



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 11.

2016.gada 14.aprīlis

protokols Nr. 15.

LĒMUMS

2.§ 7.

Par Tīturgas ezera Mežaparka attīstības variantu tiem nekustamajos īpašumos Ezeru iela 7 un Baložu iela 35, Baložu pilsētā, Ķekavas novadā, publiskās apspriešanas rezultātiem

Lai nodrošinātu sabiedrības līdzdalību īpaši svarīgu vietējās nozīmes jautājumu izlemšanā un pašvaldības lēmumu atklātumu, izvērtējot ieceri izveidot Tīturgas ezera Mežaparku, **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums Ezeru iela 7, Baložu pilsētā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 002 1311, 344 666 m² platībā, saskaņā ar Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000093277, pieder Baložu pilsētas pašvaldībai 469/500 domājamo daļu apmērā un SIA "Balartis" 31/500 domājamo daļu apmērā.
2. Nekustamais īpašums Baložu iela 35, Baložu pilsētā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 001 1101, 259 019 m² platībā, saskaņā ar Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000093137, pieder Baložu pilsētas pašvaldībai.
3. Saskaņā ar Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumu 2008.-2020.gadam:
 - 3.1. nekustamajam īpašumam Baložu iela 35, Baložu pilsētā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 001 1101, teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana ir noteikta: Mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas (MS);
 - 3.2. nekustamajam īpašumam Ezeru iela 7, Baložu pilsētā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 002 1311, teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana ir noteikta: Mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas (MS), Ūdens baseinu teritorijas (ZŪ), Plānotās jauktas sabiedrisko un darījumu objektu teritorijas (JD), Esošās mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) un Plānotās mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM).
4. Tīturgas ezera Mežaparka attīstības variantu tipu nekustamajos īpašumos Ezeru iela 7 un Baložu iela 35, Baložu pilsētā, Ķekavas novadā publiskā apspriešana ilga 8 nedēļas no 2016.gada 12.janvāra līdz 2016.gada 8.martam.
5. Sākotnējie paziņojumi par publisko apspriešanu tika publicēti Ķekavas novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā biļetenā „Ķekavas novads” janvāra un februāra numuros, ievietoti Ķekavas novada pašvaldības interneta vietnē „www.kekavasnovads.lv”, kā arī izvietoti, Ķekavas novada Baložu pilsētas, Ķekavas pagasta un Daugmales pagasta pašvaldības pārvaldes ēkās un uz pašvaldības iestādēm piederošajiem ziņojuma stendiem.
6. Par publisko apspriešanu tika nosūtīta informatīva vēstule SIA "Balartis".
7. Par publisko apspriešanu, atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.123 „Noteikumi par parku un Mežaparku izveidošanu mežā un to apsaimniekošanu” 5.punktam, tika nosūtītas vēstules ar lūgumu sniegt informāciju Dabas aizsardzības pārvaldei un Valsts mežu dienestam.

