.Vītola.Vismaz gar Daugavu, tā puse būs pilnībā. Tur jau šobrīd ir spiedvads.

L.Zālīte.Otrā pusē gar A7 tāpat visus Krustkalnus un Lapeniekus varēs nosegt Baloži.

A.Vītola.Krogsils vēl paliek.

M.Ozoliņš.Jaunu atkritumu poligonu neplānojam, lielas ieguves arī nav, grants ieguve ir tikai pašu vajadzībām.

L.Zālīte.Tātad, šobrīd mūsu mērķis ir sakārtot novadam plānošanas jomā jumta dokumentus – stratēģiju, programmu, ievērojot esošajos plānojumos noteikto un gaidīt lielāku skaidrību normatīvajos aktos.

L.Cimža., L.Zālīte., I.Vaivode. Precizē neskaidrības par TP grozījumiem turpmākās izpētes teritorijām, par grozījumos iekļautajām/neiekļautajām zemes vienībām.

L.Zālīte.Pēc šīs sanāksmes sagatavosim iesniegumu Vides pārraudzības valsts birojam, vienu iesniegumu gan par stratēģiju, gan par programmu, tāpat par uzsāktajiem Ķekavas pagasta TP grozījumiem un Baložu pilsētas TP grozījumiem.

M.Ozoliņš.Telefoniski saruna mums ir bijusi ar VPVB, ko un kā varētu pieteikumā iekļaut.

L.Zālīte.Mēs iesniegumam pievienosim klāt arī informāciju par šo sanākumi. Paldies klātesošajiem par sanāksmes apmeklējumu.

Sanāksme beidzas plkst. 11:15
Sapulces vadītāja L.Zālīte
Protokolētāja L.Zālīte

	Iveta Zālīte
	Ilona Vaivode
	Astrīda Vītola
	Māris Ozoliņš
	Gunārs Vīksne
	Elmārs Jasinskis
	Armands Veliks
	Kristīne Vilciņa
	Laura Cimža



**ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2009.-
2021.GADAM GROZĪJUMU DAĻĀ „TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ)
IZMANTOŠANA”
1.REDAKCIJAS SABIEDRISKĀS APsiEŠANAS SAPULCES
PROTOKOLS**

2012.gada 19.aprīlī
Ķekavas kultūras namā, Gaismas ielā 17,
Ķekavā, Ķekavas novadā

Sapulci atklāj: plkst.18:05
Sapulci vada: Telpiskās plānošanas daļas vadītājs Juris Krīžanovskis
Protokolē: Klientu apkalpošanas speciāliste Iveta Skodžus
Sapulcē piedalās: Telpiskās plānošanas daļas plānotāja Iveta Zālīte
30 ieinteresētās personas saskaņā ar sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapu protokola pielikumā.

Sanāksmi atklāj **J.Krīžanovskis**.

J.Krīžanovskis skaidro izstrādātā Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu būtību un mērķus (prezentācijas materiāli pielikumā). Tāpat paskaidro un uzsver, ka ar 2012.gada grozījumiem netiek risināts 2011.gadā sabiedrībai apspriešanai nodotais ielu sarkano līniju jautājums, kas, ņemot vērā iedzīvotāju iebildumus, ir apturēts. Iedzīvotāji tiek aicināti uzdot jautājumus saistībā ar Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju, izteikt viedokli, priekšlikumus. (Notiek diskusijas.)

A. v. Skujenieki – Kad sāksies projekts (būvniecība) Ķekavas apvedceļam?

J.Krīžanovskis – Apstiprināts zemes ierīcības projekts lielākajai daļai Ķekavas apvedceļam nepieciešamajām zemēm. VAS „Latvijas Valsts ceļi” uzsākuši procedūru zemes sadalei un iezādei. Projekta realizācija varētu būt ap 2017.gadu, viss atkarīgs no finansējuma.

I. Krustkalni – Priekšlikums, lūdz izstāstīt pēc kārtas par katru no shēmā apzīmētajām teritorijām, kuras skar apspriežamie teritorijas plānojuma grozījumi. Kas ir ierosinātais, iemesls, kāpēc nepieciešams ieviest izmaiņas, tad varētu vairāk saprast un būtu jautājumi par grozījumiem.

