ĶEKAVAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA UN AIZSARGJOSLAS

Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009. - 2021. gadam konsolidētā redakcija ar 2012.gada grozījumiem

APZĪMĒJUMI TERITORIJU IZMANTOŠANAI

Nr. p. k.	Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana: Zona	Minimālā platība (ha)	Apzīmējums: Burtu	Krāsas	Skaidrojums
	1. TERITORIJAS, KURĀS APBŪVE IR PRIMĀRĀ ZEMES IZMANTOŠANA				
1.	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas	0,12	DzM1, DzM2		AN 9. nodaļa 83. punkts
2.	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas	0,25	DzS		AN 9. nodaļa 84. punkts
3.	Mežaparka apbūves teritorijas	0,3	MDz		AN 9. nodaļa 85. punkts
4.	Daudzstāvu apbūves teritorijas	skat. AN	DzD1 DzD2 DzD3		AN 9. nodaļa 86. punkts
5.	Jauktas sabiedrībā un darījuma apbūves teritorijas	nav noteiktās robežvērtības	JSD1 JSD2		AN 9. nodaļa 87. punkts
6.	Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas	0,12 0,25	JDzD1 JDzD2		AN 9. nodaļa 88. punkts
7.	Jauktu rūpniecisko un darījumu apbūves teritorijas	nav noteiktās robežvērtības	JRD		AN 9. nodaļa 89. punkts
8. 8.1.	Komunālās un tehniskās apbūves teritorijas: Kapsētas	nav noteiktās robežvērtības	T Tk		AN 9. nodaļa 90. punkts
9.	Sabiedrisko infrastruktūras objektu teritorijas	nav noteiktās robežvērtības	TL		AN 9. nodaļa 91. punkts
	2. TERITORIJAS, KURĀS APBŪVE NAV PRIMĀRĀ ZEMES IZMANTOŠANA				
10.	Lauku apbūves teritorijas	0,5	Le		AN 9. nodaļa 92. punkts
11.	Lauksaimniecības teritorijas	1,0	L		AN 9. nodaļa 93. punkts
12.	Mežsaimniecības teritorijas	2,0	M		AN 9. nodaļa 94. punkts
	Atklātu telpu (zaļās) teritorijas				
13.	Dārgi	-	ZD		AN 9. nodaļa 95. punkts
14.	Purvi	5,0	ZP		AN 9. nodaļa 95. punkts
15.	Parku un meināmājas teritorijas	nav noteiktās robežvērtības 1,0	ZA1, ZA2		AN 9. nodaļa 95. punkts
	3. TERITORIJAS AR ĪPAŠU STATUSU				
16.	Turpmākās izpētes teritorijas	-	-		AN 9. nodaļa 96. punkts
17.	Teritorijas, kurām obligāti izstrādājami detaļplānojumi	-	DP1, DP2		AN 9. nodaļa 97. punkts

PĀRĒJIE APZĪMĒJUMI

Satiksmes infrastruktūra
- Valsts galvenais autoceļš
- Valsts 1. šķiras autoceļš
- Valsts 2. šķiras autoceļš
- Pašvaldības autoceļš
- "Latvijas valsts meži" autoceļš
- Pārējie ceļi
- Projektētais autoceļš un tā šķērsojums
- Projektētais autoceļš ar nobrauktuvēm
- Vilcēmās ielas un ceļi
- Jomā kurā visa būvniecība aizsargjoma ar VAS "Latvijas Valsts ceļi"

Inženierbūvēšanās apgabala ĪNA un objekti
- Gāzes regulēšanas punkts
- Esošs augsta spiediena gāzesvads (P<1,6MPa)
- Persp. augsta spiediena gāzesvads (P<1,6MPa)
- 20 kV elektrolīnija ar transformatoru
- 110 kV elektrolīnija
- 330 kV elektrolīnija
- Optiskais kabelis
- Kanalizācijas spiedvads
- Notekūdeņu attīrīšanas iekārtas
- Mēslu krātuve
- Degvielas uzpildes stacija
- Mobilo sakaru tornis
- Ūdensapgādes urbums
- Aizsprosta drošuma noteikšanas kontrolmērķetalas

Riska teritorijas
- 10% plūdu varbūtības riska teritorijas

Valsts aizsargājamās kultūras pieminekļi
- Kleģu pilskalns, valsts aizsardzības nr. 2092.
- Doles (Ķekavas) luterāņu baznīca, valsts aizsardzības nr. 6699.
- Kalsalavas luterāņu baznīca, valsts aizsardzības nr. 6700.
- Pļaviņkalna skolas senkapi, valsts aizsardzības nr. 2093.
- Saulkalnu pilskalns ar apmetni, valsts aizsardzības nr. 2094.
- Rukstmeiša G. Merlejas dzīves vieta - Dejēnu muiža, valsts aizsardzības nr. 92.