8. 2016.gada 24.februārī (reģ. Nr. 1-6/16/1152) tika saņemta atbilde no Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības par Tīturgas ezera Mežaparku, kurā norādītas prasības, kuras jāievēro projekta izstrādē un realizācijā.
9. 2016.gada 29.februārī (reģ. Nr. 1-6/16/1254) tika saņemta atbilde no Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas par Tīturgas ezera Mežaparku, kurā sniegta informācija par īpaši aizsargājamo sugu dzīvotnēm un īpaši aizsargājamiem biotopiem.
10. 2016.gada 1.martā (reģ. Nr. 1-6/16/1309) tika saņemts atzinums no Valsts valodas centra par ģeogrāfisko objektu nosaukumu pareizrakstību, norādot uz vietvārda pašreizējās rakstības formas (Tīturga) precizēšanas nepieciešamību, saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr. 50 „Vietvārdu informācijas noteikumi” 71. punktu un 72.2.2. apakšpunktu.
11. 2016.gada 3.martā (reģ. Nr. 1-7/16/442) tika nosūtīta atbildes vēstule Valsts valodas centram par ģeogrāfisko objektu nosaukumu pareizrakstību, norādot, ka turpmāk pie plānošanas un attīstības, un citu dokumentu izstrādes vai sagatavošanas savu iespēju robežās ņems vērā atzinumā norādīto.
12. 2016.gada 21.janvārī un 2016.gada 11.februārī tika organizēti publiskās apspriešanas prezentācijas pasākumi Baložu pilsētas kultūras namā, adrese: Skolas iela 4, Baložu pilsēta, Ķekavas novads, LV-2112.
13. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemtas 685 anketas no 678 respondentiem (7 respondenti anketas iesniedza divas reizes, tika skaitīta tā anketa, kura ieregistrēta pašvaldībā pēdējā (skata reģistrācijas Nr.).
14. Atbilstoši anketas aizpildīšanas kārtībai un vērtēšanas kritērijiem, kas tika noteikti ar Ķekavas novada domes lēmumu 3.§ 4. „Par Tīturgas ezera Mežaparka attīstības variantu tiptiem nekustamajos īpašumos Ezeru iela 7 un Baložu iela 35, Baložu pilsētā, Ķekavas novadā, publisko apspriešanu”, par derīgām tika atzītas 590 anketas.
15. Respondentu balsis tika apkopotas tabulā, atbilstoši iedzīvotāju norādītajām dzīvesvietu adresēm.
16. Publiskās apspriešanas anketēšanas rezultāti:

	Tīturgas ezera dabas parks (a)	Tīturgas ezera tematiskais parks veidots no dabas elementiem (b)	Tīturgas ezera aktīvās atpūtas parks (c)	KOPĀ
Baložu pilsētas iedzīvotāju viedoklis	40	136	227	403
Ķekavas novada iedzīvotāju viedoklis	7	17	74	98
Rīgas un Pierīgas pašvaldībās dzīvojošo viedoklis	6	1	65	72
Pārējo respondentu viedoklis	2	1	14	17
KOPĀ	55	155	380	590

17. Pieņemot lēmumu par Tīturgas ezera Mežaparka attīstības virzienu, pamatojoties uz paskaidrojuma rakstā izvirzīto mērķi - primāri veicināt vietējo iedzīvotāju interesi par atpūtas iespējām, kā izšķirošos vērtē Baložu pilsētas iedzīvotāju viedokļus.

Pamatojoties uz:

- likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 10. un 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu un vides jautājumu komitejas 2016.gada 5.aprīļa atzinumu un Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2016.gada 6.aprīļa atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – 1 (Volkovičs),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt publiskās apspriešanas laikā izvēlēto Tīturgas ezera Mežaparka attīstības variantu tipu - Tīturgas ezera aktīvās atpūtas parks.
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību daļai publicēt šo lēmumu un publiskās apspriešanas rezultātu gala ziņojumu Ķekavas novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads” un tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv.
3. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoram organizēt bioloģiskās daudzveidības izvērtējumu nekustamajos īpašumos Ezeru iela 7 un Baložu iela 35, Baložu pilsētā, Ķekavas novadā.
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoram organizēt Tīturgas ezera aktīvās atpūtas parka projektu izstrādi:
 - 4.1. projekta darba uzdevumu virzīt apstiprināšanai Īpašumu un vides jautājumu komitejā un Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejā;
 - 4.2. projektu papildināt ar labiekārtojuma elementiem no Tīturgas ezera tematiskā parka, un dabas parka elementiem, ievērojot sabiedriskās aptaujas rezultātus.
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoram organizēt saistošo noteikumu izstrādi Mežaparka izveidei, apsaimniekošanai un aizsardzībai atbilstoši Tīturgas ezera aktīvās atpūtas parka projektam.

Sēdes vadītājs:

A.Damlics