J.Krīžanovskis izskaidro plānotās (atļautās) izmantošanas maiņu katrai atsevišķai teritorijai un izskaidro par Turpmākās izpētes teritorijām, kurās vietās tās tiek atcelts un kurās tiek mainītas saskaņā Satiksmes ministrijas izsniegtajiem datiem.

A.Mikanovskis – Kur var iepazīties ar Apbūves noteikumiem, kas attiecas uz Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijām (JDR), lai iedzīvotāji varētu uzzināt par visām atļautajām iespējām šādās teritorijās.

J.Krīžanovskis informē par veidiem, kā var iepazīties ar Apbūves noteikumiem.

R. . – Kad uzsāks autoceļa A7 rekonstrukciju?

J. Krīžanovskis – Sāksies aprīļa beigās vai maija sākumā. Līdz gada beigām plānots visu asfalta segumu nomainīt. Tā nav rekonstrukcija, kā bija plānots kādu laiku iepriekš, bet tikai asfalta segas maiņa. Par rekonstrukciju ziņu nav.

O – Vai pēc rekonstrukcijas 14.kilometrā pie Alejām būs luksofors? Nogriezies no autoceļa A7 ir ļoti grūti un izbraukt arī. Agrāk bija tāds plāns, vai joprojām šis plāns ir aktuāls?

Iedzīvotājs - Bija plāns likvidēt dažādas pieslēguma vietas pie šosejas (pēc ceļa seguma maiņas), vai tas paliek spēkā? Kuras likvidēs, kuras paliks?

J.Krīžanovskis – Jā, likvidēs dažas pieslēguma vietas. Mājas lapā ir pieejama informācija.

T. **Krustkalni** – Mans īpašums atrodas ciema vidū. Kādi ir teritorijas izmantošanas principi? Bija lauksaimniecības zeme, tagad būs kā apbūves zeme. Vai līdz ar to mainīsies nekustamā īpašuma nodoklis?

J.Križanovskis – Jūsu gadījumā ir daļētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis. Pēc teritorijas plānojuma ir noteikta apbūves teritorija, bet nodoklis tiek aprēķināts un maksāts par lauksaimniecības zemi, kas mainīsies pēc detālplānojuma izstrādes.

G. **Krustkalni** – Atgriezoties pie teritorijas plānojuma grozījumiem. Par valsts autoceļam A5 pieslēgumu ceļa pievadam nāk no pagasta vai attīstītāja.

J.Križanovskis – Tas ir no VAS „Latvijas Valsts ceļu” puses (Satiksmes ministrijas izsniegtie dati grozījumu izstrādei).

G. **Krustkalni** – Šādās sanāksmēs projektētāji, plānotāji parasti tiek kritizēti, šoreiz izsaku atzinību pozitīvā nozīmē, par to, ka tiks realizēta kompleksa pieeja pieslēguma risinājumam pie valsts autoceļa šai teritorijai (runā par teritoriju DR virzienā no A5 un A7 satiksmes apļa). Piemēram piemin neveiksmīgo pieslēgumu Krustkalnos. Vieta, kur atrodas SIA „Officeday Latvia”. Šī objekta dēļ Krustkalnu iedzīvotāji nevar izbraukt uz autoceļa A7, bet SIA „Officeday Latvia” no krustojuma var piebraukt 300 m. Tur ir barjera un norāde - Krustkalni, var piebraukt līdz žogam un tālāk nekur netiek. Šodien, teritorijas plānojuma grozījumos, lai neatkārtotos aprakstītā situācija, tiek piedāvāts labs risinājums tālākai piekļuves izveidošanai teritorijai, ražotājiem. Lai veicās!

A.Mikanovskis – Kas notiek ar apbedījumiem Jaunajos kapos?

J.Križanovskis – Tas bija pirmais jautājums ko noskaidrojām izstrādājot grozījumus. Kapu daļā, kuru skar turpmākās izpētes teritorija, apbedījumi nav veikti.

G. – Par Katlakalna kapiem, tur ir priežu mežs, unikāla vieta Pierīgā. Katlakalna pusē, mežs tiek cirsts, retināts, pārvērsts par kapsētu, tas ir apzināti vai visur tā notiek?