Valsts nozīmes dabas pieminekļi
- Garība Merlejas piemiņas dendroloģiskie stādījumi

Robežas
- Ķekavas pagasta robeža
- Ciemu robežas

Kadastrs
- Pārējie apzīmējumi

- Rīgas HES dambis
- Regulēta ūdensnoteka
- Publiski pieejamas vietas pie ūdenstilpēm

Aizsargjoslas
- Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu aizsardzības zona
- Ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslas
- Aizsargjosla ap kapsētām
- Aizsargjosla ap purviem
- Aizsargjosla ap atklātumu izgāztuvēm
- Aizsargjosla ap notekūdeņu attīrīšanas ierīcēm
- Aizsargjosla gar autoceļiem
- Aizsargjosla ap elektrisko 5kV gaisvadu līniju
- Aizsargjosla gar gāzes vadu
- Apbūve šķērsiekrīt ar Saulās Daugavas aizsargjoslu
- Aizsargjoslas ap ūdens pemēnas vietām (ģimnāzē)
- Aizsargjoslas ap ūdens pemēnas vietām (dīnga režīmā)
- Sanitārās aizsargjoslas ap pārtikas uzņēmumiem
- Meža aizsargjosla ap pilsētu

ĶEKAVAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA UN AIZSARGJOSLAS
Ir daļa ir Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma (2009. – 2021.g) sastāvdaļa

APSTIPRINĀTS ar Ķekavas pagasta padomes pagasta administrācijas 06.05.2009. lēmumu
(lēmuma protokols pielikuma Nr.1., protokols Nr.10, 19.1.p.) "Par Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2006.-2021.gadam apstiprināšanu".
Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.g. grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi
tiesā ir saskaņoti ievērojot Nr. SIA TPA-3/2009.

Ķekavas pagasta pagastu administrācijas vadītājs: **A. Krūms**

	Vārds, Uzvārds	Paraksts	Datums	Piezīmes:
Projekta vadītāja	**Una Dimitrijeva**			
Izstrādāja	**Paula Granta**			
Izstrādāja	**Santa Pētersone**			

PASŪTĪTĀJS	IZSTRĀDĀTĀJS
Ķekavas pagasta pašvaldība	SIA "Vides risinājumu projekti"
Gaismas iela 19-9, Ķekava	Rūpniecības iela 32b-502, Rīga
Tālr.:67935802; Fakss:67935812	Tālr.:67320830; Fakss:67320807
e-pasts: padome@kekava.lv www.pv.lv	e-pasts: birojs@pv.lv

PIEZĪME: Ar Ķekavas novada Domes 2009.gada 25.augusta lēmumu (protokols Nr.8, lēmums Nr.3.2.§ 9.p.) apstiprināti saistošie noteikumi Nr.SN-TIAN/2009. "Par Ķekavas novada teritorijas plānojumu"

TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA UN AIZSARGJOSLAS
Ir daļa ir Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma (2009. – 2021.gadam 2012.gada grozījumi (skat. "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana") redakcijas sastāvdaļa

APSTIPRINĀTS
ar Ķekavas novada Domes 2012.gada 15.oktobra lēmumu Nr.3.2.§ (protokols Nr.21)
„Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam, 2012.gada grozījumi"

Ķekavas novada Domes priekšsēdētājs: **R.Jurģis**

	Vārds, Uzvārds	Paraksts	Datums
Ģeotēmu izstrādes vadītāja	**Jurta Krūzanovska**		
Izstrādāja	**Iveta Zālīte**		
Izstrādāja			

PIEZĪMES:
Karte sastādīta izmantojot Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras izsniegtu topogrāfisko karti ar mērogu sastādītu 1: 10 000,
Valsts ģeodēzijas un kartēšanas aģentūras, VSIA Latmetnieks, 45 Latvietības, Dārziņi, Lielvārdes pag., Lielvārdes nov., LV-5070.
SIA Projekta 5, 45 Latvijas Valsts ceļi, Rīgas reģiona pārstāvis, Ķekavas pagasta padomes un Valsts ģeodēzijas un zemes reģistra datos.

KOORDINĀTU SISTĒMA LKS - 92 (LATVIJAS TMS). DATA KOORDINĀTU SISTĒMA LKS(TMS): N=63 5 9. 9 km, W=300 1=15 000

Lapa 1
Lapas 1