J.Križanovskis – Šis jautājums tiks noskaidrots.

G. – Jautājums par sarkanām līnijām, kad var gaidīt šī jautājuma virzību tālāk, vai jāseko līdzi?

J.Križanovskis – Informēti būs visi. Aizkavējas sakarā ar normatīvo aktu izmaiņām. Spēkā esošie normatīvie akti turpmāk neparedz šo jautājumu risināt Teritorijas plānojumos. Vairāk būs zināms vasaras sākumā.

I.Zālīte – Par MK noteikumiem tiek aktuāli diskutēts, šobrīd tiek runāts par jūniju.

E.Vojevode – No Vimbukroga iedzīvotājiem tika iesniegti iesniegumi par sarkanajām līnijām, atbildes nav saņemtas.

J.Križanovskis – Teritorijas plānojuma grozījumi par sarkanajām līnijām joprojām skaitās izstrādes procesā (uz laiku tas ir apstājies). Kad būs skaidra tālākā teritorijas plānojuma grozījumu virzība, tad iesniegtie priekšlikumi tiks ņemti vērā.

E. – Kādēļ rīkot 2.publisko apspriešanu šajā sakarā, ja nevar sniegt atbildes no jūnija, jūlija mēneša uz iesniegumiem.

I.Zālīte – Šī nav otrā publiskā apspriešana, šodien teritorijas plānojuma grozījumu sabiedriskā apspriešana nav par sarkanajām līnijām.

Iedzīvotājs – Jautājums par sarkanām līnijām. Zemes ierīcības projektā iezīmēta sarkanā līnija, saņemot projektēšanas uzdevumu tā ir pārnesta par 3 m. Kā turpmāk izmantos sarkanās līnijas? Sarkanām līnijām 9m nav nekāda pamatojuma.

J.Križanovskis – Sarkanā līnija nav pārnesta. To nosaka spēkā esošie Ķekavas novada Apbūves noteikumi.

Iedzīvotājs – Rakstīju iesniegumu par sarkanām līnijām, noteikumos izmaiņas par mistiskiem pieslēgumiem, pieslēgšanās kanalizācijai, par visiem ceļiem.

J.Križanovskis – Saistošie noteikumi ir neatkarīgi no Apbūves noteikumiem.

A. Mikanovskis – Šeit atrodas daudzi Vimbukroga iedzīvotāji, kuri vēlas (piemēra pēc) zināt cik garš ir Maximas angārs? Tas ir 246m garš, viss angārs, bet krustojums paredzēts tikpat liels, kā pie Maximas.

J.Križanovskis – Zemes gabala konfigurācija ir savādāka (teritorijai Krogsilā iepretim Rīgas ielai Vimbukrogā), Maximai ir taisnstūris. Šeit attālums ļauj realizēt labi izbraucamu krustojumu.

A.Mikanovskis – Ceļš paliks vietējās nozīmes 6 m, iebūvēsies tāds pats objekts, kā Maxima Krustkalnos. Kā pa esošo vienu krustojumu varēs izbraukt, tad izveidosies vēl viens krustojums kā Krustkalnos.

E. – Kāds ieguvums iedzīvotājiem no ražošanas un rūpniecības attīstības, vai viņu intereses tiek ņemtas vērā? Kāda ražošana, kāda būvniecība, pretī Rīgas ielai?

J.Križanovskis – Zemes īpašnieki var izteikt savas vēlmes. Iesniegumi tiek izskatīti, tāpēc notiek sabiedriskās apspriešanas.

E. – Zemes izmantošanas plānotais mērķis Daugavas krastā? Plānotā Zušu, Samu iela, par teritorijas plānojuma izmaiņām.

J.Križanovskis - Lauksaimniecības zeme nav tas pats, kas lauku apbūve. Šajā gadījumā tā ir apbūves teritorija.

E. – Kas ir raustītā līnija Vimbukrogā pie Daugavas? (rāda kartē)

J.Križanovskis – Aizsargjosla gar esošo gāzes vadu.

Iedzīvotājs – Un melnā līnija? (rāda kartē melno pārtraukto līniju gar Sauso Daugavu)

I.Zālte – Melnā līnija ir apbūves līnija, kas sakrīt ar Sausās Daugavas aizsargjoslu, 20 m no krasta jāatstāj brīvus no apbūves.

Sapulci slēdz: 19:00

Sapulces vadītājs:



Juris Križanovskis

Protokoliste:



Iveta Skodžus

Pielikumā:

- 1) sanāksmes dalībnieku reģistrācija uz divām lapām;
- 2) Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas prezentācija, uz divām lapām.

4. PIELIKUMS

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009. – 2021. gadam grozījumi daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” I.redakcijas sabiedriskās apspriešanas sapulce

Ķekava, 19.04.2012.

Dalībnieku reģistrācijas lapa

N.p.k	Vārds, Uzvārds	Adrese, e-pasts	tālrunis	Paraksts
1.	V.			
2.	U.			
3.	F.			
4.	Vi.			
5.	ab.			
6.	E.			
7.	He			
8.	K.			
9.	Gu			
10.	ir.			
11.	Pa			
12.	Ek			
13.	pus			
14.	S.			
15.	ff			
16.	ti			
17.	u			
18.	ti			
19.	l			
20.	z			
21.	ti			
22.	A			

Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta
teritorijas plānojuma 2009. – 2021. gadam
grozījumi daļā „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”
1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas sapulce

Ķekava, 19.04.2012.

Dalībnieku reģistrācijas lapa

N.p.k.	Vārds, Uzvārds	Adrese, e-pasts	tālrunis	Paraksts
1.	Jē			✓
2.	Jē			
3.	Jē			
4.	Jē			
5.	Jē			
6.	A.			
7.	R.			
8.	S.			
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				

2. PIELIKUMS



**ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS PAGASTA
TERITORIJAS PLĀNOJUMS
2009. – 2021. GADAM
GROZĪJUMI DAĻĀ
„TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ)
IZMANTOŠANA”**

I. REDAKCIJAS SAHĒDRISKĀS APSPRIEŠANAS
SAPULCĒ 19.04.2012.

TERITORIJAS PLĀNOJUMA (TP)
GROZĪJUMU APSTĀSTĪBĀS
ĶEKAVAS NOVADA PASVALDĪBĀ

TP GROZĪJUMU IZSTRĀDĀJUMI UN PĀRBAUŠI PĀRBAUŠAS
TĒLPIŠKĀS PLĀNOŠANAS DAĻĀ
ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS (C.
DIREKTĪVNUMĒRĀS)

TP GROZĪJUMU IZSTRĀDĀJUMS –
TĒLPIŠKĀS PLĀNOŠANAS DAĻAS VADĪTĀJIS
JĀNIS KĀPĀRŠKOVIS

NORMATĪVO AKTU RĀŽE

- LIKUMS PAR PAVALDĪBĀS
- TERITORIJAS PLĀNOŠANAS ZĒMĒS DĒĻĀ TP
GROZĪJUMU IZSTRĀDĀJUMS (IZSTRĀDĀJUMS)
- TERITORIJAS ATĻAUTĀS IZMANTOŠANAS LIKUMS
- ĀRĪSTVĒRTĪBĀS LIKUMS
- 04.10.2009. MK Nr. 1148 "VIETĒJĀS PAVALDĪBAS
TERITORIJAS PLĀNOŠANAS NORMATĪVI"
- ĻAUNVAIĀS ĪSTĒBĒGĀS ATĻAUTĀS IZMANTOŠANAS
LIKUMS 2010. GADAM

**ĶEKAVAS NOVADA
ATĻAUTĀS PLĀNOŠANAS DOKUMENTU SĒRIJA!**

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C.	ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 1	ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 2	ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 3
	2009. gada 12.12.12.	2009. gada 12.12.12.	2009. gada 12.12.12.

**ĶEKAVAS NOVADA
ATĻAUTĀS PLĀNOŠANAS DOKUMENTU SĒRIJA!**

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C.	ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 1	ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 2	ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 3
	2009. gada 12.12.12.	2009. gada 12.12.12.	2009. gada 12.12.12.

**ĶEKAVAS NOVADA
ATĻAUTĀS PLĀNOŠANAS
DOKUMENTU SĒRIJA!**

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 1

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 2

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 3

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 4

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 5

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 6

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 7

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 8

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 9

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 10

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 11

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 12

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 13

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 14

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 15

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 16

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 17

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 18

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 19

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 20

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 21

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 22

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 23

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 24

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 25

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 26

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 27

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 28

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 29

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 30

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 31

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 32

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 33

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 34

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 35

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 36

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 37

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 38

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 39

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 40

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 41

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 42

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 43

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 44

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 45

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 46

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 47

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 48

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 49

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 50

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 51

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 52

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 53

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 54

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 55

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 56

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 57

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 58

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 59

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 60

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 61

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 62

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 63

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 64

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 65

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 66

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 67

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 68

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 69

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 70

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 71

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 72

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 73

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 74

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 75

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 76

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 77

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 78

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 79

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 80

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 81

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 82

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 83

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 84

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 85

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 86

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 87

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 88

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 89

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 90

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 91

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 92

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 93

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 94

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 95

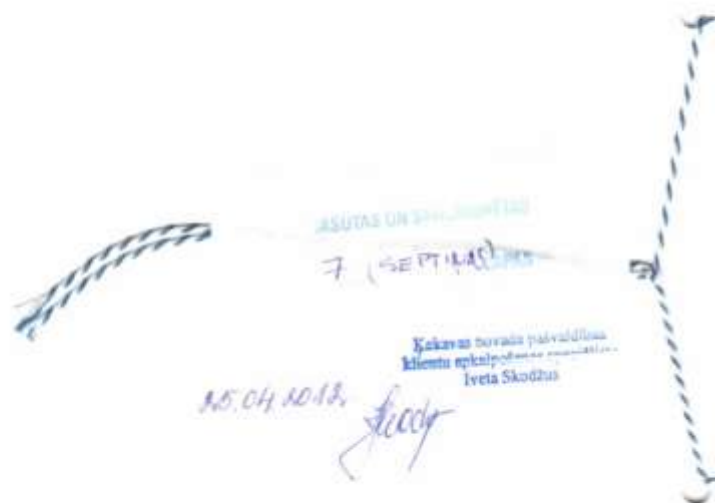
ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 96

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 97

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 98

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 99

ĶEKAVAS LĀBĀSTĪVNĀCĪBĀS TERITORIJAS DAĻĒS C. 100



Grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas sanāksmes prezentācijas materiāli



**ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS PAGASTA
TERITORIJAS PLĀNOJUMS
2009. – 2021. GADAM
GROZĪJUMI DAĻĀ
„TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ)
IZMANTOŠANA”**

**1.REDAKCIJAS SABIEDRISKĀS APSPIEŠANAS
SAPULCE 19.04.2012.**



**TERITORIJAS PLĀNOJUMA (TP)
GROZĪJUMU IZSTRĀDĀTĀJS:
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

**TP GROZĪJUMIUS IZSTRĀDĀ UN PROCESU PĀRBAUDĀ:
TĒLPISKĀS PLĀNOŠANAS DAĻA
(SADARBĪBĀ AR MŪVVALDI, ATTĪSTĪBAS DAĻU U.C.
STRUKTŪRVIENTĪBĀM)**

**TP GROZĪJUMU IZSTRĀDĒS VADĪTĀJS –
TĒLPISKĀS PLĀNOŠANAS DAĻAS VADĪTĀJS
JURIS KRĒŽANOVSKIS**



NORMATĪVO AKTU BĀZE

- LIKUMS PAR PAŠVALDĪBĀM
- TERITORIJAS PLĀNOŠANAS LIKUMS (SPĒKĀ TP GROZĪJUMU IZSTRĀDĒS IZSĀKŠANAS BRĪDĪ)
- TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS PLĀNOŠANAS LIKUMS
- AIZSARGĪOSĻU LIKUMS
- 06.10.2009. MK Nr. 1148 “VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOŠANAS NOTEIKUMI”
- LAIVDAS ILGTSPĒJĪGAS ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJA LIDZ 2030.GADAM

**ĶEKAVAS NOVADA
ATTĪSTĪBAS PLĀNOŠANAS DOKUMENTU SECĪBA:**



ĶEKAVAS NOVADA VIETOTĀS TERITORIJAS PLĀNOJUMI:

- BALDU PIĻSTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS 2008.-2020. GADAM
- ĶEKAVAS INGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMS 2009.-2021. GADAM
- DAUGMALES INGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMS 2007.-2010. GADAM, AR 2009.GADA GROZĪJUMIEM

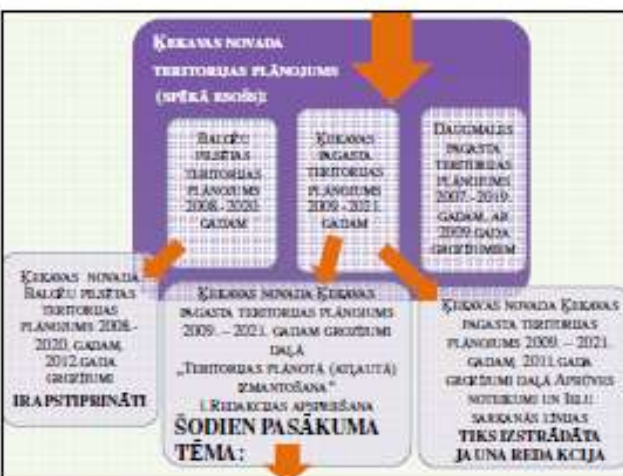
**ĶEKAVAS NOVADA
ATTĪSTĪBAS PLĀNOŠANAS DOKUMENTU, ESOŠĀ SITUĀCIJĀ:**



ĶEKAVAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMS (SPĒKĀ ESOŠS):

- BALDU PIĻSTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS 2008.-2020. GADAM
- ĶEKAVAS INGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMS 2009.-2021. GADAM
- DAUGMALES INGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMS 2007.-2010. GADAM, AR 2009.GADA GROZĪJUMIEM

**ĶEKAVAS NOVADA
TERITORIJAS PLĀNOJUMS (SPĒKĀ ESOŠS):**



ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS INGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMS 2009. – 2021. GADAM GROZĪJUMI DAĻĀ „TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA” 1.REDAKCIJAS APSPIEŠANAS ŠODIEN PASĀKUMA TĒMA:

ĶEKAVAS NOVADA ĶEKAVAS INGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMS 2009. – 2021. GADAM, 2011.GADA GROZĪJUMI DAĻĀ ŠĪSĒS TĒMAS IZSTRĀDĀTA JAUNA REDAKCIJA

TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES MĒRĶIS:

MAINĪT TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ PLĀNOTO (ATĻAUTO) IZMANTOŠANU LAI VEICINĀTU UZŅĒMĒDARĪBAS UN RAŽOŠANAS ATTĪSTĪBAS IESPĒJAS NOVADA TERITORIJĀ, KĀ ARĪ, PRECIZĒT TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ NOTIKTĀS TURPMĀKĀS IZPĒTES TERITORIJAS

TP GROZĪJUMU IZSTRĀDES IZDĒVUMI (1) PRECIZĒT TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ NOTIKTO TURPMĀKO IZPĒTES TERITORIJU UN PLĀNOTO (ATĻAUTO) IZMANTOŠANUZĪMES VIENĪTĀM, KURĀM TIKS SAMAZINĀTA VAI NOŠĪMĒTA TURPMĀKĀ IZPĒTES TERITORIJĀ

TP GROZĪJUMU IZSTRĀDES IZDĒVUMI (2) TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ NOTIKTĀS PLĀNOTĀS (ATĻAUTĀS) IZMANTOŠANAS MAIŅA, KAS IESAR NEKUSTAMĒS ĪPAŠĪBĒS

SĪMĀTISKS TERITORIJU NOVIETĪJUMS, KURĀS IZSTRĀDĀTI TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMI

JAUTĀJUMI UN DISKUSIJAS

SANĀKSME TIĒK PROTOKOLĒTA,
TĀPĒC:

1. RUNĀJAM PA VIENAM IZMANTĒJOT MIKROFONU;
2. STĀDĀMIES PRIEKŠĀ (VĀRDS, UZVĀRDS);

TIĒK KAS NAV REĢISTRĒJUSIES, LŪĒKAM
REĢISTRĒTIES REĢISTRĀCĪDAS LAPĀ

17. Ziņojums par teritorijas plānojuma grozījumu atbilstību augstāka plānošanas līmeņa teritorijas plānojuma prasībām

Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumi izstrādāti, ņemot vērā Rīgas plānošanas reģiona telpisko (teritorijas) plānojumu (2006-2026) (turpmāk –RPR plānojums). RPR plānojumā noteiktās vadlīnijas ir saskaņā ar Rīgas reģiona attīstības stratēģiju, balstās un ir saskaņā ar Eiropas Savienības telpiskās attīstības politiku, mērķiem un telpiskās attīstības/teritoriju attīstības vadlīnijām, tās piemērojamas plānojot jebkuru konkrētu teritoriju, t.sk. izstrādājot vietējo pašvaldību līmeņa teritoriju plānojumu.

Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma grozījumos ievērotas šādas RPR plānojuma vadlīnijas:

1. Izstrādājot plānošanas dokumentus, ievērot vispārējos plānošanas mērķus:
 - sociālās, ekonomiskās un vides attīstības līdzsvarošana;
 - dzīves kvalitātes uzlabošana;
 - racionāla zemes un citu dabas resursu izmantošana.
2. Teritoriju plānojumos īpaša vērība veltāma funkciju savstarpējā sadalījuma (pilsētu/cienu) sadarbības izveidei, īpaši nodarbinātības, pakalpojumu, savstarpējās un citu centru sasniedzamības nodrošināšanas jautājumiem atbilstošās lokālās atbalsta struktūras ietekmes telpā.
3. Pierīgas areālā esošo pašvaldību plānojumos par prioritāti uzskatāma teritoriju rezervācija valsts, reģiona un Rīgas attīstībai/nepieciešamo norišu darboties spējas nodrošināšanai un zaļo teritoriju saglabāšanai. Tostarp, tehniskajai infrastruktūrai (dzelzceļi, ceļi, enerģijas pārvadi, krātuves, transformēšanas punkti).
4. Plānot darījumu iestāžu, ražošanas uzņēmumu izvietošanu un jaunu mājokļu būvniecību pastāvošu apdzīvoto vietu, īpaši policentriskā atbalsta karkasa pilsētu, vai vismaz citu jau agrāk apgūtu teritoriju robežās/tām piegulošās teritorijās, pēc iespējas izmantojot esošos tehniskās un vides infrastruktūras tīklus un objektus.
5. Plānojumos paredzēt perspektīvo transporta un infrastruktūras maģistrālo trašu rezervēšanu, teritoriju rezervēšanu pārvadu un apļveida krustojumu izbūvei.

Saskaņā ar Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030.gadam (turpmāk - LIAS) 288.rindkopā minēto, lai uzlabotu ārējo un iekšējo sasniedzamību, ņemot vērā transporta infrastruktūras attīstības plānus un veiktās izpētes, teritorijas attīstības plānošanas dokumentos ir

jāiekļauj tās teritorijas, kas nepieciešamas nacionālas nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai. Tāpat, saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta pirmajā daļā noteikto, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu izstrādā, ievērojot nacionālā, reģionālā un vietējā līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentus. Pamatojoties uz minēto Satiksmes ministrijas pārraudzībā izstrādātie, izpētes rezultātos iegūtie risinājumi iekļauti Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumos, tie ir:

1. 2011.gada jūnijā pabeigtais tehniskās izpētes projekts Rail Baltica koridoram, kā rezultātā grozīta perspektīvā dzelzceļa Rail Baltica attīstībai nepieciešamā teritorija.
2. Saskaņā ar LIAS noteikto uzdevumu uzlabot ostu pievedceļus, Satiksmes ministrijas pārraudzībā pabeigta izpēte „Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršrutu uz ostas teritorijām un Starptautisko lidostu „Rīga” izpēte. Izpētes gaitā konstatēts, ka vislabākā alternatīva ir veidot kopīgu dzelzceļa-autotransporta koridoru ar Rīgas apvedceļu.

Pielikums

Shematisks plāns ar apzīmētām teritorijām, kurām izstrādāti Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumi. Shēma grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā izvietota pie informatīvajiem materiāliem.

